

**Сводный отчет**  
**о результатах проведения оценки регулирующего воздействия**  
**проекта постановления Администрации города Смоленска**

**1. Общая информация**

**1.1. Разработчик:**

Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Смоленска.

**1.2. Вид и наименование проекта нормативного правового акта:**

Проект постановления Администрации города Смоленска «Об утверждении административного регламента Администрации города Смоленска по предоставлению муниципальной услуги «Проведение аукционов по продаже земельных участков или права заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Смоленска, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена»

**1.3. Краткое описание содержания правового регулирования, в части положений, которые изменяют содержание прав и обязанностей субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности, а также содержание или порядок реализации полномочий Администрации города Смоленска с данными субъектами:**

Административный регламент Администрации города Смоленска по предоставлению муниципальной услуги «Проведение аукционов по продаже земельных участков или права заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Смоленска, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» регулирует сроки и последовательность административных процедур и административных действий управления имущественных и земельных отношений Администрации города Смоленска, осуществляемых в пределах, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации полномочий по проведению аукционов по продаже земельных участков или права заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Смоленска, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

**1.4. Сведения о проблеме, на решение которой направлено правовое регулирование, оценка негативных последствий, порождаемых наличием данной проблемы:**

Проблема не выявлена.

1.5. Краткое описание целей принятия акта и обоснование их соответствия целям и приоритетам государственной политике и направлениям деятельности органов местного самоуправления:

Нормативный правовой акт приводится в соответствие с Земельным кодексом Российской Федерации

1.6. Оценка расходов, а также снижение доходов бюджета города Смоленска в связи с реализацией предлагаемого правового регулирования:

Принятие нормативного правового акта не повлечет за собой снижение доходов бюджета города Смоленска, приведет к увеличению доходов бюджета города Смоленска за счет проведения аукционов по продаже земельных участков или права заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Смоленска, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

2. Описание рассмотренных альтернативных вариантов предлагаемого правового регулирования:

Альтернативные варианты отсутствуют.

3. Описание основных групп субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием:

Субъекты предпринимательской и инвестиционной деятельности, о развитии застроенной территории, или заключившим договор об освоении территории в целях строительства жилья экономического класса или договор о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса.

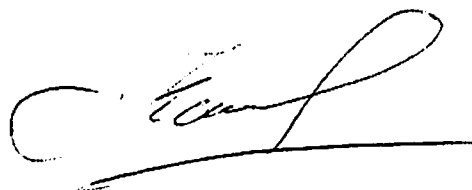
Субъекты предпринимательской и инвестиционной деятельности осуществляющие строительство, реконструкцию объектов капитального строительства.

4. Оценка изменений расходов и доходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдать введенные обязанности, запреты и ограничения, возлагаемые на них предлагаемым правовым регулированием:

Предлагаемое правовое регулирование не вводит обязанности, запреты и ограничения, для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

5. **Сведения о результатах проведенных публичных консультаций:**  
В течение срока, предусмотренного для проведения публичных консультаций (с 01.12.2016 по 31.12.2016), предложений и замечаний не поступило.

Начальник управления  
имущественных и земельных  
отношений Администрации  
города Смоленска



О.Л. Кашпар