

Материалы по обоснованию проекта межевания территории
М 1:1000

Смоленская область, город Смоленск

Утвержденные в установленном порядке
– зона с особыми условиями использования территории:
охранная зона инженерных коммуникаций

Устанавливаемые в соответствии с законодательством,
нормативные

- охранная зона сетей ХБ канал
- охранная зона газопровода среднего давления
- охранная зона сетей тепловых сетей
- охранная зона ливневой канализации

Зоны с особыми условиями использования территории

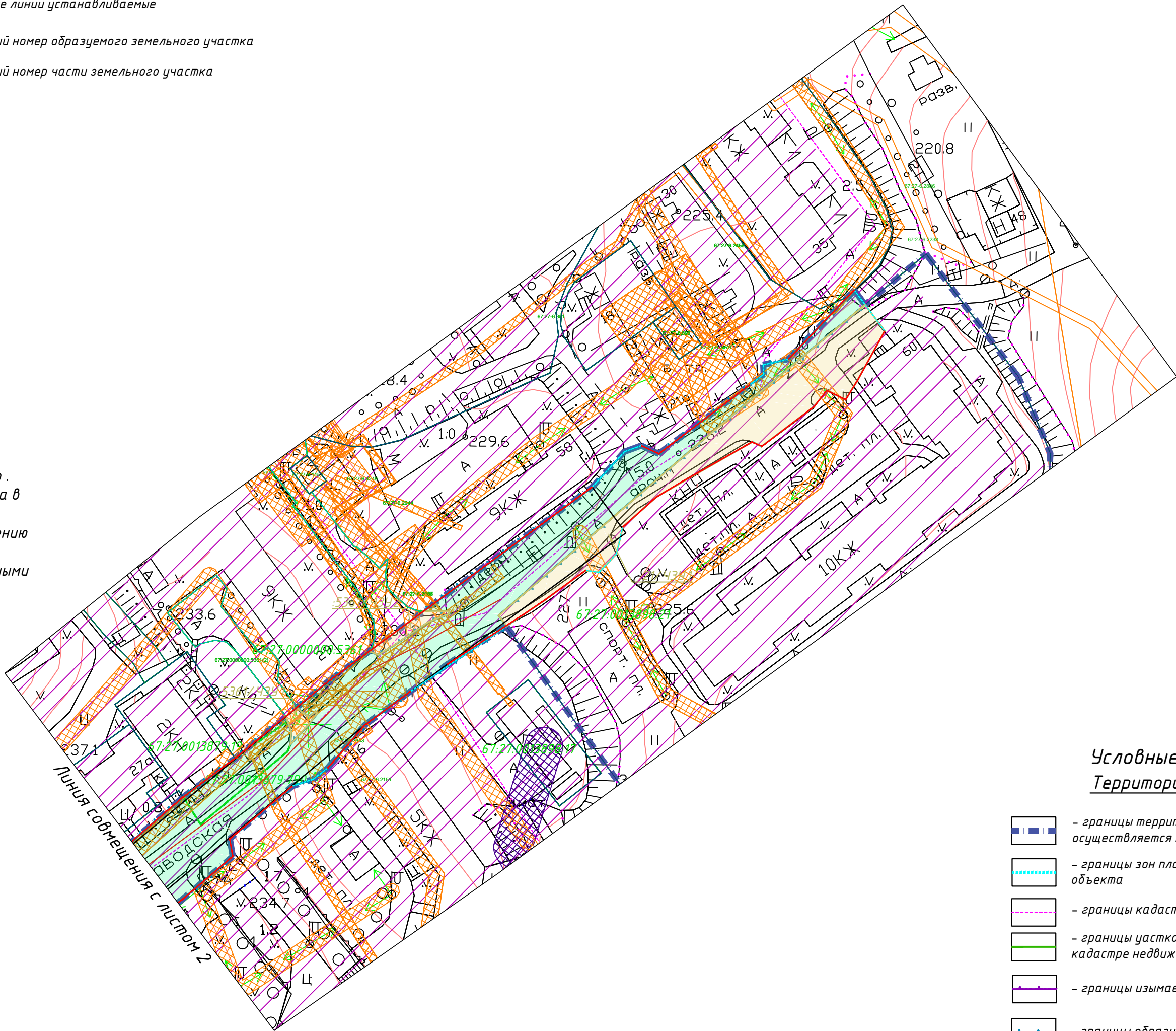
- предбрежно-защитная полоса
- санитарно-защитная зона коммунальных и складских объектов
- санитарно-защитная зона промышленных предприятий
- санитарно-защитная зона автотранспортных предприятий

Примечания:

- Образование новых элементов планировочной структуры проектом не предусмотрено.
- Таблица координат точек образуемых, изымаемых земельных участков представлена в томе 3 настоящей документации по планировке территории.
- Объекты капитального строительства, входящие в состав планируемого к размещению линейного объекта, отсутствуют.
- Границы зоны размещения линейного объекта совпадают с устанавливаемыми красными линиями.
- Система координат – МСК – 67. Система высот – Балтийская.
- Чертеж разработан на геодезической съемке

Красные линии

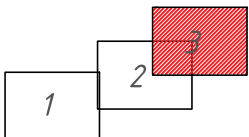
- красные линии устанавливаемые
- 391 – условный номер образуемого земельного участка
- :1/392 – условный номер части земельного участка



Условные обозначения
Территориальные границы

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
- границы зон планируемого размещения линейного объекта
- границы кадастрового квартала
- границы участков, учтенных в государственном кадастре недвижимости
- границы изымаемых земельных участков
- границы образуемых земельных участков
- границы публичного сервитута
- границы земельных участков, подлежащих снятию с ГКН

Схема расположения листов



- публичный сервитут
- образуемый земельный участок
- изымаемый земельный участок
- 67:18:0000000 – номер кадастрового квартала
- 67:18:0000000:1 – кадастровый номер земельного участка

						"Капитальный ремонт улицы Автозаводской"			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Документация по планировке территории. Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Сколышева			04.2022		МОПМ	3	3
Проверил					04.2022	Чертеж красных линий Чертеж зон планируемого размещения линейного объекта М 1:1000	000 "ГеоТехПлан"		
Нач. отд.					04.2022				
Норм. контр.									