

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

26 сентября 2019 года

Комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке и межеванию застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске публичные слушания проведены по проекту внесения изменений в проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Нахимова – улицы Багратиона – улицы Николаева – улицы Нормандия-Неман, утвержденный постановлением Администрации города Смоленска от 20.06.2014 № 1114-адм «Об утверждении проектов планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Нахимова – улицы Багратиона – улицы Николаева – улицы Нормандия-Неман; в границах улицы Ленина – улицы Коненкова – улицы Козлова – улицы Большая Советская; в границах улицы Герцена – улицы Исаковского – Кронштадтского переулка – улицы Твардовского».

Количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях – 8 человек.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 23 сентября 2019 года № 150.

Предложения и замечания участников публичных слушаний

Содержание предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания	Рекомендации комиссии
Предложения – не вносились	
Замечания	
1. Размещение парковочных мест на территории земельного участка № 113 (по экспликации проекта межевания) приведет к вырубке существующих деревьев.	Принято.
Содержание предложений и замечаний иных участников публичных слушаний	
Предложения – не вносились	
Замечания	

1. Возражение в части установки зоны действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок № 2 (по экспликации проекта межевания).	Не принято. Сервитут установлен в целях обеспечения свободного проезда через земельный участок общественного транспорта.
2. По проекту внесения изменений, в связи с планируемым размещением в квартале трех многоквартирных жилых домов, численность населения увеличивается с 8218 до 9810 человек. В расчете уровня автомобилизации используется другая планируемая численность населения, что делает неверным расчет автомобилей, а значит и парковочных мест в районе.	Принято. Внести изменения в проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Нахимова – улицы Багратиона – улицы Николаева – улицы Нормандия-Неман с учетом принятых замечаний.
3. Уменьшение удельных размеров площадок для игр детей, занятий физкультурой за счет спортивных площадок, предусматриваемых в границах смежного квартала, недопустимо.	
4. Постановлением Администрации Смоленской области от 19.02.2019 № 45 предполагаются парки планировочных районов (6 кв. м на каждого жителя) в радиусе доступности 1200 м. Этого показателя нет в проекте планировки.	
5. Увеличение численности населения в квартале усложнит проблему с детскими садами – в группах по 30-35 детей.	
6. Проектом предусмотрен дом с пристроенным зданием коммунально-бытового назначения. Здание попадает в санитарно-защитную зону промышленного предприятия. Это допускается по нормам, но не является обязательным.	
7. Возражение в части размещения парковочных мест вдоль улицы Нахимова.	

По результатам рассмотрения предложений и замечаний рекомендовано: отклонить проект внесения изменений в проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Нахимова – улицы Багратиона – улицы Николаева – улицы Нормандия-Неман.

Выводы по результатам публичных слушаний: рекомендовать Главе города Смоленска принять решение об отклонении проекта внесения изменений в проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Нахимова – улицы Багратиона – улицы Николаева – улицы Нормандия-Неман и направлении его на доработку.

Заместитель Главы города Смоленска
по градостроительству – председатель
комиссии

К.П. Кассиров