

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

29 сентября 2021 г.

Комиссией по землепользованию и застройке города Смоленска публичные слушания проведены по проекту постановления Главы города Смоленска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 67:27:0000000:5661».

Количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях – 8 человек, из них в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации официальных участников – 6 человека.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 22 сентября 2021 г. № 297.

Предложения и замечания участников публичных слушаний

Содержание предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания	Рекомендации комиссии
Предложения – не вносились	
Замечания	
Возражение в части произрастают сноса трех сосен, произрастающих на земельном участке с кадастровым номером 67:27:0000000:5661.	Не принято. Земельный участок с кадастровым номером 67:27:0000000:5661 находится в собственности. В соответствии с п. 1.4 постановления Администрации города Смоленска от 23.07.2014 № 1330-адм для застройки земельных участков, собственник в праве произвести вынужденную вырубку (снос) зеленых насаждений с выплатой компенсации стоимости данных зеленых насаждений.
Возражение в части выноса электросетей за границы земельного участка с кадастровым номером 67:27:0000000:5661 без согласования с потребителями электроэнергии, подключенных к данным сетям.	Принято. Согласовать вынос электросетей за границы земельного участка с кадастровым номером 67:27:0000000:5661 с потребителями электроэнергии, подключенных к данным сетям.
Возражение в части строительства на земельном участке с кадастровым номером 67:27:0000000:5661 магазина, так как это	Принято с учетом мнения жителей.

<p>приведет к засорению территории, постоянному шуму (в том числе в ночное время суток), нарушению безопасности дорожного движения и перехода тротуара школьниками, а также возникает проблема въезда-выезда на территорию данного земельного участка по существующему подъезду к жилому дому № 83Б пос. Красный Бор. Также, еще один магазин уже строится на земельном участке с кадастровым номером 67:27:0011105:390.</p>	
<p>Содержание предложений и замечаний иных участников публичных слушаний</p>	<p>Рекомендации комиссии</p>
<p>Предложения – не вносились</p>	
<p>Замечания – не вносились</p>	

В ходе проведения публичных слушаний от членов комиссии поступили следующие замечания: не проработана схема организации дорожного движения, не соблюдаются нормативы пожарной безопасности (нет кругового движения).

По результатам рассмотрения проекта постановления Главы города Смоленска рекомендовано отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 67:27:0000000:5661.

Выводы по результатам публичных слушаний: рекомендовать Главе города Смоленска принять решение об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 67:27:0000000:5661.

Заместитель Главы города Смоленска –
 начальник управления архитектуры и
 градостроительства Администрации
 города Смоленска – главный архитектор –
 председатель комиссии

Н.Б. Васнецов