

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта постановления Главы города Смоленска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 67:27:0013306:132 по улице Маршала Еременко»

«24» сентября 2018 г.

Комиссия по землепользованию и застройке города Смоленска - организатор проведения публичных слушаний.

Публичные слушания проведены по проекту постановления Главы города Смоленска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 67:27:0013306:132 по улице Маршала Еременко».

Количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях – 5 человек.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от «20» августа 2018 г. № 123.

Содержание замечаний и предложений от участников публичных слушаний.

1. Выделить часть территории парковочных мест торгового центра под игровую зону для детей (прокат машинок, карусель и т.п.);

2. Вентиляционные шахты и вентиляторы не размещать со стороны домов № 54, 54а, б по ул. Маршала Еременко;

3. Во избежание шума, оградить зону погрузки – разгрузки шумоизоляционными стендами (аналог - трасса М1); территорию торгового центра со стороны жилых домов оградить плотной живой изгородью для шумо- и пылеизоляции.

4. Особое внимание уделить ливневым стокам, в связи с сезонным подтоплением дворовой территории жилых домов № 54, 54а, 54б по ул. Маршала Еременко;

5. Не затрагивать парковочные места, благоустроенные за счет средств жильцов домов № 54, 54а, 54б по ул. Маршала Еременко.

6. Рассмотреть в ближайшее время проект расширения ул. Маршала Еременко, которая в настоящее время не справляется с транспортным потоком и в связи с увеличением транспортной нагрузки на данную магистраль, связанной с застройкой района «Лермонтовский парк» и строительством торгового центра.

7. Рабочий проект согласовать с жителями домов, чьи права могут быть нарушены при его реализации (шум, ливневка).

8. Установить регулируемый пешеходный переход к магазину «Магнит».

Бадуашвили Л. Б. – заместитель директора по развитию ООО «Финмаркет» - заверил присутствующих, что все пожелания будут доведены до сведения руководства и приняты во внимание при разработке рабочего проекта.

Кашпар О.Л.:

- Администрация города Смоленска подала заявку на участие в Федеральной программе на 2019 в рамках которой предусматриваются мероприятия по расширению ул. Маршала Еременко.

- Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска для решения вопроса об установке светофора на нерегулируемом пешеходном переходе направить заявку в комиссию по безопасности дорожного движения при Администрации города Смоленска.

- При выдаче разрешения на строительство торгового центра проверить проектную документацию на учет замечаний участников публичных слушаний

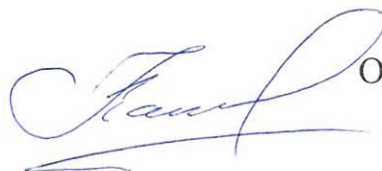
По результатам рассмотрения по проекту постановления Главы города Смоленска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 67:27:0013306:132 по улице Маршала Еременко» рекомендовано:

Одобрить проект постановления Главы города Смоленска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 67:27:0013306:132 по улице Маршала Еременко».

**Выводы по результатам публичных слушаний:**

Рекомендовать Главе города Смоленска принять решение об утверждении проекта постановления Главы города Смоленска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 67:27:0013306:132 по улице Маршала Еременко».

Заместитель Главы города Смоленска по градостроительству, председатель комиссии по землепользованию и застройке города Смоленска



О.Л. Кашпар