

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по рассмотрению проектов решений Смоленского городского Совета «О внесении изменения в территориальное зонирование Правил землепользования и застройки города Смоленска, утвержденных решением 41-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 28.02.2007 № 490».

г. Смоленск

13 сентября 2017 года

Обсудив повестку публичных слушаний, за рекомендации:

1. «Внести изменение в территориальное зонирование Правил землепользования и застройки города Смоленска, утвержденных решением 41-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 28.02.2007 № 490, в части видов и границ следующих территориальных зон, обозначенных на карте градостроительного зонирования: изменить границы территориальной зоны П5 (зона размещения производственных объектов V класса санитарной классификации, с включением объектов инженерной инфраструктуры) и территориальной зоны П4 (зона размещения производственных объектов IV -V классов санитарной классификации, с включением объектов инженерной инфраструктуры) для включения в границы территориальной зоны П4 земельных участков с кадастровыми номерами 67:27:0011030:27 и 67:27:0011030:6, расположенных по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, поселок Пронино».

Проголосовали:

за – 46 человек;

против – нет;

воздержались – нет.

Рекомендация, предложенная на публичных слушаниях, принята.

2. «Внести изменение в территориальное зонирование Правил землепользования и застройки города Смоленска, утвержденных решением 41-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 28.02.2007 № 490, в части видов и границ следующих территориальных зон, обозначенных на карте градостроительного зонирования: изменить границы территориальной зоны П5 (зона размещения производственных объектов V класса санитарной классификации, с включением объектов инженерной инфраструктуры) и территориальной зоны Ж1 (зона застройки индивидуальными (одноквартирными) жилыми домами коттеджного типа и жилыми домами блокированного типа с включением объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, связанных с проживанием граждан, а также объектов инженерной инфраструктуры) для включения в границы территориальной зоны Ж1 земельного участка ориентировочной площадью 460 м² с предполагаемым строительством Православного Храма-Часовни с купелью, расположенного по адресу: Российская Федера-

ция, Смоленская область, город Смоленск, 5-й Краснофлотский переулок, и смежного земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020480:15 с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, 4-й Краснофлотский переулок, 51».

Проголосовали:

за – 46 человека;

против – нет;

воздержались – нет.

Рекомендация, предложенная на публичных слушаниях, принята.

3. «Внести изменение в территориальное зонирование Правил землепользования и застройки города Смоленска, утвержденных решением 41-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 28.02.2007 № 490, в части видов и границ следующих территориальных зон, обозначенных на карте градостроительного зонирования: изменить границы территориальной зоны ОД (зона размещения объектов общественно-делового назначения, с включением объектов инженерной инфраструктуры) и территориальной зоны ПЗ (зона размещения производственных объектов III-V классов санитарной классификации, с включением объектов инженерной инфраструктуры) для включения в границы территориальной зоны ПЗ земельных участков общей площадью 74206 м² с кадастровыми номерами 67:27:0013002:12, 67:27:0013002:14, 67:27:0013002:15, 67:27:0013002:16, 67:27:0013002:17, 67:27:0013002:18, 67:27:0013002:19, 67:27:0013002:20, 67:27:0013002:21, 67:27:0013002:22, 67:27:0013002:23, 67:27:0013002:24, расположенных по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Кашена, 21».

Проголосовали:

за – 46 человека;

против – нет;

воздержались – нет.

Рекомендация, предложенная на публичных слушаниях, принята.

4. «Внести изменение в территориальное зонирование Правил землепользования и застройки города Смоленска, утвержденных решением 41-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 28.02.2007 № 490, в части видов и границ следующих территориальных зон, обозначенных на карте градостроительного зонирования: изменить границы территориальной зоны Ж4 (застройка жилыми домами смешанной этажности с включением объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, связанных с проживанием граждан, а также объектов инженерной инфраструктуры) и территориальной зоны особо охраняемых природных территорий, имеющих особое природоохранное значение, для включения в границы территориальной зоны особо охраняемых природных территорий, имеющих особое природоохранное значение, земельного участка площадью 12516 м² с кадастровым номером

67:27:0011126:4, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, поселок Красный Бор, рекреационная зона «Красный Бор».

Проголосовали:

за – 43 человека;

против – нет;

воздержались – 3 человека.

Рекомендация, предложенная на публичных слушаниях, принята.

Заместитель Главы города Смоленска по градостроительству, председатель публичных слушаний, председатель комиссии по землепользованию и застройке города Смоленска

Е.В. Красильникова