

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

13 июля 2020 года

Комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке и межеванию застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске проведены публичные слушания по проекту планировки и проекту межевания территории в районе пересечения улицы 2-й Верхний Волок и улицы Шевченко.

Для участия в публичных слушаниях зарегистрировано 11 человек.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 9 июля 2020 года № 188.

### Предложения и замечания участников публичных слушаний

Содержание предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания	Рекомендации комиссии
Возражение против строительства дороги между домом № 91 по ул. Шевченко и стадионом. Возникновение потенциально опасных ситуаций на участке дороги, проходящей в районе размещения домов №№ 91, 91А, 91Б, 99А, 93Г.	Не принимается. Данный вариант позволяет запроектировать полноценную жилую улицу в границах существующего проезда с организацией пешеходно-транспортного движения с присоединением к транспортной схеме города, также обеспечить существующую 5-этажную застройку пешеходно-транспортной доступностью с соблюдением параметров безопасности. Проектно-сметная документация на строительство дороги в рабочем порядке проходит государственную экспертизу.
Рассмотрение возможности строительства дороги за воинской частью с заездом в микрорайон маршрута № 18.	Не принимается. Вариант реконструкции существующего проезда, проходящего от улицы Шевченко через деревню Новосельцы и далее через отмежеванные участки вдоль границы г. Смоленска с примыканием к улице Юбилейная, был проанализирован и исключен по следующим причинам: в районе расположения общежития № 93д, 3-этажного административного здания № 93ст2 и ТП2 расстояние между зданиями не позволяют организовать двустороннее движение с соблюдением нормативных требований, для осуществления данного

	варианта также требуется выкуп участков с кадастровыми номерами 67:27:0030431:7; 67:27:0030431:11; 67:18:3710101:284
Устройство пешеходной зоны вдоль стадиона	Принимается. Тротуары будут предусмотрены в соответствии с нормативными требованиями при разработке проектно-сметной документации на строительство дороги.
Содействие в благоустройстве дворовой территории жилого дома № 91 по ул. Шевченко вдоль стадиона	Принимается. Земельный участок с кадастровым номером 67:27:0030432:9 по адресу: г. Смоленск, ул. Шевченко, д. 91 находится в собственности Смоленской области с видом разрешенного использования «для учебно-производственного комплекса», передан в постоянное (бессрочное) пользование ОГБПОУ «Смоленская академия профессионального образования». Здание с кадастровым номером 67:27:0030432:285 (ул. Шевченко, д. 91) находится в оперативном управлении. Так как земельный участок и находящиеся на нём объекты недвижимости находятся вне компетенции Администрации города Смоленска, благоустройство данной территории невозможно в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды в городе Смоленске». Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города поручено обратиться письменно к правообладателю (академии) жилого дома по адресу: ул. Шевченко, д.91 по вопросу благоустройства дворовой территории.

По результатам рассмотрения предложений и замечаний рекомендовано: принять проект планировки и проект межевания территории в районе пересечения улицы 2-й Верхний Волоч и улицы Шевченко.

Выводы по результатам публичных слушаний: рекомендовать Главе города Смоленска принять решение об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в районе пересечения улицы 2-й Верхний Волоч и улицы Шевченко.

Заместитель Главы города Смоленска –  
начальник управления архитектуры и  
градостроительства Администрации  
города Смоленска – главный архитектор –  
председатель комиссии

Н.Б. Васнецов