

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

17 августа 2020 года

Комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке и межеванию застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске публичные слушания проведены по проекту внесения изменений в проект планировки и межевания территории квартала в границах улицы Кирова – улицы Колхозной – улицы Ново-Киевской – улицы Пригородной – улицы 9 Мая – проспекта Гагарина – ГСК «Дружба» – Оршанского тупика – переулка Юннатов, утвержденный постановлением Администрации города Смоленска от 23.07.2015 № 1502-адм «Об утверждении проектов планировки и межевания территорий кварталов в границах улицы Кирова – улицы Колхозной – улицы Ново-Киевской – улицы Пригородной – улицы 9 Мая – проспекта Гагарина – ГСК «Дружба» – Оршанского тупика – переулка Юннатов и в границах улицы Николаева – улицы Черняховского – вдоль парка Реадовка – ГСК «Связист».

Количество участников, принявших участие в публичных слушаниях – 29 человек, из которых в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации официальными участниками являются 10 человек.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 14 августа 2020 года № 193.

В заключении отражены предложения и замечания, касающиеся рассматриваемого проекта.

### Предложения и замечания участников публичных слушаний

Содержание предложений и замечаний участников публичных слушаний	Рекомендации комиссии
Предложения	
1. На месте двух планируемых 10-этажных жилых домов по улице Оршанской (№ 187, 188 по экспликации проекта планировки территории) построить детский сад.	Не принято. Размещение детского сада на рассматриваемой территории приведет к нарушению требований СП 252.1325800.2016 «Здания дошкольных образовательных организаций. Правила проектирования».
2. Пересмотреть целесообразность красных линий, установленных вдоль жилых домов № 1, 3 по переулку Юннатов.	Принято.

Замечания	
1. Возражение в части размещения планируемой магистральной улицы районного значения по переулку Юннатов.	Не принято. Планируемая магистральная улица районного значения по переулку Юннатов отражена в документации по планировке территории в соответствии с Генеральным планом города Смоленска, утвержденным решением 32-й сессии Смоленского городского Совета I созыва от 22.09.1998 № 260.
2. Возражение в части размещения и величины двух планируемых 10-этажных жилых домов по улице Оршанской (№ 187, 188 по экспликации проекта планировки территории).	Принято.
3. Возражение в части размещения и величины планируемого 1-16-этажного жилого дома по улице 9 Мая (№ 190 по экспликации проекта планировки территории).	Принято.

По результатам рассмотрения предложений и замечаний рекомендовано: отклонить проект внесения изменений в проект планировки и межевания территории квартала в границах улицы Кирова – улицы Колхозной – улицы Ново-Киевской – улицы Пригородной – улицы 9 Мая – проспекта Гагарина – ГСК «Дружба» – Оршанского тупика – переулка Юннатов.

Выводы по результатам публичных слушаний: рекомендовать Главе города Смоленска принять решение об отклонении проекта внесения изменений в проект планировки и межевания территории квартала в границах улицы Кирова – улицы Колхозной – улицы Ново-Киевской – улицы Пригородной – улицы 9 Мая – проспекта Гагарина – ГСК «Дружба» – Оршанского тупика – переулка Юннатов и направлении его на доработку.

Заместитель Главы города Смоленска по  
имущественным и земельным отношениям –  
заместитель председателя комиссии

К.П. Кассиров