














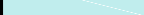
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-    границы территории проекта межевания
-    граница города Смоленска
-  земельные участки, границы которых включены в ЕГРН
-  границы образуемых земельных участков
- границы изменяемых земельных участков

Предлагаемые к установлению линии градостроительного регулирования

- красные линии улично-дорожной сети
линия застройки
линии регулирования застройки

Территории земельных участков

- | | |
|---|---|
|  | территории земельных участков жилых зданий |
|  | территории земельных участков дошкольных образовательных учреждений |
|  | территории земельных участков парковок, гаражей |
|  | территории общего пользования, в т. ч. земельные участки благоустройства и озеленения |
|  | территории общего пользования, в т. ч. земельные участки улично-дорожной сети |
|  | территории земельных участков административных зданий |

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

№ зе м. уч-ка	Вид разрешённого использования	Код вида	Площадь по проекту, м ²	Площадь по ЕГРН, м ²	Кадастровый номер земельного участка
1	Среднеэтажная жилая застройка	2.5	4420	-	-
2	Среднеэтажная жилая застройка	2.5	9654	-	-
3	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	1643	1 643	67:27:0011118:175
4	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	1662	1 490	67:27:0011118:50
5	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	1586	1 376	67:27:0011118:51
6	Автомобильные мойки	4.9.1.3	2201	1 122	67:27:0011118:171
				1 079	67:27:0011118:172
7	Аннулирован				
8	Среднеэтажная жилая застройка	2.5	3330	3 330	67:27:0011118:170
9	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	3500	3 500	67:27:0011118:176
10	Хранение автотранспорта	2.7.1	565	-	-
11	Улично-дорожная сеть	12.0.1	2233	2 150	67:00:0000000:188
12	Улично-дорожная сеть	12.0.1	744	2 150	67:00:0000000:188
13	Улично-дорожная сеть	12.0.1	1218	-	-
14	Хранение автотранспорта	2.7.1	103	-	-
15	Хранение автотранспорта	2.7.1	200	-	-
16	Благоустройство территории	12.0.2	1707	1 707	67:27:0000000:7014
17	Благоустройство территории	12.0.2	1661	-	-

ЭКСПЛИКАЦИЯ СЕРВИТУТОВ

№ серв.	Наименование	Площадь по проекту, м ²
1	Сервитут для проезда и прохода через земельный участок 2	596

						ПМТ-ОЧ-1			
						Проект планировки и проект межевания территории в районе поселка Глушенки в городе Смоленске			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
ГАП		Коньков				Основная часть проекта межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Затула					ДПТ	1	2
						Чертеж межевания. М 1:1000	ООО "ГеоТехПлан"		

Примечание:

1. Система координат МСК-67, система высот Балтийская.
2. Планируемые объекты капитального строительства отображены условно.