

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

8 октября 2021 г.

Комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке и межеванию застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске публичные слушания проведены по проекту внесения изменений в проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Шевченко – улицы Тенишевой – улицы Твардовского – улицы Чаплина – 2-го Овражного переулка, утвержденный постановлением Администрации города Смоленска от 14.01.2014 № 74-адм «Об утверждении проектов планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Шевченко – улицы Крупской – Трамвайного проезда – улицы Ломоносова и в границах улицы Шевченко – улицы Тенишевой – улицы Твардовского – улицы Чаплина – 2-го Овражного переулка».

Количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях – 6 человек, из них в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации официальными участниками являются 4 человека.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 29 сентября 2021 г. № 298.

Предложения и замечания участников публичных слушаний

Содержание предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания	Рекомендации комиссии
Предложения – не вносились	
Замечания – не вносились	
Содержание предложений и замечаний иных участников публичных слушаний	Рекомендации комиссии
Предложения	
Исключить из границ земельного участка № 138 проезд, расположенный в районе многоквартирного жилого дома № 1/35 по улице Шевченко.	Не принято. Указанный проезд не соответствует фактическому местоположению. Необходимо откорректировать топографическую съемку.

Замечания – не вносились

Предложения и замечания членов комиссии:

1. Исключить изломанность границ образуемых земельных участков № 138, 208.

2. Указать в документации по планировке территории сведения, содержащиеся в ЕГРН, в отношении земельных участков, расположенных в кадастровом квартале 67:27:0030367.

3. Отобразить в документации по планировке территории земельные участки с кадастровыми номерами 67:27:0030362:28, 67:27:0030362:29, 67:27:0030362:37, 67:27:0000000:974 с целью образования земельных участков в связи с их изъятием для муниципальных нужд.

4. образуемый земельный участок № 203 частично расположен в границах территории общего пользования. За пределами красной линии необходимо сформировать самостоятельный земельный участок.

5. Откорректировать границы и площади земельных участков, расположенных в границах 2-го Рославльского переулка – 1-го Овражного переулка – улицы Дачной.

По результатам рассмотрения предложений и замечаний рекомендовано: отклонить проект внесения изменений в проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Шевченко – улицы Тенишевой – улицы Твардовского – улицы Чаплина – 2-го Овражного переулка.

Выводы по результатам публичных слушаний: рекомендовать Главе города Смоленска принять решение об отклонении проекта внесения изменений в проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Шевченко – улицы Тенишевой – улицы Твардовского – улицы Чаплина – 2-го Овражного переулка и направлении его на доработку.

Заместитель Главы города Смоленска –
начальник управления архитектуры и
градостроительства Администрации
города Смоленска – главный
архитектор – председатель комиссии

Н.Б. Васнецов