

	№ участков на плане	№ строений на плане	Адреса строений	Фактическое использование зданий и сооружений, объектов (элементов) комплексного благоустройства	Год постройки здания, сооружения	Этажно сть	Общая площадь жилых помещений зданий, сооружений (кв. м)	Общая площадь нежилых помещений зданий, сооружений (кв. м)	Площадь по наружному обмеру (кв. м)	Удельный показатель земельной доли	Расчетное население (чел.)	Расчетные показатели участков территории					Примечание
												Нормативно необходимая площадь участка (кв.м)				Обременения на участках	
												минимал ная	Сзу по пред. нормат (инвентар.)	Сзу по сведениям ГКН	проектная	сервитуты	
Земельные участки под жилые здания	1	1	ул. Аптечная, д. 6/30	Индивидуальный жилой дом	-	1	49,7	-	71,0	-	2	-	-	835	774	-	67:27:0030843:1
	2	2	ул. Молодежная, д. 32	Индивидуальный жилой дом	-	1	40,6	-	58,0	-	2	-	-	647	716	-	67:27:0030843:10
	3	3	ул. Молодежная, д. 34	Индивидуальный жилой дом	-	1	94,5	-	135,0	-	4	-	-	684	763	-	67:27:0030843:11
	4	4	ул. Молодежная, д. 36	Индивидуальный жилой дом	-	2	189,0	-	135,0	-	7	-	-	1062	1083	-	67:27:0030843:3
	5	6	ул. Аптечная, д. 4	3хквартирный жилой дом	-	1	128,8	-	184,0	-	5	-	-	686	663	-	67:27:0030843:4
	6	7	ул. Аптечная, д. 2	2хквартирный жилой дом	-	1	110,6	-	158,0	-	4	-	-	800	791	-	67:27:0030843:2
	26	-	п. Тихвинка, д. 3	Для индивидуального жилищного строительства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717	582	-	67:27:0030848:1
	27	-	п.Тихвинка, д.3 дополнительно к существующему (смежному) землепользованию	Для индивидуального жилищного строительства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293	244	-	67:27:0030848:49
	30	22	п. Тихвинка, д. 17з	Индивидуальный жилой дом	-	2	319,2	-	228,0	-	8	-	-	800	804	-	67:27:0030847:10
	31	23	п. Тихвинка, д. 15Б	Индивидуальный жилой дом	-	3	346,5	-	165,0	-	9	-	-	800	834	-	67:27:0030847:9
	32	24	п. Тихвинка, д. 15В	Индивидуальный жилой дом	-	2	210,0	-	150,0	-	8	-	-	800	808	-	67:27:0030847:12
	33	25	п. Тихвинка, д. 15Г	Индивидуальный жилой дом	-	2	147,0	-	105,0	-	6	-	-	800	832	-	67:27:0030847:11
	34	26	п. Тихвинка, д. 15А	Индивидуальный жилой дом	-	2	210,0	-	150,0	-	8	-	-	800	903	-	67:27:0030847:15
	38	32	просп. Строителей	Многоквартирный жилой дом	пр.	11	8731,9	-	1467,1	2,3	230	3796	-	7613, 370, 246, 246, 257	8689	-	67:27:0030847:22, 67:27:0030847:71, 67:27:0030847:803, 67:27:0030847:802, 67:27:0030847:72
33		просп. Строителей	Многоквартирный жилой дом	пр.	10	4238,1	-	675,3	2,3	111	1843	-	-				
39	27	п. Тихвинка, д. 15	Индивидуальный жилой дом	-	2	217,0	-	155,0	-	8	-	-	1514	1534	-	67:27:0030847:21	
40	-	п Тихвинка, 15, прилегающий к существующему (смежному) землепользованию	Для индивидуального жилищного строительства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	879	767	-	67:27:0030847:62	
ИТОГО земельные участки под жилые здания							15032,9	-	3836,4		412	5639	0	12117	20787	0	
Земельные участки под администрат ивные здания	23	20	пр-т Строителей, д. 41	Автосалон	-	2	479	-	2900,0	-	18	-	-	3552	3553	-	67:27:0030848:29
	28							-		-		6448	6512	-	67:27:0030848:30		
	41	28	пр-т Строителей, д. 23	Гостиница	-	4	2198,0	-	785,0	-	84	-	-	1625	1625	-	67:27:0030847:13
	44	29	пр-т Строителей, д. 29А	Автомобильная заправочная станция	-	1	91,7	-	131,0	-	4	-	-	2092	2162	-	67:27:0030847:16
	ИТОГО земельные участки административных зданий, учреждений по обслуживанию населения							2768,5	-	3816,0		106	0	0		13852	0
Земельные участки под озеленение и благоустройство	7	-	-	Для озеленения и элементов благоустройства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435	-	-
	10	-	-	Для озеленения и элементов благоустройства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4300	-	-
	12	-	-	Для озеленения и элементов благоустройства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1590	-	-
	19	-	-	Для озеленения и элементов благоустройства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326	-	-
	22	-	-	Под проездом	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425	-	-
	29	-	-	Для озеленения и элементов благоустройства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249	-	-
	36	-	-	Для озеленения и элементов благоустройства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353	-	-
	45	-	-	Для озеленения и элементов благоустройства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541	-	-
	49	-	-	Для озеленения и элементов благоустройства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276	-	67:27:0030847:192
	53	-	-	Под проездом	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	861	-	-
	54	-	-	Для озеленения и элементов благоустройства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389	-	-
	ИТОГО земельные участки под озеленение и благоустройство							0,0	-	0,0		0	0	0		9745	0
Земель ые участки под медицинс кие учрежден	47	30	пр-т Строителей, д. 29	Федеральный центр травматологии, ортопедии и эндопротезирования	-	4	20692,0	-	7390,0	-	790	-	-	60000	60004	-	67:27:0031501:47
	ИТОГО земельные участки под медицинские учреждения							20692,0	-	7390,0		790	0	0		60004	0
Земельные участки под автостоянки и объекты автосервиса	13	16	ул. Крупской, в районе д. 1Б	Для строительства автосервисного предприятия (автосалон и станция технического обслуживания до 5 постов без малярно-жестяных работ)	-	1	786,1	-	1123,0	-	30	-	-	4650	4407	-	67:27:0030848:21
	21	19	п. Тихвинка, д. 1А	Автомойка	-	2	425,6	-	304,0	-	16,2	-	-	600	810	-	67:27:0030848:5
	37	-	-	Для строительства технического центра по продаже и обслуживанию легковых автомобилей	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4000	4000	-	67:27:0030848:14
	46	-	-	Для целей, не связанных со строительством - организация автопарковки	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3942	4122	-	67:27:0030847:14
	50	-	ш. Рославльское (поворот на ул. Аптечная)	Под парковку для многоквартирного жилого дома	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426	-	-
	52	-	просп. Строителей	Под парковку для многоквартирного жилого дома	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1155	-	-
	ИТОГО земельные участки под гаражи и стоянки							0,0	-	0,0		0	0	0		14920	0
Земель ые участки и под культ вые объект	24	21	п. Тихвинка, д. 13	Храм Тихвинской иконы Божией Матери	-	2	140,0	-	100,0	-	-	-	-	3730	3704	-	67:27:0030848:2
	31	п. Тихвинка, д. 13 к.1	Трапезная при церкви	-	2	99,4	-	71,0	-	-	-	-	-				
	ИТОГО земельные участки под культовые объекты							239,4	-	171,0		0	0	0		3704	
Земельные участки под склады и сараи	8	8	ул. Аптечная, в районе д. 2Б	Склад	-	1	301,0	-	430,0	-	-	-	-	454	487	-	67:27:0030843:7
	9	9	ул. Аптечная, д. 2Б	Автосервис	-	1	352,1	-	503,0	-	-	-	-	5654	5654	-	67:27:0030843:6
		10	ул. Аптечная, в районе д. 2Б	Гараж	-	1	74,2	-	106,0	-	-	-	-				
		11	ул. Аптечная, д. 4 стр. 1	Административное здание	-	1	126,0	-	180,0	-	-	-	-				
		12	ул. Аптечная, д. 4	Хозяйственный корпус	-	1	243,6	-	348	-	-	-	-				
		13	ул. Аптечная, д. 4	Хозяйственный корпус	-	1	84,0	-	120	-	-	-	-				
		14	ул. Аптечная, д. 4	Склад	-	1	44,1	-	63	-	-	-	-				
		15	ул. Аптечная, д. 4	Хозяйственный корпус	-	1	39,9	-	57	-	-	-	-				
	ИТОГО земельные участки под склады и сараи							1264,9	-	1807,0		0	0	0		6141	0

	№ участков на плане	№ строений на плане	Адреса строений	Фактическое использование зданий и сооружений, объектов (элементов) комплексного благоустройства	Год постройки здания, сооружения	Этажно сть	Общая площадь жилых помещений зданий, сооружений (кв. м)	Общая площадь нежилых помещений зданий, сооружений (кв. м)	Площадь по наружному обмеру (кв. м)	Удельный показатель земельной доли	Расчетное население (чел.)	Расчетные показатели участков территории					Примечание
												Нормативно необходимая площадь участка (кв.м)				Обременения на участках	
												минималь ная	Sзу по пред. нормат (инвентар.)	Sзу по сведениям ГКН	проектная	сервитуты	
Земельные участки под промышленны е объекты	16	-	на пересечении Рославльского шоссе и проспекта Строителей	под складом запасных частей	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3000	2973	-	67:27:0030848:27
	15	-	-	Для объектов производственной деятельности	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5452	-	-
	18	-	п. Тихвинка, д. 16	Под корпусом административного здания промышленности	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1579	1579		67:27:0030848:12
	ИТОГО земельные участки под промышленные объекты						-	0					10004				
Земельные участки под объектами инженерно и инфраструк	35	-	-	Под объектом инженерной инфраструктуры	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29	29	-	67:27:0030866:2
	48	-	-	Под объектом инженерной инфраструктуры	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22	22	-	67:27:0030866:1
	ИТОГО земельные участки под объекты инфраструктуры						-	0					51				
	ИТОГО земельные участки						39998	-	17020		1307	5639	0		139208	0	