

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

28 октября 2022 г.

Комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке и межеванию застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске публичные слушания проведены по проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории квартала в границах улицы Попова (правая сторона – от дома 100, корпус 1 до дома 121) до улицы Богородицкой.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 24 октября 2022 г. № 406.

Количество участников, которые приняли участие в собрании публичных слушаниях – 5, из них в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации официальным участником является – 5.

Всего количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях, в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, является – 5.

Предложения и замечания участников публичных слушаний

Содержание предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания	Рекомендации комиссии
Предложения	
Отобразить подъезд к земельному участку № 57 (по экспликации проекта межевания) по фактическому использованию	Принимается. Отобразить подъезд к земельному участку № 57 (по экспликации проекта межевания) по фактическому использованию. Откорректировать границы, вид разрешенного использования и способы образования у земельных участков № 15, 35, 54, 57, 60, 61 (по экспликации проекта межевания).

<p>Озеленение, высаженное силами жителей дома 125 по улице Попова, необходимо включить в земельный участок № 16 (по экспликации проекта межевания)</p>	<p>Принимается частично. Часть озеленения, высаженное на территории возле дома 125 по улице Попова, включено в земельный участок № 16 (по экспликации проекта межевания). Сохранение озеленения будет рассматриваться в рамках проектной документации на строительство объекта капитального строительства на земельном участке № 40 (по экспликации проекта межевания)</p>
<p>Замечания – не вносились</p>	
<p style="text-align: center;">Содержание предложений и замечаний иных участников публичных слушаний, являющиеся правообладателями, находящихся в границах территории, в пределах которой проводились публичные слушания, земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства</p>	<p>Рекомендации комиссии</p>
<p>Предложения</p>	
<p>Отобразить существующий объект капитального строительства «трансформаторная подстанция ТП-1148» и сформировать под ним земельный участок, необходимый для обслуживания. Переформировать земельный участок № 42 с учетом формируемого земельного участка под существующий объект капитального строительства «трансформаторная подстанция ТП-1148»</p>	<p>Принимается. Отобразить существующий объект капитального строительства «трансформаторная подстанция ТП-1148» и сформировать под ним земельный участок, необходимый для обслуживания. Переформировать земельный участок № 42 с учетом формируемого земельного участка под существующий объект капитального строительства «трансформаторная подстанция ТП-1148»</p>
<p>Замечания – не вносились</p>	

Предложения и замечания членов комиссии: проект привести в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации; изменить конфигурацию и способ образования земельных участков № 14 и № 13 (по экспликации проекта межевания).

По результатам рассмотрения проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории квартала в границах улицы Попова (правая сторона – от дома 100, корпус 1 до дома 121) до улицы Богородицкой рекомендовано одобрить указанный проект с учетом предложений и замечаний.

Выводы по результатам публичных слушаний: рекомендовать Главе города Смоленска принять решение о утверждении проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории квартала в границах улицы Попова (правая сторона – от дома 100, корпус 1 до дома 121) до улицы Богородицкой.

Заместитель Главы города Смоленска –
начальник управления архитектуры
и градостроительства Администрации
города Смоленска – главный
архитектор – председатель комиссии

Н.Б. Васнецов