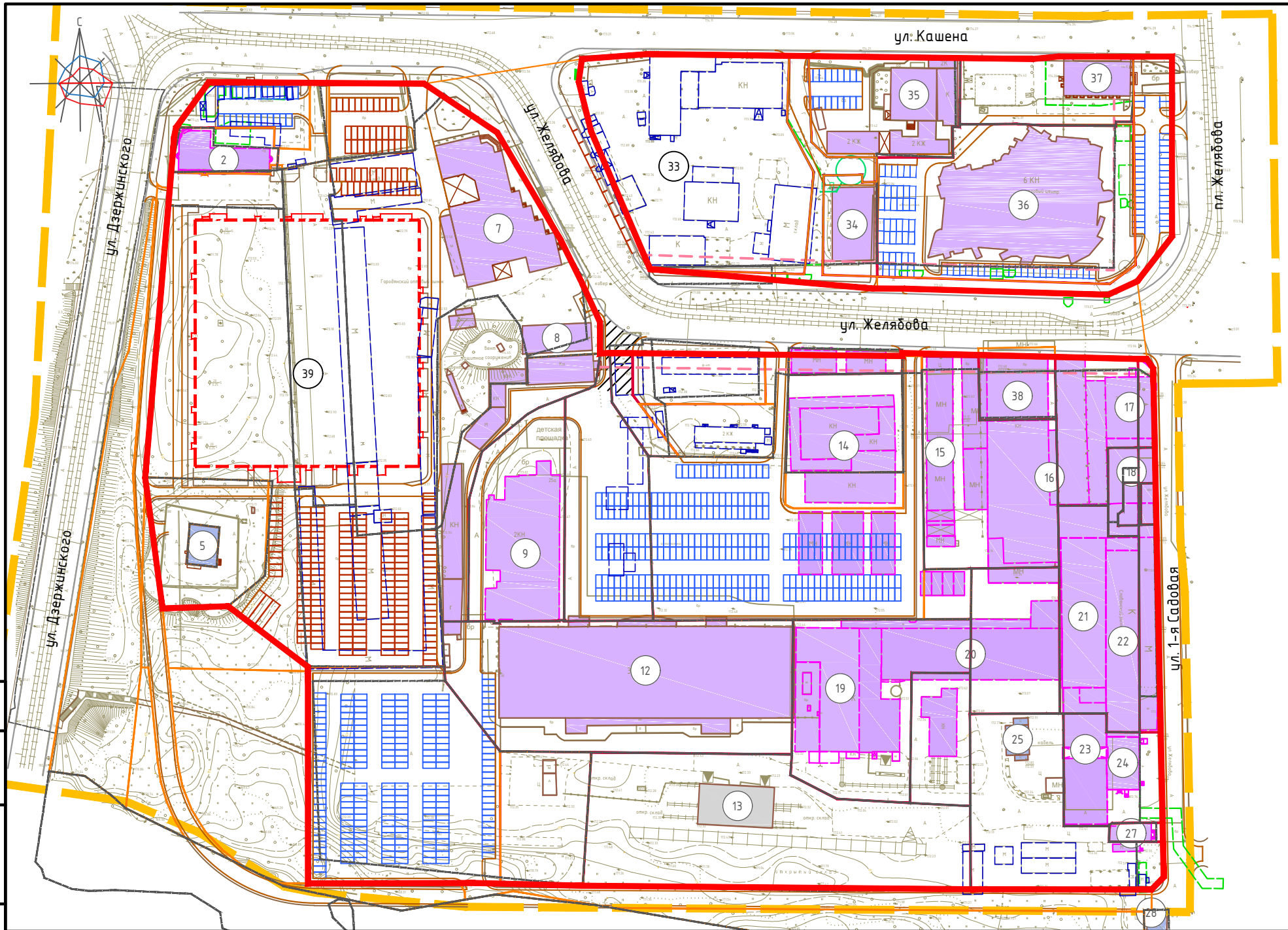


Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.



Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки
- красные линии
- линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- границы образуемых земельных участков
- границы существующих земельных участков, учтенные в ЕГРН, изменяемые
- границы существующих земельных участков, учтенные в ЕГРН
- границы земельных участков, предлагаемых к снятию с учета
- 1 - номер объекта капитального строительства

- объекты капитального строительства
- контуры планируемых к размещению объектов капитального строительства (показаны ориентировочно)
- объекты капитального строительства, подлежащие реконструкции
- объекты капитального строительства, подлежащие сносу
- административные здания, учреждения по обслуживанию населения
- объекты инженерной инфраструктуры
- склады и сараи
- разворотные площадки
- парковки существующие
- парковки планируемые
- расширяемые дороги



Масштаб 1:2000

Экспликация объектов капитального строительства

№ п /п	Наименование	Площадь застройки	Этажность	Адрес
2	Магазин Управдом	440	2	ул. Кашена, д. 11б ст1
5	Насосная станция	200	1	ул. Дзержинского
7	Торговый центр Городянский	1564	3	ул. Кашена, д. 11а
8	Административное здание	466	1	ул. 2-я Садовая, д. 25а к. 11
9	Торговый центр Лидер	1677	3	ул. 2-я Садовая, д. 25а
12	Торговый центр Славянский	4406	3	ул. 2-я Садовая, д. 25а
13	Склад	496	1	ул. 2-я Садовая
14	Торговый центр Алексеевский Мебель	1742	3	ул. 2-я Садовая, д. 25а
15	Торговый ряд	688	1	ул. 2-я Садовая, д. 25а
16	ТКК Славянский	3207	3	ул. 2-я Садовая, д. 25а
17	ТКК Славянский	493	1	ул. 2-я Садовая, д. 25а
18	Кафе Катрин	506	3	ул. 2-я Садовая, д. 25а
19	ТКК Славянский	1893	2	ул. 2-я Садовая, д. 25а
20	ТКК Славянский	1660	2	ул. 2-я Садовая, д. 25а
21	ТКК Славянский	1138	2	ул. 2-я Садовая, д. 25а
22	ТКК Славянский	952	2	ул. 2-я Садовая, д. 25а
23	ТКК Славянский	962	2	ул. 2-я Садовая, д. 25а
24	ТКК Славянский	281	2	ул. 2-я Садовая, д. 25а
25	Трансформаторная подстанция №175	113	1	ул. 2-я Садовая
27	Сауна Славяночка	149	2	ул. 2-я Садовая, д. 25а/1
28	Трансформаторная подстанция №57	66	1	ул. 2-я Садовая
33	Проектируемый торговый центр	5180	-	ул. Желябова
34	Магазин Инструмент-клуб	503	1	ул. Желябова, д. 1а
35	Гостиничный комплекс Держава	1025	3	ул. Кашена, д. 5а
36	Торговый центр Байкал	331	5	ул. Желябова, д. 1
37	Административное здание	392	3	ул. Кашена, д. 3а
38	Торговый дом Пятницкий	422	3	ул. 2-я Садовая, д. 25а
39	Планируемое здание аквапарка	9409,5	2	ул. Кашена

* Объекты капитального строительства под номерами 1,3,4,6,10,11,26,29,30,31 подлежат сносу

Примечание:

- Чертеж разработан на топографической съемке М 1:1000, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "МФЦ"БИНОМ" в 2019 г.
- Реконструируемые в дальнейшем территории отображены в соответствии с Генеральным планом г. Смоленска.
- Система координат МСК-67, система высот Балтийская.

						Проект планировки и проект межевания территории в границах ул. Дзержинского – ул. Кашена – ул. 2-я Садовая – вдоль реки Днепр			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
ГАП		Рейзман				Проект планировки территории Основная (утверждаемая) часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Затула					ДПТ	1	3
						Чертеж границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры. М 1:2000	ООО “МФЦ “БИНОМ”		

Формат А3