

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

29 января 2021 года

Комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке и межеванию застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске публичные слушания проведены по проекту внесения изменений в проект планировки и межевания застроенных и подлежащих застройке территорий микрорайона Королевка, утвержденный постановлением Администрации города Смоленска от 19.05.2016 № 1048-адм «Об утверждении проекта планировки и межевания застроенных и подлежащих застройке территорий микрорайона Королевка».

Количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях – 9 человек, из них в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации официальными участниками являются 6 человек.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 26 января 2021 года № 227.

### Предложения и замечания участников публичных слушаний

Содержание предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания	Рекомендации комиссии
Предложения	
Откорректировать границы земельного участка № 92.	Принято. Внести в документацию по планировке территории соответствующие изменения.
Объединить земельные участки № 160 и № 162 с земельным участком № 15.	
Замечания – не вносились	
Содержание предложений и замечаний иных участников публичных слушаний	Рекомендации комиссии
Предложения	

Установить публичные сервитуты для прохода или проезда через земельные участки № 139, 142, 148, 149, 151.	Принято. Внести в документацию по планировке территории соответствующие изменения.
Замечания	
Не увеличивать земельный участок № 8 за счет территории земельного участка № 9, ранее сформированного в проекте межевания.	Принято. Внести в документацию по планировке территории соответствующие изменения.
Красная линия, установленная в районе земельного участка № 27, пересекает существующий объект капитального строительства.	

Предложения и замечания членов комиссии:

1. В документации по планировке территории необходимо учесть сведения о границах публичных сервитутов, утвержденных постановлениями Администрации города Смоленска от 29.05.2020 № 1166-адм, от 25.12.2020 № 2895-адм, от 20.01.2021 № 30-адм, от 20.01.2021 № 31-адм, от 20.01.2021 № 32-адм.

2. Переформировать границы земельного участка № 2. Вид разрешенного использования указанного земельного участка не изменять.

По результатам рассмотрения проекта внесения изменений в проект планировки и межевания застроенных и подлежащих застройке территорий микрорайона Королевка рекомендовано одобрить указанный проект с учетом принятых предложений и замечаний.

Выводы по результатам публичных слушаний: рекомендовать Главе города Смоленска принять решение о внесении изменений в проект планировки и межевания застроенных и подлежащих застройке территорий микрорайона Королевка.

Заместитель Главы города Смоленска –  
начальник управления архитектуры и  
градостроительства Администрации  
города Смоленска – главный  
архитектор – председатель комиссии

Н.Б. Васнецов