



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ■ ■ ■ ■ границы территории проекта планировки
- ■ ■ ■ ■ граница города Смоленска
- ■ ■ ■ ■ существующие и строящиеся объекты капитального строительства
- ■ ■ ■ ■ планируемые объекты капитального строительства
- ■ ■ ■ ■ зона планируемого размещения объектов капитального строительства
- красные линии улично-дорожной сети
- линия застройки
- линии регулирования застройки
- планируемые дороги
- планируемые тротуары

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ

№ зем. уч-ка/зоны	Индекс ВРИ	Описание размещения объектов	Площадь зоны	Максимальный коэффициент использования территории	Предельная этажность
1	3.5.1	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для дошкольного образования (детские сады)	3500	не устанавливается	2
2	12.0.1	Размещение объектов улично-дорожной сети	1218	не устанавливается	не устанавливается
3	4.9.1.3	Размещение автомобильных моек на 5 постов и мастерская	1442	не устанавливается	не устанавливается

Примечание:  
1. Система координат МСК-67, система высот Балтийская.  
2. Планируемые объекты капитального строительства отображены условно.

						ППТ-04-2		
						Проект планировки и проект межевания территории в районе поселка Глуценки в городе Смоленске		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Основная часть проекта планировки территории	Стадия	Лист
ГАП	Коньков						ДПТ	2
Разработал	Затула					Чертеж границ зон планируемого размещения объектов. Объекты капитального строительства и линейные объекты. М 1:1000	ООО "ГеоТехПлан"	