

Условные обозначения:

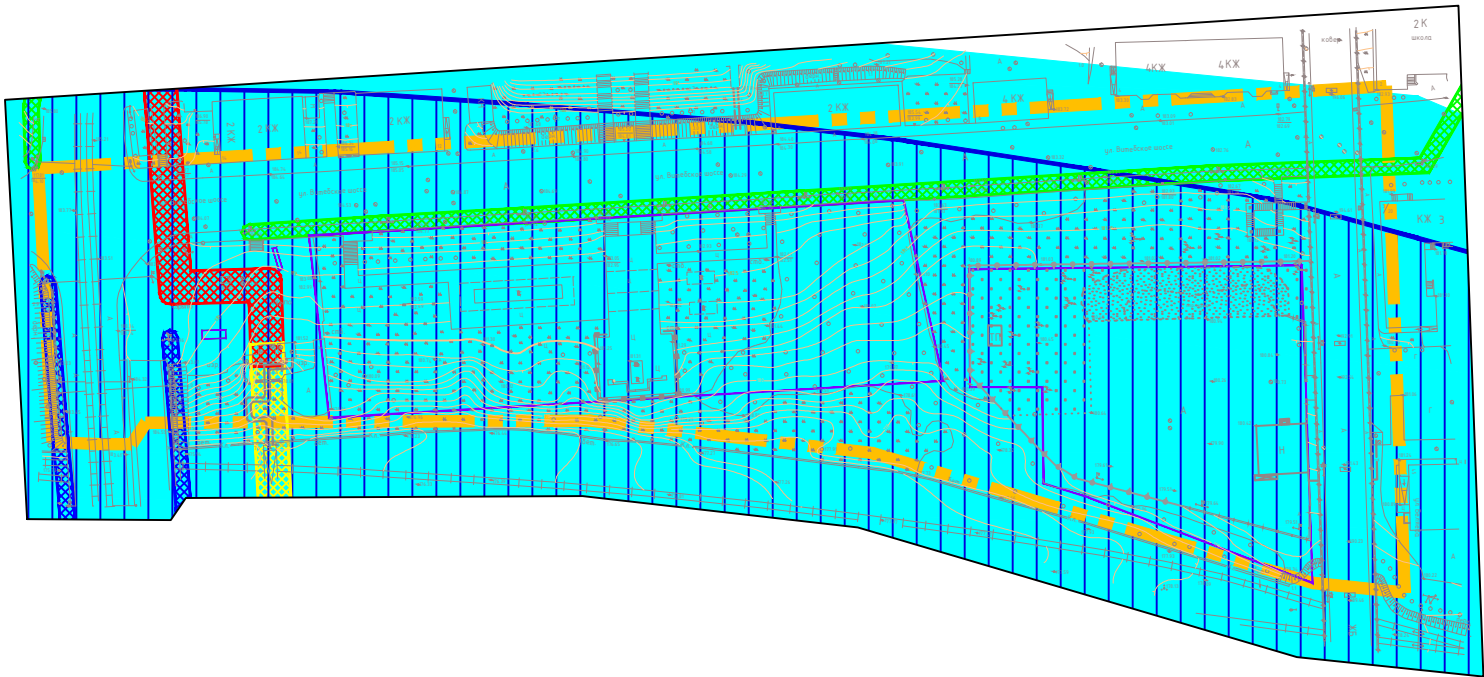
- граница территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки
- границы земельных участков, стоящих на учете в ЕГРН

Зоны с особыми условиями использования территории в соответствии со сведениями из Единый государственный реестр недвижимости (установленные)

- 67:27-6.4759 Зона с особыми условиями использования территории Участок тепловой сети 1к0-ЦТП8 (190) (Инв.№ С000002379)
- 67:27-6.4715 Зона с особыми условиями использования территории Участок тепловой сети 1к0-ЦТП8 (190) (Инв.№ С000002308)
- 67:27-6.3209 Зона с особыми условиями использования территории ВЛ НО №1 РП 09
- 67:27-6.2617 Зона с особыми условиями использования территории ВЛ УО РП-6 Ф-1
- 67:00-6.255 Охранная зона территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуру) федерального значения Культурный слой города, IX-XVII вв. , расположенный по адресу: г. Смоленск (левобережье: русло р.Днепр, Малокраснофлотская ул., Гагарина просп., Коммунальная ул., Соболева ул., 3-ий переулок Горького; правобережье: русло р.Днепр, Рачевский мост, Степана Разина ул., Витебское шоссе, устье р.Шкляная).

Зоны с особыми условиями использования территории в соответствии со сведениями из Правил землепользования и застройки (неустановленные)

- санитарно-защитная зона предприятий, обслуживающих железнодорожный транспорт



Примечание:
1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:1000, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "МФЦ"БИНОМ" в 2021 г.
2. Система координат МСК-67, система высот Балтийская.



Масштаб 1:2000

						Постановление Администрации города Смоленска №2236–адм от 31.08.2021				
						Проект планировки и проект межевания территории в городе Смоленске в границах Витебского шоссе – улицы Беляева – по границе территориальной зоны ТЗ– улицы 12 лет Октября				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории Материалы по обоснованию		Стадия	Лист	Листов
								ПМТ	1	1
Разработал	Дуля М.А.					Чертёж границ существующих земельных участков, границ зон с особыми условиями использования территории, местоположения существующих объектов капитального строительства. М 1:2000		ООО“МФЦ БИНОМ”		