

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

22 февраля 2023 г.

Комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке и межеванию застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске публичные слушания проведены по проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания застроенной территории в городе Смоленске в границах улицы Беляева – улицы Ново-Московской – Никольского переулка – вдоль реки Днепр.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 16 февраля 2023 г. № 456.

Количество участников, которые приняли участие в собрании участников публичных слушаний – 7, из них в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации официальным участником является – 3.

Всего количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях, в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, является – 3.

Предложения и замечания участников публичных слушаний

Содержание предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания	Рекомендации комиссии
Предложения – не поступали	
Замечания – не поступали	
Содержание предложений и замечаний иных участников публичных слушаний, являющиеся правообладателями, находящихся в границах территории, в пределах которой проводились публичные слушания, земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального	Рекомендации комиссии

<p style="text-align: center;">строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства</p>	
Предложения	
<p>В проекте изменить вид разрешенного использования земельного участку с кадастровым номером 67:27:0013022:413 (№ 6 по экспликации земельных участков) на «Общественное питание (код 4.6)»</p>	<p>Принимается. Изменить вид разрешенного использования земельного участку № 6 (по экспликации земельных участков) на «Общественное питание (код 4.6)»</p>
<p>Отобразить объединение земельных участков с кадастровыми номерами 67:27:0013023:230, 67:27:0013023:232, 67:27:0013023:228 в единый земельный участок с указанием вида разрешенного использования «Дошкольное, начальное и среднее общее образование (код 3.5.1)»</p>	<p>Принимается. Отобразить земельный участок с кадастровым номером 67:27:0013023:234. Объединить земельные участки № 24, 28, 58 (по экспликации земельных участков), с корректировкой способа образования, с указанием вида разрешенного использования «Дошкольное, начальное и среднее общее образование (код 3.5.1)».</p>
Замечания – не поступали	

Предложения и замечания членов комиссии: объединить земельные участки № 23 и 59 с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)»; в графической части откорректировать отображение объекта капитального строительства № 18; откорректировать функциональное назначение земельного участка № 21 согласно виду разрешенного использования; установить сервитуты на период строительства, реконструкции улично-дорожной сети.

По результатам рассмотрения проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания застроенной территории в городе Смоленске в границах улицы Беляева – улицы Ново-Московской – Никольского переулка – вдоль реки Днепр рекомендовано одобрить указанный проект с учетом предложений и замечаний.

Выводы по результатам публичных слушаний: рекомендовать Главе города Смоленска принять решение о утверждении проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания застроенной территории в

городе Смоленске в границах улицы Беяева – улицы Ново-Московской – Никольского переулка – вдоль реки Днепр.

Заместитель Главы города Смоленска –
начальник Управления архитектуры
и градостроительства Администрации
города Смоленска – главный
архитектор – председатель комиссии

Н.Б. Васнецов