

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

26 октября 2022 г.

Комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке и межеванию застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске публичные слушания проведены по проекту внесения изменений в проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах проспекта Гагарина – улицы Урицкого – улицы Тенишевой – улицы Кирова, утвержденный постановлением Администрации города Смоленска от 29.10.2012 № 1907-адм «Об утверждении проектов планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Октябрьской Революции – улицы Коммунистической – улицы Глинки – площади Победы – проспекта Гагарина – улицы Николаева; в границах улицы Николаева – проспекта Гагарина – улицы Кирова – 1-го Краснинского переулка; в границах проспекта Гагарина – улицы Урицкого – улицы Тенишевой – улицы Кирова».

Количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях – 1 человек.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 19 октября 2022 г. № 403.

Предложения и замечания участников публичных слушаний

Содержание предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания	Рекомендации комиссии
Предложения – не вносились	
Замечания – не вносились	
Содержание предложений и замечаний иных участников публичных слушаний	Рекомендации комиссии
Предложения	
Изменить предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства № 92 (по экспликации объектов капитального	Принято. Внести в документацию по планировке территории соответствующие изменения

строительства) в связи с размещением в границах земельного участка с кадастровым номером 67:27:0030607:395 многоквартирного дома со встроенно-пристроенными объектами обслуживания жилой застройки	
Замечания – не вносились	

Предложения и замечания членов комиссии:

1. На чертеже ППТ-3 откорректировать сведения, касающиеся зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

2. Выполнить перерасчет площадок дворового благоустройства, машино-мест, необходимых для размещения на территории земельного участка № 62 (по экспликации земельных участков). Предусмотреть размещение 50 % необходимых машино-мест в границах рассматриваемого квартала. Исключить ссылку на существующие гаражно-строительные кооперативы, расположенные в соседнем квартале.

3. В текстовой части проекта откорректировать сведения, касающиеся внесенных изменений.

4. Отобразить на чертеже межевания земельный участок с кадастровым номером 67:27:0030608:1165 с видом разрешенного использования «Деловое управление» (код 4.1).

По результатам рассмотрения проекта внесения изменений в проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах проспекта Гагарина – улицы Урицкого – улицы Тенишевой – улицы Кирова рекомендовано одобрить указанный проект с учетом предложений и замечаний, внесенных членами комиссии.

Выводы по результатам публичных слушаний: рекомендовать Главе города Смоленска принять решение о внесении изменений в проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах проспекта Гагарина – улицы Урицкого – улицы Тенишевой – улицы Кирова.

Заместитель Главы города Смоленска –
начальник управления архитектуры и
градостроительства Администрации
города Смоленска – главный
архитектор – председатель комиссии

Н.Б. Васнецов