

ПРОТОКОЛ  
публичных слушаний

25 сентября 2018 года

№ 124

Организатор проведения публичных слушаний – комиссия по подготовке и проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке и межеванию застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске.

По проекту постановления Администрации города Смоленска «О внесении изменений в постановление Администрации города Смоленска от 25.08.2015 № 1842-адм «Об утверждении проекта планировки и межевания территории квартала в границах улицы Мало-Краснофлотской – 2-го Краснофлотского переулка – 1-го Краснофлотского переулка – улицы Нахимова – 4-го Краснофлотского переулка – 5-го Краснофлотского переулка».

Информация о начале проведения публичных слушаний опубликована 24 августа 2018 года в газете «Смоленские городские известия» № 32 (245), размещена на информационном стенде около здания Администрации города Смоленска по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Октябрьской Революции, дом 1/2 – 24 августа 2018 года.

Предложения и замечания участников публичных слушаний по проекту постановления принимались с 24 августа 2018 года по 19 сентября 2018 года.

Публичные слушания проводились в пределах территории квартала в границах улицы Мало-Краснофлотской – 2-го Краснофлотского переулка – 1-го Краснофлотского переулка – улицы Нахимова – 4-го Краснофлотского переулка – 5-го Краснофлотского переулка.

Собрание участников публичных слушаний было проведено 19 сентября 2018 года в 15.00 по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Октябрьской Революции, дом 1/2, конференц-зал.

В собрании принял участие 1 человек.

На собрании участников публичных слушаний заслушали Рейзман Н. И. – главного архитектора ООО «Бином» – представителя организации, разработавшей проект внесения изменений в документацию по планировке территории.

Проектом планировки территории установлены красные линии по границам земельных участков с кадастровыми номерами 67:27:0020424:32, 67:27:0020424:29. Ширина внутриквартального проезда в красных линиях составляет 16 метров. Изменения внесены в графическую часть основной (утверждаемой) части проекта планировки территории: отражены новые красные линии, изменена таблица координат поворотных точек красных линий.

По проекту межевания территории, в связи с установлением красных линий внутриквартального проезда, площадь земельного участка № 11 («под часть благоустройства») уменьшилась с 2391 кв. м до 74 кв. м, площадь земельного участка № 13 («производственная база») увеличилась с 1182 кв. м до 1641 кв. м. Увеличение земельного участка № 13 выполнено с целью исключения чересполосицы между участком и установленной красной линией.

Земельные участки № 9, 10, 12, 14, 15 имеют смежные границы с устанавливаемыми красными линиями, их площадь и конфигурация не изменилась.

По рассматриваемому на собрании проекту постановления поступили следующие замечания от Кашпар О.Л. – заместителя Главы города Смоленска по градостроительству, председателя комиссии:

- целесообразность формирования земельного участка № 11;
- топографическая съемка, подлежащая корректировке исполнителем проекта, не отражает существующую ситуацию на местности.

В ходе проведения публичных слушаний предложений и замечаний от граждан, постоянно проживающих в пределах территории квартала в границах улицы Мало-Краснофлотской – 2-го Краснофлотского переулка – 1-го Краснофлотского переулка – улицы Нахимова – 4-го Краснофлотского переулка – 5-го Краснофлотского переулка, правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства не поступило.

Приложение к протоколу: перечень принявших участие в рассмотрении проекта постановления участников публичных слушаний на 1 листе.

Председатель комиссии:

О.Л. Кашпар

Секретарь комиссии:

Е.Н. Янченкова

Члены комиссии:

А.Ю. Дегтярев

Д.А. Дежков

А.И. Жбанов

С.Ю. Колосова

П.В. Пахомов

С.В. Пивоваров

Т.Ю. Позднякова

В.А. Тарасиков