

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

### **о результатах публичных слушаний**

21 июня 2024 г.

Комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке и межеванию застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске публичные слушания проведены по проекту планировки и проекту межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Попова – улицы 25 Сентября – улицы Бабушкина – по границе территориальной зоны И.

Количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях – 1 человек.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 17 июня 2024 г. № 598.

В ходе проведения публичных слушаний предложений и замечаний от участников публичных слушаний не поступало.

Предложения и замечания членов комиссии:

1. Откорректировать красную линию, подлежащую установлению вдоль улицы 25 Сентября, включив в границы территории общего пользования существующий тротуар.

2. Изменить вид разрешенного использования земельного участка № 8 на «Земельные участки (территории) общего пользования» (код 12.0), виды разрешенного использования земельных участков № 9, 15, 20, 22 на «Благоустройство территории» (код 12.0.2).

3. Образовать в соответствии со сведениями, указанными в постановлении Администрации города Смоленска от 07.11.2017 № 3242-адм, земельный участок с видом разрешенного использования «Благоустройство территории» (код 12.0.2).

4. Увеличить границы земельного участка № 10 за счет территории земельного участка № 17. Исключить образование земельных участков № 17, 18.

5. Для обеспечения доступа к земельному участку № 11 образовать вдоль земельного участка № 10 земельный участок с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования» (код 12.0).

6. Откорректировать границы земельного участка № 3 с видом разрешенного использования «Коммунальное обслуживание» (код 3.1).

7. Откорректировать границы земельного участка № 16 в целях сохранения существующего озеленения, расположенного вдоль улицы 25 Сентября.

8. Внести в проект межевания территории сведения о земельных участках с кадастровыми номерами 67:27:0030904:8, 67:27:0030907:6, 67:27:0030907:24.

Установить для данных земельных участков вид разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» (код 12.0.1).

9. Обосновать границы и площади земельных участков, образование которых предусмотрено в проекте межевания территории путем их увеличения за счет земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

10. Перепроверить (уточнить) сведения о земельных участках, расположенных в границах проектирования.

По результатам рассмотрения проекта планировки и проекта межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Попова – улицы 25 Сентября – улицы Бабушкина – по границе территориальной зоны И рекомендовано одобрить указанные проекты с учетом предложений и замечаний, внесенных членами комиссии.

Выводы по результатам публичных слушаний: рекомендовать Главе города Смоленска принять решение об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Попова – улицы 25 Сентября – улицы Бабушкина – по границе территориальной зоны И.

Заместитель Главы города Смоленска  
по строительству и архитектуре –  
председатель комиссии

А.Н. Выдрин