

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

20 апреля 2022 г.

Комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке и межеванию застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске публичные слушания проведены по проекту внесения изменений в проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Николаева – проспекта Гагарина – улицы Кирова – 1-го Краснинского переулка, утвержденный постановлением Администрации города Смоленска от 29.10.2012 № 1907-адм «Об утверждении проектов планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Октябрьской Революции – улицы Коммунистической – улицы Глинки – площади Победы – проспекта Гагарина – улицы Николаева; в границах улицы Николаева – проспекта Гагарина – улицы Кирова – 1-го Краснинского переулка; в границах проспекта Гагарина – улицы Урицкого – улицы Тенишевой – улицы Кирова».

Количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях – 7 человек, из них в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации официальными участниками являются 6 человек.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 7 апреля 2022 г. № 339.

Предложения и замечания участников публичных слушаний

| Содержание предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания | Рекомендации комиссии |
|---|---|
| Предложения – не вносились | |
| Замечания | |
| Возражение в части организации сквозного проезда через земельный участок с кадастровым номером 67:27:0020707:2478 | Принято частично. Публичный сервитут с10 установить для прохода через указанный земельный участок. Публичный сервитут с10 необходим для обеспечения доступа к земельным участкам, расположенным вдоль улицы 2-я Краснинская |

| Содержание предложений и замечаний иных участников публичных слушаний | Рекомендации комиссии |
|--|-----------------------|
| Предложения – не вносились | |
| Замечания – не вносились | |

Предложения и замечания членов комиссии:

1. Откорректировать границы земельных участков № 16, 22, 25, 30, 87 (по экспликации земельных участков) с целью увеличения территории общего пользования. Дополнить вид использования земельного участка № 87 видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» (код 12.0.1).

2. В районе земельных участков с кадастровыми номерами 67:27:0020708:20, 67:27:0020708:21, 67:27:0020708:1165 образовать земельный участок с видом разрешенного использования «Благоустройство территории» (код 12.0.2).

3. Изменить виды разрешенного использования земельных участков с кадастровыми номерами 67:27:0020708:20, 67:27:0020708:21 на «Благоустройство территории» (код 12.0.2).

4. Откорректировать границы земельных участков № 33, 39, 91 (по экспликации земельных участков).

5. Изменить вид разрешенного использования земельного участка № 106 (по экспликации земельных участков) с «Благоустройство территории» (код 12.0.2) на «Улично-дорожная сеть» (код 12.0.1).

По результатам рассмотрения проекта внесения изменений в проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Николаева – проспекта Гагарина – улицы Кирова – 1-го Краснинского переулка рекомендовано одобрить указанный проект с учетом предложений и замечаний, внесенных членами комиссии.

Выводы по результатам публичных слушаний: рекомендовать Главе города Смоленска принять решение о внесении изменений в проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Николаева – проспекта Гагарина – улицы Кирова – 1-го Краснинского переулка.

Заместитель Главы города Смоленска –
начальник управления архитектуры и
градостроительства Администрации
города Смоленска – главный
архитектор – председатель комиссии

Н.Б. Васнецов