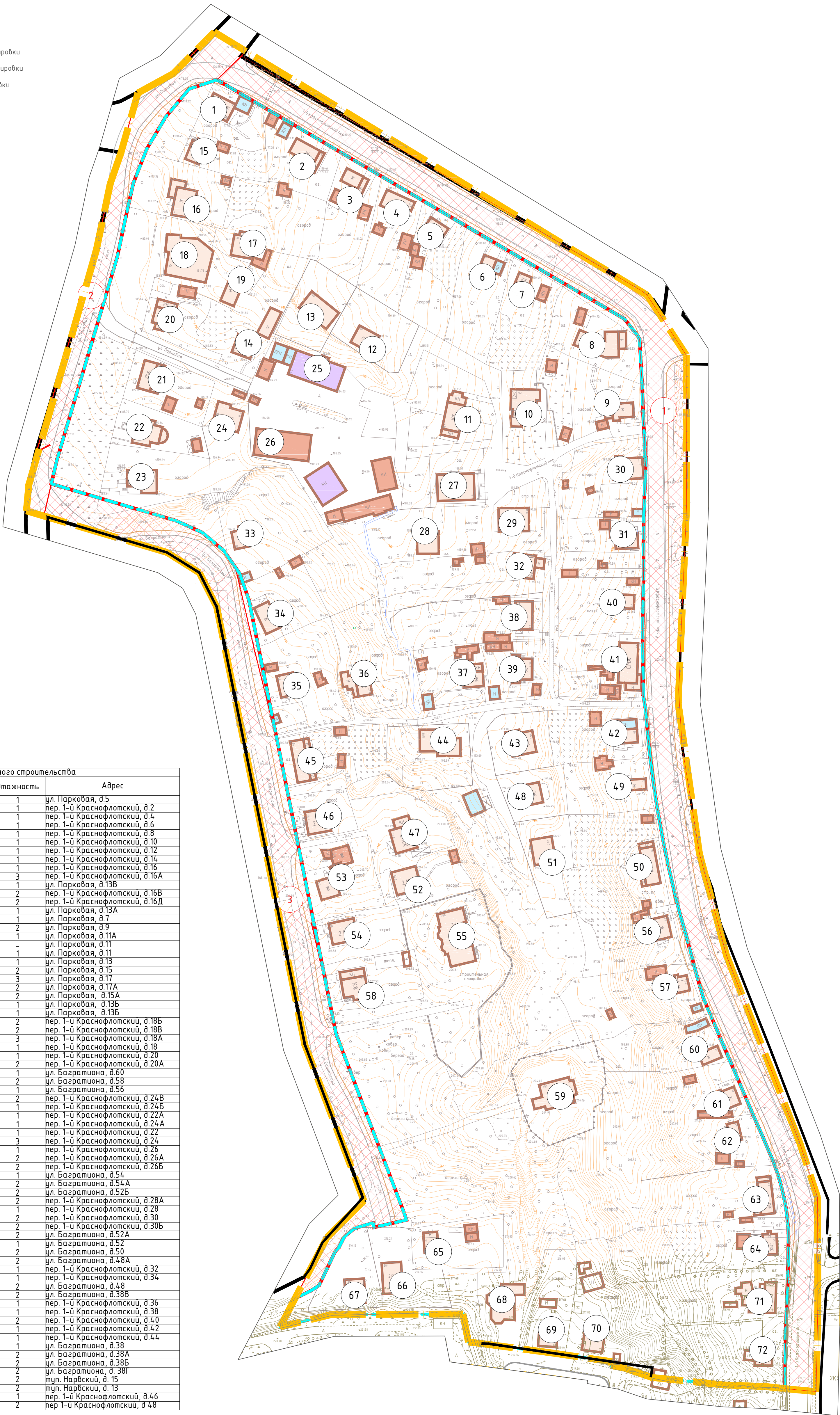


Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки
- красные линии, фактически существующие, координируемые в проекте планировки
- красные линии, фактически существующие, за границами проекта планировки
- линия существующих элементов планировочной структуры
- жилые здания
- административные здания, учреждения по обслуживанию населения
- склады и сараи
- объекты, обслуживающие автотранспорт
- зона планируемого размещения объектов капитального строительства
- номера объектов капитального строительства по экспликации
- существующие объекты капитального строительства
- номера объектов капитального строительства по экспликации



Экспликация существующих объектов капитального строительства				
№ п/п	Наименование	Площадь застройки	Этажность	Адрес
1	Индивидуальный жилой дом	71,1	1	ул. Парковая, д.5
2	Индивидуальный жилой дом	106,8	1	пер. 1-й Краснофлотский, д.2
3	Индивидуальный жилой дом	53	1	пер. 1-й Краснофлотский, д.4
4	Индивидуальный жилой дом	102	1	пер. 1-й Краснофлотский, д.6
5	Индивидуальный жилой дом	63,8	1	пер. 1-й Краснофлотский, д.8
6	Индивидуальный жилой дом	79	1	пер. 1-й Краснофлотский, д.10
7	Индивидуальный жилой дом	29	1	пер. 1-й Краснофлотский, д.12
8	Индивидуальный жилой дом	171,7	1	пер. 1-й Краснофлотский, д.14
9	Индивидуальный жилой дом	65	1	пер. 1-й Краснофлотский, д.16
10	Индивидуальный жилой дом	182,9	3	пер. 1-й Краснофлотский, д.16А
11	Индивидуальный жилой дом	99	1	ул. Парковая, д.13В
12	Индивидуальный жилой дом	89	2	пер. 1-й Краснофлотский, д.16В
13	Индивидуальный жилой дом	14,8	2	пер. 1-й Краснофлотский, д.16Д
14	Индивидуальный жилой дом	58	1	ул. Парковая, д.13А
15	Индивидуальный жилой дом	4,3	1	ул. Парковая, д.7
16	Индивидуальный жилой дом	125,0	2	ул. Парковая, д.9
17	Индивидуальный жилой дом	94	1	ул. Парковая, д.11А
18	Объект незавершенного строительства	361	-	ул. Парковая, д.11
19	Индивидуальный жилой дом	80	1	ул. Парковая, д.11
20	Индивидуальный жилой дом	56	1	ул. Парковая, д.13
21	Индивидуальный жилой дом	79	2	ул. Парковая, д.15
22	Индивидуальный жилой дом	125	3	ул. Парковая, д.17
23	Индивидуальный жилой дом	119	2	ул. Парковая, д.17А
24	Индивидуальный жилой дом	129	2	ул. Парковая, д.15А
25	Административное здание	278	1	ул. Парковая, д.13Б
26	Ангар	300	1	ул. Парковая, д.13Б
27	Индивидуальный жилой дом	200	2	пер. 1-й Краснофлотский, д.18Б
28	Индивидуальный жилой дом	102	2	пер. 1-й Краснофлотский, д.18В
29	Индивидуальный жилой дом	145	3	пер. 1-й Краснофлотский, д.18А
30	Индивидуальный жилой дом	98	1	пер. 1-й Краснофлотский, д.18
31	Индивидуальный жилой дом	67	1	пер. 1-й Краснофлотский, д.20
32	Индивидуальный жилой дом	77	2	пер. 1-й Краснофлотский, д.20А
33	Индивидуальный жилой дом	55	1	ул. Багратиона, д.60
34	Индивидуальный жилой дом	94	2	ул. Багратиона, д.58
35	Индивидуальный жилой дом	81	1	ул. Багратиона, д.56
36	Индивидуальный жилой дом	63	2	пер. 1-й Краснофлотский, д.24В
37	Индивидуальный жилой дом	63	1	пер. 1-й Краснофлотский, д.24Б
38	Индивидуальный жилой дом	102	1	пер. 1-й Краснофлотский, д.22А
39	Индивидуальный жилой дом	93	1	пер. 1-й Краснофлотский, д.24А
40	Индивидуальный жилой дом	51	1	пер. 1-й Краснофлотский, д.22
41	Индивидуальный жилой дом	155	3	пер. 1-й Краснофлотский, д.24
42	Индивидуальный жилой дом	66	1	пер. 1-й Краснофлотский, д.26
43	Индивидуальный жилой дом	124	2	пер. 1-й Краснофлотский, д.26А
44	Индивидуальный жилой дом	164	2	пер. 1-й Краснофлотский, д.26Б
45	Индивидуальный жилой дом	119	1	ул. Багратиона, д.54
46	Индивидуальный жилой дом	107	2	ул. Багратиона, д.54А
47	Индивидуальный жилой дом	110	2	ул. Багратиона, д.52Б
48	Индивидуальный жилой дом	89	2	пер. 1-й Краснофлотский, д.28А
49	Индивидуальный жилой дом	52	1	пер. 1-й Краснофлотский, д.28
50	Индивидуальный жилой дом	113	2	пер. 1-й Краснофлотский, д.30
51	Индивидуальный жилой дом	114	2	пер. 1-й Краснофлотский, д.30Б
52	Индивидуальный жилой дом	121	2	ул. Багратиона, д.52А
53	Индивидуальный жилой дом	77	1	ул. Багратиона, д.52
54	Индивидуальный жилой дом	114	2	ул. Багратиона, д.50
55	Индивидуальный жилой дом	300	2	ул. Багратиона, д.48А
56	Индивидуальный жилой дом	74	1	пер. 1-й Краснофлотский, д.32
57	Индивидуальный жилой дом	60	1	пер. 1-й Краснофлотский, д.34
58	Индивидуальный жилой дом	105	2	ул. Багратиона, д.48
59	Индивидуальный жилой дом	196	2	ул. Багратиона, д.38В
60	Индивидуальный жилой дом	53	1	пер. 1-й Краснофлотский, д.36
61	Индивидуальный жилой дом	52	1	пер. 1-й Краснофлотский, д.38
62	Индивидуальный жилой дом	43	2	пер. 1-й Краснофлотский, д.40
63	Индивидуальный жилой дом	92	1	пер. 1-й Краснофлотский, д.42
64	Индивидуальный жилой дом	60	1	пер. 1-й Краснофлотский, д.44
65	Индивидуальный жилой дом	58	1	ул. Багратиона, д.38
66	Индивидуальный жилой дом	125	2	ул. Багратиона, д.38А
67	Индивидуальный жилой дом	98	2	ул. Багратиона, д.38Б
68	Индивидуальный жилой дом	192	2	ул. Багратиона, д.38Г
69	Индивидуальный жилой дом	54	2	ул. Нарвский, д.15
70	Индивидуальный жилой дом	98	2	ул. Нарвский, д.13
71	Индивидуальный жилой дом	106	1	пер. 1-й Краснофлотский, д.46
72	Индивидуальный жилой дом	68	2	пер. 1-й Краснофлотский, д.48

Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства				
№ п/п	Наименование	Площадь застройки	Этажность	Адрес
1	Зона планируемого размещения улично-дорожной сети	11377	-	пер. 1-й Краснофлотский
2	Зона планируемого размещения улично-дорожной сети	2640	-	ул. Парковая
3	Зона планируемого размещения улично-дорожной сети	6098	-	ул. Багратиона

Примечание:  
1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:500, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "МФЦ "БИНОМ" в 2022 г.  
2. Система координат МСК-67, система высот Балтийская.



Масштаб 1:2000

Муниципальный контракт №0163300029422000290 от 22.04.2022				
Проект планировки и проект межевания территории в городе Смоленске в границах 1-го Краснофлотского переулка – 2-го Краснофлотского переулка – улицы Багратиона				
Изм.	Кол.чт.	Лист	№ док.	Подп.
Директор	Александр А.А.			
Разработал	Дуля М.А.			
Проект планировки территории Основная(подтверждаемая)часть				Стадия
				Лист
				Листов
Чертеж границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры. Чертеж границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства. М 1:2000				000"МФЦ"БИНОМ"
Формат А1				