

Характеристики местоположения участков территории и расположенных на них объектов				Характеристики фактического использования участков территории и расположенных на них объектов						Характеристики расчетного обоснования размеров участков территории								
Участки зданий, сооружений, объектов (элементов) комплексного благоустройства	№ участков на плане	№ строений на плане	Адреса строений	Фактическое использование зданий и сооружений,объектов (элементов) комплексного благоустройства	Год постройки здания, сооружения	Этажность	Общая площадь жилых помещений зданий, сооружений (кв.м)	Общая площадь нежилых помещений зданий, сооружений (кв.м)	Площадь по наружному обмеру (кв.м)	Удельный показатель земельной доли	Расчетное население (чел.)	Расчетные показатели участков территории					Примечание	
												Нормативно необходимая площадь участка (кв.м)				Обременения на участках		
												минимальная	Сзу по пред. нормат (инвентар.)	Сзу по сведениям КИПТ	проектная			Сервитуты
	1	1	ул. Средне-Лермонтовская, д. 33	Жилой дом блокированного типа	-	1	-	-	117	-	-	-	-	282	315	-	67:27:0013432:144	
	2													391	401		67:27:0013432:143	
	3	7	ул. Средне-Лермонтовская, д. 31	Индивидуальный жилой дом	-	1	-	-	67	-	-	-	-	512	662	-	67:27:0013432:21	
	4	2	ул. Рошала, д. 20	Индивидуальный жилой дом	-	1	-	-	75	-	-	-	-	621	642	-	67:27:0013432:30	
	5	5	ул. Рошала, д. 18а	Индивидуальный жилой дом	-	1	-	-	90	-	-	-	-	592	654	-	67:27:0013432:20	
	6	3	ул. Рошала, д. 18	Жилой дом блокированного типа	-	1	-	-	122	-	-	-	-	583	587	-	67:27:0013432:32	
	7													460	461		67:27:0013432:332	
	8	4	ул. Рошала, д. 18б	Индивидуальный жилой дом	-	2	-	-	74	-	-	-	-	430	430	-	67:27:0013432:331	
	11	9	ул. Толмачева, д. 8	Многоквартирный жилой дом	1988	9	4584,70	254	462,0	0,98	163	4493	-	-	3945	306	-	-
	13	8	ул. Средне-Лермонтовская, д. 29	Многоквартирный жилой дом	1973	5	3241,00	20,3	580,0	1,52	115	4926	-	2 900	3505	599	-	67:27:0013432:28
	19	16	ул. Красная, д. 20	Индивидуальный жилой дом	-	1	-	-	87,0	-	-	-	-	600	860	-	-	67:27:0013432:10
	20	15	ул. Толмачева, д. 14	Индивидуальный жилой дом	-	2	-	-	139,0	-	-	-	-	625	1059	-	-	67:27:0013432:16
	21	17	ул. Толмачева, д. 18	Жилой дом блокированного типа	-	2	-	-	73,0	-	-	-	-	504	534	-	-	67:27:0013432:464
	22	18	ул. Толмачева, д. 18а	Жилой дом блокированного типа	-	2	-	-	76,0	-	-	-	-	400	426	-	-	67:27:0013432:463
	23	19	ул. Толмачева, д. 18б	Жилой дом блокированного типа	-	2	-	-	71,0	-	-	-	-	511	495	-	-	67:27:0013432:462
	24	20	ул. Красная, д. 18	Индивидуальный жилой дом	-	1	-	-	73,0	-	-	-	-	913	850	-	-	67:27:0013432:9
	25	21	ул. Красная, д. 16	Индивидуальный жилой дом	-	1	-	-	98,0	-	-	-	-	800	766	-	-	67:27:0013432:8
	26	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717	710	-	-	67:27:0013432:33
	27	22	ул. Толмачева, д. 20	Индивидуальный жилой дом	-	1	-	-	79,0	-	-	-	-	600	600	-	-	67:27:0013432:14
	28	23	ул. Толмачева, д. 22	Индивидуальный жилой дом	-	3	-	-	99,0	-	-	-	-	1 031	1159	-	-	67:27:0013432:13
	29	24	ул. Красная, д. 14	Индивидуальный жилой дом	-	1	-	-	98,0	-	-	-	-	874	895	-	-	67:27:0013432:7
	30	25	ул. Красная, д. 12а	Индивидуальный жилой дом	-	2	-	-	85,0	-	-	-	-	1 381	1394	-	-	67:27:0013432:6
	31	26	ул. Толмачева, д. 24	Индивидуальный жилой дом	-	2	-	-	120,0	-	-	-	-	539	544	-	-	67:27:0013432:12
	32	27	ул. Толмачева, д. 26	Индивидуальный жилой дом	-	2	-	-	84,0	-	-	-	-	709	698	-	-	67:27:0013432:11
	33	28	ул. Красная, д. 10	Индивидуальный жилой дом	-	1	-	-	68,0	-	-	-	-	1 010	1054	-	-	67:27:0013432:5
	34	29	ул. Красная, д. 8	Индивидуальный жилой дом	-	1	-	-	44,0	-	-	-	-	800	872	-	-	67:27:0013432:4
	35	30	ул. Красная, д. 6	Жилой дом блокированного типа	-	1	-	-	99,0	-	-	-	-	528	527	-	-	67:27:0013432:3
	36													663	661	-	-	67:27:0013432:344
	37	31	ул. Красная, д. 4	Индивидуальный жилой дом	-	1	-	-	65,0	-	-	-	-	600	626	-	-	67:27:0013432:1
	38	32	ул. Толмачева, д. 2	Индивидуальный жилой дом	-	1	-	-	121,0	-	-	-	-	2 692	2710	-	-	67:27:0013432:2
	Участки административных зданий, учреждений	ИТОГО участки жилых зданий					48	7825,70	274,3	3166,0		278	9419	0	23268	29042	0	
		15	14	ул. Средне-Лермонтовская, д. 23	Магазин	-	3	-	-	423	-	-	-	-	665	863	-	67:27:0013432:34
		ИТОГО участки административных зданий, учреждений по обслуживанию населения					3	0,00	0,00	423		0	0	0	665	863	0	
	Участки под гаражи и стоянки	9	-	-	Гараж	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	72	-	-
		10	-	-	Гараж	-	1	-	-	10	-	-	-	-	-	62	-	-
		ИТОГО участки под гаражи и стоянки					2	0,00	0,00	10		0	0	0	0	134	0	
	Участки объектов инженерной инфраструктуры	12	11	ул. Толмачева	Для трансформаторной подстанции № 454	-	1	-	-	48,00	-	-	-	-	81	81	-	67:27:0013432:29
		14	12	ул. Толмачева	Под ЦТП №104	-	1	-	-	119,00	-	-	-	-	119	119	-	67:27:0013432:23
16		13	ул. Толмачева	Под электроотопительную подстанцию №4	-	1	-	-	224,00	-	-	-	-	559	622	-	67:27:0013432:22	
54		-	ул. Нижне-Лермонтовская	Инженерная инфраструктура	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205	-	-	
ИТОГО участки объектов инженерной инфраструктуры					3	0,00	0,00	391,00		0	0	0	759	1027	0			
Участки под благоустройство	17	-	-	Озеленение и благоустройство	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 573	-	-	
	18	-	-	Озеленение и благоустройство	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160	-	-	
	39	-	-	Озеленение и благоустройство	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 150	-	-	
	40	-	-	ул. Толмачева	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4 839	-	-	
	41	-	-	Земли общего пользования	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29	-	-	
	42	-	-	Земли общего пользования	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	
	43	-	-	Земли общего пользования	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10	-	-	
	44	-	-	Земли общего пользования	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15	-	-	
	45	-	-	Спортивная площадка	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688	-	-	
	46	-	-	Земли общего пользования	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222	-	-	
	47	-	-	Дорога	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 243	-	-	
	48	-	-	ул. Красная	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4 164	-	-	
	49	-	-	Земли общего пользования	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64	-	-	
	50	-	-	Земли общего пользования	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34	-	-	
	51	-	-	Земли общего пользования	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9	-	-	
	52	-	-	Земли общего пользования	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	
	53	-	-	Земли общего пользования	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	-	-	
	ИТОГО участки под благоустройство						0,00	0,00	0,00		0	0	0	0	14214	0		
ВСЕГО ПО КВАРТАЛУ						56	7826	274	3990		278	9419	0	24692	45280	0		