



Условные обозначения:

- граница проектирования
- жилые здания
- административные здания, учреждения по обслуживанию населения
- культовые объекты
- склады и сараи
- здания, подлежащие сносу
- номер объекта капитального строительства по экспликации
- красные линии
- линии регулирования застройки
- красные линии за границей проектирования
- красные линии линейных объектов (технические линии инженерных сетей) - существующие
- красные линии линейных объектов (технические линии инженерных сетей) - проектируемые
- границы формируемых земельных участков
- границы существующих земельных участков, стоящих на учете в ГКН, корректируемых
- границы существующих земельных участков, стоящих на учете в ГКН
- границы существующих земельных участков, стоящих на учете в ГКН, предлагаемых к изменению
- ССЗ промышленных предприятий
- ССЗ автотранспортных предприятий
- ССЗ объектов социально-культурно-бытового обслуживания населения
- ССЗ объектов спортивно-оздоровительного назначения
- ССЗ ГРП
- ССЗ КНС
- зона охраны природного ландшафта
- ССЗ кладбищ
- зона скверов и бульваров
- ССЗ предприятий обслуживания воздушного транспорта
- ССЗ предприятий обслуживания железнодорожного транспорта
- ССЗ производственно-складской базы для военной части



Экспликация земельных участков

№ п/п	Наименование	С застр.	Этажност ь	Адрес	Сзу по пред. нормат.
1	Церковь	100	1	пос. Красный Бор ,ул. Красноборская	-
2	Многоквартирный жилой дом	326	1	пос. Красный Бор ,ул. Промкасса, д.5/33	900
3	Многоквартирный жилой дом	285	1	пос. Красный Бор ,ул. Промкасса, д.5/30	-
4	Многоквартирный жилой дом	376	1	пос. Красный Бор ,ул. Красноборская, д.5/22	4 364
5	Сарай	236	1	пос. Красный Бор ,ул. Красноборская, рядом с д.5/22	-
6	Многоквартирный жилой дом	146	1	пос. Красный Бор ,ул. Красноборская, д.5/24	1100
7	Многоквартирный жилой дом	189	1	пос. Красный Бор ,ул. Красноборская, д.5/25	-
8	Многоквартирный жилой дом	143	1	пос. Красный Бор ,ул. Красноборская, д.5/23	-
9	Многоквартирный жилой дом	272	1	пос. Красный Бор ,ул. Красноборская, д.5/31	-
10	Многоквартирный жилой дом	197	1	пос. Красный Бор ,ул. Красноборская, д.5/22	2291
11	Сарай	283	1	пос. Красный Бор ,ул. Красноборская, рядом с д.5/22	-
12	Почта	186	1	пос. Красный Бор ,ул. Красноборская, рядом с д.5/22	-
13	Кинотеатр	569	1	пос. Красный Бор ,ул. Красноборская, напротив д.9	-
14	Индивидуальный жилой дом	200	1	пос. Красный Бор ,ул. Красноборская, рядом с д.9	-
15	Индивидуальный жилой дом	72	1	пос. Красный Бор ,ул. Красноборская, д.9	360
16	Индивидуальный жилой дом	112	1	пос. Красный Бор ,ул. Красноборская, д.34	1186
17	Индивидуальный жилой дом	102	1	пос. Красный Бор ,ул. Красноборская, д.35/1	-
18	Индивидуальный жилой дом	427	1	пос. Красный Бор ,ул. Красноборская, д.35	-
19	Индивидуальный жилой дом	184	1	пос. Красный Бор ,ул. Красноборская, д.5/82	-
20	Разрушенное здание	616	-	пос. Красный Бор ,ул. Красноборская, напротив д.4	-
21	Индивидуальный жилой дом	63	1	пос. Красный Бор ,ул. Красноборская, д.38	-
22	Индивидуальный жилой дом	145	1	пос. Красный Бор ,ул. Красноборская, д.5/86	-
23	Индивидуальный жилой дом	85	1	пос. Красный Бор ,ул. Красноборская, д.36	-
24	Индивидуальный жилой дом	50	1	пос. Красный Бор ,ул. Красноборская, рядом с д.1/3	-
25	Индивидуальный жилой дом	114	1	пос. Красный Бор ,ул. Красноборская, д.1/3	-
26	Индивидуальный жилой дом	145	1	пос. Красный Бор ,ул. Красноборская, д.4	-
27	Индивидуальный жилой дом	138	1	пос. Красный Бор ,ул. Красноборская, рядом с д.4	-
28	Индивидуальный жилой дом	70	1	пос. Красный Бор ,ул. Красноборская, рядом с д.4	-
29	Индивидуальный жилой дом	158	1	пос. Красный Бор ,ул. Красноборская, д.5/14	1807
30	Индивидуальный жилой дом	86	1	пос. Красный Бор ,ул. Красноборская, рядом с д.5/14	-
31	Индивидуальный жилой дом	103	1	пос. Красный Бор ,ул. Красноборская, рядом с д.5/14	-
32	Индивидуальный жилой дом	71	1	пос. Красный Бор ,ул. Красноборская, рядом с д.5/14	-
33	Многоквартирный жилой дом	177	2	пос. Красный Бор ,ул. Красноборская, рядом с д.5/18	-
34	Индивидуальный жилой дом	120	2	пос. Красный Бор ,ул. Красноборская, рядом с д.5/35	-
35	Индивидуальный жилой дом	165	2	пос. Красный Бор ,ул. Красноборская, рядом с д.5/36	-
36	Индивидуальный жилой дом	64	2	пос. Красный Бор ,д. 5/25а	-
37	Индивидуальный жилой дом	25,7	1	п. Красный Бор, д. 5/39	-

- Чертеж разработан на топографической съемке М 1:500, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "БИНОМ" в 2011 г.
- Система координат МСК-67, система высот Балтийская.
- Изменения в настоящий чертеж внесены на основании постановления Администрации города Смоленска от 10.02.2021 №231-адм.

						Муниципальный контракт №195 "Разработка проекта планировки и межевания застроенных территорий г. Смоленска"					
1						Проект планировки территории квартала в границах пос. Красный бор (ПК №10)					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						
ГАП		Рейзан				Проект планировки территории			Стадия	Лист	Листов
									П	1	5
Разработал		Рейзан				План красных линий (основной чертеж планировки территории) М 1:2000				ООО "БИНОМ"	
Н. контроль		Наумова									