

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

### **о результатах публичных слушаний**

1 декабря 2022 г.

Комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке и межеванию застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске публичные слушания проведены по проекту внесения изменений в проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Кирова – проспекта Гагарина – улицы 9 Мая – улицы Пригородной – улицы Ново-Киевской – улицы Колхозной, утвержденный постановлением Администрации города Смоленска от 16.10.2012 № 1828-адм.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 21 ноября 2022 г. № 415.

Количество участников, которые приняли участие в собрании публичных слушаниях – 2, из них в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации официальным участником является – 2.

Всего количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях, в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, является – 2.

В ходе проведения публичных слушаний предложений и замечаний от участников публичных слушаний не поступало.

#### **Предложения и замечания членов комиссии:**

- по проекту, подготовленному ООО «Корпорация инвестиционного развития Смоленской области»: изменить красные линии в соответствии с генеральным планом города Смоленска; сформировать земельные участки под улично-дорожную сеть; установить публичные сервитуты на период строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры; отобразить зоны реконструкции улично-дорожной сети в границах красных линий улично-дорожной сети.

- по проекту, подготовленному ООО «МФЦ «БИНОМ»»: откорректировать границы и способы образования земельных участков № 1, 2, 3, 4, 5, 50, 51, 52, 53, 61, 62, 63, 73 (по экспликации земельных участков); отменить красные линии и аннулировать земельные участки линейных объектов в проекте; установить публичные сервитуты для прохода или проезда к земельным участкам; прописать обоснование увеличения площади земельных участков № 27 и № 28 (по экспликации земельных участков) в текстовой части.

Выполнить интегрирование проектов в один проект.

По результатам рассмотрения проекта внесения изменений в проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Кирова – проспекта Гагарина – улицы 9 Мая – улицы Пригородной – улицы Ново-Киевской – улицы Колхозной рекомендовано одобрить указанный проект с учетом предложений и замечаний.

Выводы по результатам публичных слушаний: рекомендовать Главе города Смоленска принять решение о утверждении проекта внесения изменений в проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Кирова – проспекта Гагарина – улицы 9 Мая – улицы Пригородной – улицы Ново-Киевской – улицы Колхозной.

Заместитель Главы города Смоленска –  
начальник Управления архитектуры  
и градостроительства Администрации  
города Смоленска – главный  
архитектор – председатель комиссии

Н.Б. Васнецов