



- Условные обозначения
- граница проектирования
 - красные линии фактически координируемые
 - красные линии за границей проектирования
 - жилые здания
 - административные здания, учреждения по обслуживанию населения
 - объекты здравоохранения
 - образовательные учреждения
 - культовые объекты
 - объекты инженерной инфраструктуры
 - гаражи и стоянки
 - склады и сараи
 - разворотная площадка
 - зона планируемого размещения объектов
 - расширяемые дороги
 - номер зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
 - открытые автостоянки

Экспликация зон планируемого размещения объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование	Площадь зоны, м²	Этажность	Адрес
1	Строительство служебно-производственного здания	5240		на пересечении улиц Урицкого-Тенишевой
2	Административно-торговый центр	5362	3	пл. Победы
3	Административно-торговое здание	2974	2	ул. Урицкого, 9
4	Реконструкция объекта недвижимости кафе "Экспресс"	174,8	1	пр-т Гагарина, д. 7А

- Чертеж разработан на топографической съемке М1:500, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "БИНОМ" в 2013г.
- Система координат МСК-67, система высот Балтийская.
- Изменения в настоящий чертеж внесены на основании постановления Администрации города Смоленска от 03.09.2019 №2443-адм.
- Изменения в настоящий чертеж внесены на основании Постановления Администрации города Смоленска от 17.07.2020 №1541-адм.
- Планируемые объекты показаны ориентировочно.
- Категория земель: земли населенных пунктов.
- Изменения в настоящий чертеж внесены на основании Постановления Администрации города Смоленска от 31.03.2022 № 790-адм.

						Муниципальный контракт №293 "Разработка проекта планировки и межевания застроенных территорий г. Смоленска"
						Проект планировки территории квартала в границах пр-кта Гагарина - ул. Тенишевой - ул. Урицкого (ПК №7)
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
ГАП		Рейзман				Проект планировки территории
						Стадия
						П
Разработал		Сидоренкова				Лист
Разработал		Федорова				3
						Листов
						5
						Чертеж границ зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства. М 1:2000
						ООО "Бином"