

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

25 января 2022 г.

Комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке и межеванию застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске проведены публичные слушания по проекту внесения изменений в проект планировки и межевания территории квартала в границах улицы Мало-Краснофлотской – 2-го Краснофлотского переулка – 1-го Краснофлотского переулка – улицы Нахимова – 4-го Краснофлотского переулка – 5-го Краснофлотского переулка.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 18 января 2022 г. № 311.

Количество участников, которые приняли участие в собрании публичных слушаниях – 2 человека, из них в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации официальным участником является – 1 человек.

Всего количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях, в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, является – 1 человек.

### Предложения и замечания участников публичных слушаний

<b>Содержание предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания</b>
Предложения – не вносились
Замечания – не вносились
<b>Содержание предложений и замечаний иных участников публичных слушаний, являющиеся правообладателями, находящимися в границах территории, в пределах которой проводились публичные слушания, земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства</b>
Предложения – не вносились
Замечания – не вносились

По результатам рассмотрения предложений и замечаний рекомендовано одобрить проект внесения изменений в проект планировки и межевания территории квартала в границах улицы Мало-Краснофлотской – 2-го Краснофлотского переулка – 1-го Краснофлотского переулка – улицы Нахимова – 4-го Краснофлотского переулка – 5-го Краснофлотского переулка с учетом предложений и замечаний, поступивших от членов комиссии: площадь

земельного участка № 79 (по экспликации проекта межевания) привести в соответствии с минимальной площадью Правил землепользования и застройки города Смоленска; сформировать отдельным земельным участком часть земельного участка № 140 (по экспликации проекта межевания), расположенную за красной линией; отразить по сведениям Единого государственного реестра недвижимости и объединить земельные участки с кадастровыми номерами 67:27:0020214:64 и 67:27:0020230:5; откорректировать конфигурацию и площадь, с изменением вида разрешенного использования на «Благоустройство территории» (код 12.0.2), земельного участка № 200 (по экспликации проекта межевания); разрешенные виды использования земельных участков, затрагиваемых данным проектом, привести в соответствии с основными видами разрешенного использования земельных участков Правил землепользования и застройки города Смоленска; откорректировать способы образования земельных участков, затрагиваемых данным проектом.

Выводы по результатам публичных слушаний: рекомендовать Главе города Смоленска принять решение об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки и межевания территории квартала в границах улицы Мало-Краснофлотской – 2-го Краснофлотского переулка – 1-го Краснофлотского переулка – улицы Нахимова – 4-го Краснофлотского переулка – 5-го Краснофлотского переулка с учетом предложений и замечаний.

Заместитель Главы города Смоленска по имущественным и земельным отношениям – заместитель председателя комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке и межеванию застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске

К.П. Кассиров