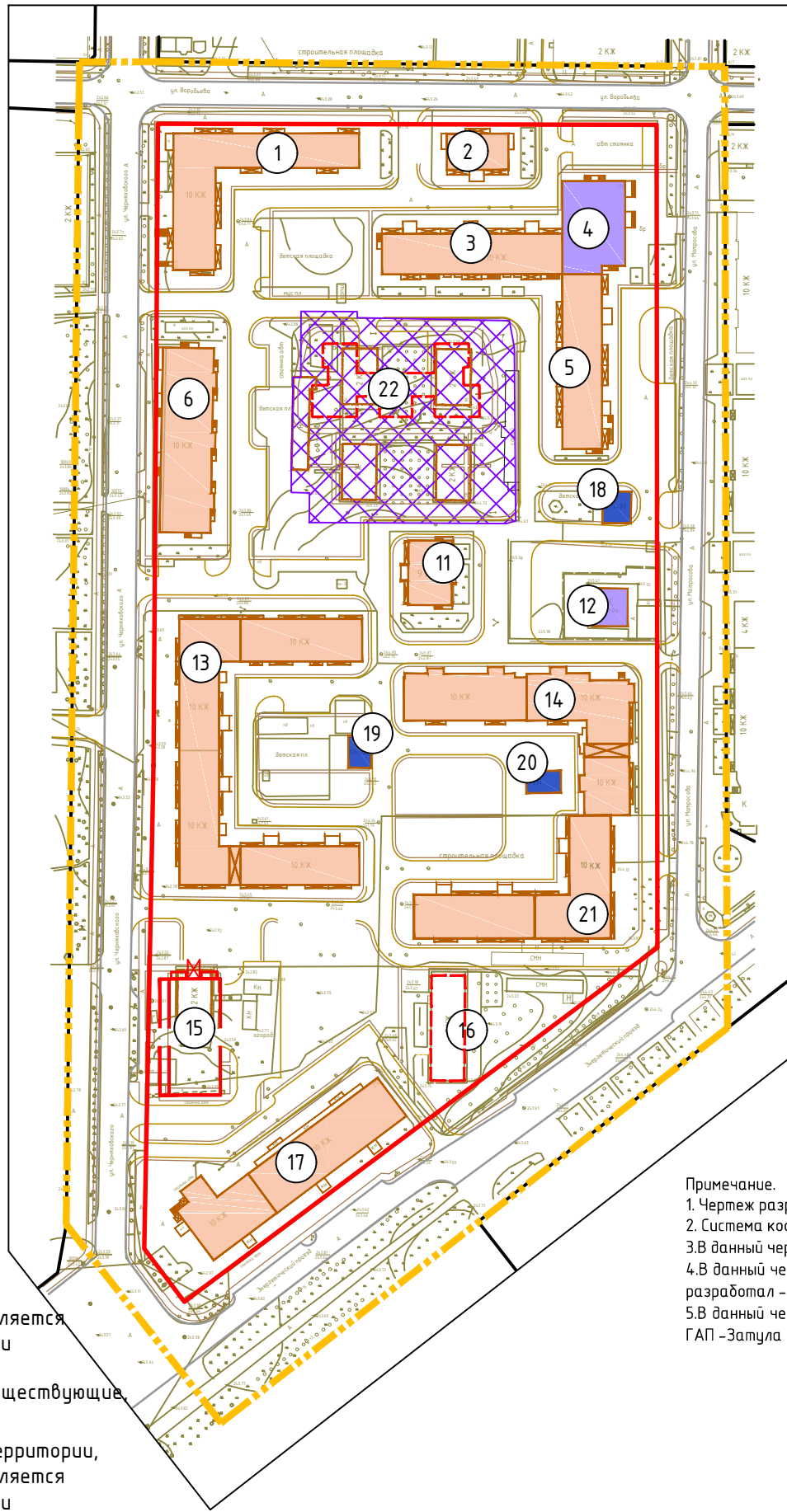
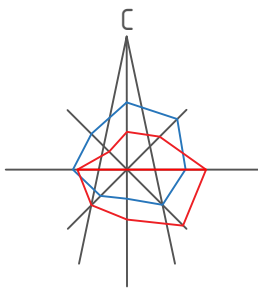


Согласовано				
Взам. инв. №				
Подпись и дата				
Инв. № подл.				



Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- красные линии, фактически существующие, координируемые
- красные линии за границей территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- жилые здания
- административные здания, учреждения по обслуживанию населения, предприятия общественного питания
- объекты инженерной инфраструктуры

Примечание.

- Чертеж разработан на топографической съемке М 1:1000, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "МФЦ "БИНОМ" в 2017 г.
- Система координат МСК-67, система высот Балтийская.
- В данный чертеж внесены изменения на основании постановления Администрации города Смоленска от 01.09.2021 №2253-адм (ООО "ГеоТехПлан")
- В данный чертеж внесены изменения на основании постановления Правительства РФ от 02.04.2022 г №575 (разработано ООО "АБ"Пространство", ГАП –Затула С.Н., разработал – Владимирова М.В.)
- В данный чертеж внесены изменения на основании письма Администрации города Смоленска № 10/2201-исх от 19.10.2022 г (разработано ООО "АБ"Пространство", ГАП –Затула С.Н., разработал – Владимирова М.В.)

Экспликация объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование	С застройки	Этажност	Адрес	С зу по пред. нормат. (тех.паспорт)
1	Множквартирный жилой дом	1113,7	10	ул. Черняховского, д. 9	-
2	Множквартирный жилой дом	241	8	ул. Ворожьёва, д. 9	257,7
3	Множквартирный жилой дом	643,09	10	ул. Ворожьёва, д. 5	1500
4	Физкультурно-оздоровительный центр	589	4	ул. Матросова, д. 12а	-
5	Множквартирный жилой дом	701,63	10	ул. Матросова, д. 12	1086,4
6	Множквартирный жилой дом	581,12	10	ул. Черняховского, д. 13	1022,8
11	Множквартирный жилой дом	265,4	9	ул. Матросова, д. 14	347,6
12	Кафе "Старый дворик" со встроенно-пристроенным объектом розничной торговли	683	1	ул. Матросова, д. 27	-
13	Множквартирный жилой дом	2300	10	ул. Черняховского, д. 15	-
14	Множквартирный жилой дом	2795	10	ул. Матросова, д. 16	-
15	Планируемый множквартирный дом с магазином и паркингом	583,5	1	ул. Черняховского	-
16	Объект, предназначенный для оказания населению или организациям бытовых услуг	-	-	ул. Матросова, д. 20	-
17	Множквартирный жилой дом	1025,6	10	ул. Черняховского, д. 25	-
18	Распределительная подстанция №31	93,5	1	ул. Матросова	-
19	Трансформаторная подстанция №908	76,5	1	ул. Черняховского, во дворе д. 15	-
20	Трансформаторная подстанция	79,7	1	ул. Матросова, во дворе д. 16	-
21	Множквартирный жилой дом	1239,6	10	ул. Матросова, д. 18	-
22	Планируемый детский сад на 150 мест	827,1	2	-	-

* Объекты капитального строительства под номерами 7, 8, 9, 10 подлежат сносу.

- объекты капитального строительства, подлежащие сносу
- проектируемые, строящиеся, реконструируемые объекты капитального строительства
- зона планируемого размещения объектов
- номера объектов капитального строительства по экспликации

						Договор № 73п/17 от 25 сентября 2017 г.		
						Проект планировки и проекта межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Черняховского – Энергетического проезда – улицы Матросова – улицы Ворожьёва		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории Основная (утверждаемая) часть	Стадия	Лист
ГАП		Рейзман					П	5
Разработал		Филиппов				Чертеж границ зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения М 1:2000	ООО "МФЦ"БИНОМ"	
Н. контр.		Наумова						