

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

### **о результатах публичных слушаний**

13 декабря 2022 г.

Комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке и межеванию застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске публичные слушания проведены по проекту планировки и проекту межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Механизаторов – улицы Урожайной – территориальной зоны Ж1.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 1 декабря 2022 г. № 423.

Количество участников, которые приняли участие в собрании публичных слушаниях – 2, из них в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации официальным участником является – 0.

Всего количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях, в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, является – 0.

В ходе проведения публичных слушаний предложений и замечаний от участников публичных слушаний не поступало.

**Предложения и замечания членов комиссии:** планируемую магистральную улицу районного значения по генеральному плану города Смоленска отобразить как перспективную во втором этапе очередности планируемого развития территории; откорректировать существующие объекты капитального строительства; откорректировать в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Смоленска линию отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений; откорректировать площадь, вид разрешенного использования земельным участкам № 27, 57, 58, 59, 77, 81, 101, 115 (по экспликации земельных участков); отобразить границы элементов планировочной структуры.

По результатам рассмотрения проекта планировки и проекта межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Механизаторов – улицы Урожайной – территориальной зоны Ж1 рекомендовано одобрить указанный проект с учетом предложений и замечаний.

Выводы по результатам публичных слушаний: рекомендовать Главе города Смоленска принять решение о утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в городе Смоленске в границах улицы Механизаторов – улицы Урожайной – территориальной зоны Ж1.

Заместитель Главы города Смоленска –  
начальник Управления архитектуры  
и градостроительства Администрации  
города Смоленска – главный  
архитектор – председатель комиссии

Н.Б. Васнецов