

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

6 августа 2024 г.

Комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке и межеванию застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске публичные слушания проведены по проекту внесения изменений в проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Нахимова – улицы Багратиона – улицы Николаева – улицы Нормандия-Неман, утвержденный постановлением Администрации города Смоленска от 20.06.2014 № 1114-адм «Об утверждении проектов планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Нахимова – улицы Багратиона – улицы Николаева – улицы Нормандия-Неман; в границах улицы Ленина – улицы Коненкова – улицы Козлова – улицы Большая Советская; в границах улицы Герцена – улицы Исаковского – Кронштадтского переулка – улицы Твардовского».

Количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях – 5 человек, из них в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации официальными участниками являются 4 человека.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 30 июля 2024 г. № 610.

В ходе проведения публичных слушаний предложений и замечаний от участников публичных слушаний не поступало.

Предложения и замечания членов комиссии:

1. Откорректировать на чертеже межевания линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений в соответствии со сложившейся застройкой.

2. Обеспечить доступ к земельному участку № 28 (по экспликации земельных участков) со стороны улицы Академика Петрова путем установления публичных сервитутов через ряд земельных участков.

3. Откорректировать границы земельного участка № 38 (по экспликации земельных участков), исключив его образование за счет земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020504:321.

4. Сформировать между земельными участками № 26, 139, 140 (по экспликации земельных участков) от улицы Нормандия-Неман до улицы Трудовой земельный участок с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» (код 12.0.1) в целях организации внутриквартального проезда.

5. В конце улицы Трудовой в районе земельного участка № 142 (по экспликации земельных участков) предусмотреть организацию площадки для разворота автомобилей.

По результатам рассмотрения проекта внесения изменений в проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Нахимова – улицы Багратиона – улицы Николаева – улицы Нормандия-Неман рекомендовано одобрить указанный проект с учетом предложений и замечаний, внесенных членами комиссии.

Выводы по результатам публичных слушаний: рекомендовать Главе города Смоленска принять решение о внесении изменений в проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Нахимова – улицы Багратиона – улицы Николаева – улицы Нормандия-Неман.

Заместитель Главы города Смоленска
по строительству и архитектуре –
председатель комиссии

А.Н. Выдрин