

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

9 ноября 2022 г.

Комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке и межеванию застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске проведены публичные слушания по проекту внесения изменений в проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах проспекта Гагарина – улицы Тенишевой – улицы Урицкого, утвержденный постановлением Администрации города Смоленска от 03.09.2014 № 1611-адм «Об утверждении проекта планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах проспекта Гагарина – улицы Тенишевой – улицы Урицкого».

Количество официальных участников в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, которые приняли участие в публичных слушаниях – 1 человек.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 31 октября 2022 года № 409.

В ходе проведения публичных слушаний предложений и замечаний от участников публичных слушаний не поступало.

Предложения и замечания членов комиссии:

1. На чертежах имеются разночтения между условными знаками и информацией на чертеже

2. В экспликации земельных участков чертежа межевания территории отражены не все участки с чертежа, не правильно указана площадь участков, виды разрешенного использования участков не соответствуют объектам, расположенным в их границах

3. В графической части проекта планировки отражены не откорректированные красные линии, в текстовой части также сведения не соответствуют графике.

4. Текстовая часть проекта не актуализирована в соответствии с вносимыми изменениями.

5. В проекте нет изменяемых земельных участков.

7. В графической части проекта планировки территории не отражены радиусы обслуживая социальных объектов.

8. Увеличить сервитут С1.

По результатам рассмотрения проекта внесения изменений в проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах проспекта Гагарина – улицы Тенишевой – улицы Урицкого рекомендовано одобрить указанный проект с учетом предложений и замечаний, внесенных членами комиссии.

Выводы по результатам публичных слушаний: рекомендовать Главе города Смоленска принять решение об утверждении проекта внесения

изменений в проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах проспекта Гагарина – улицы Тенишевой – улицы Урицкого.

Заместитель Главы города Смоленска –
начальник Управления архитектуры и
градостроительства Администрации
города Смоленска – главный архитектор –
председатель комиссии

Н.Б. Васнецов