

## Протокол № 93

проведения публичных слушаний по рассмотрению проектов постановлений Администрации города Смоленска о внесении изменений в проекты планировки и межевания следующих территорий: в границах поселка Красный Бор; в границах улицы Кирова – улицы Колхозной – улицы Ново-Киевской – улицы Пригородной – улицы 9 Мая – проспекта Гагарина – ГСК «Дружба».– Оршанского тупика – переулка Юннатов; в границах улицы Герцена – улицы Исаковского – Кронштадтского переулка – улицы Твардовского

г. Смоленск

25 июля 2017 года

### Присутствовали:

Куличков А.А. – заместитель Главы города Смоленска по инвестициям и комплексному развитию, председатель комиссии по проведению публичных слушаний.

Кучерова А.С. - и.о. начальника управления архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска – главного архитектора города, заместитель председателя комиссии.

Бородина Е.Н. – главный специалист отдела территориального планирования и градостроительных регламентов управления архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска, секретарь комиссии.

### Члены комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний:

Веремеева Анна Андреевна – и.о. председателя комитета по информационной политике Администрации города Смоленска.

Тарасиков В.А. – заместитель начальника управления –начальник отдела земельных отношений управления имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска – главный муниципальный земельный инспектор.

Колосова С.Ю. – начальник отдела правового обеспечения управления архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска.

Позднякова Т.Ю. – заместитель начальника управления – начальник отдела территориального планирования и градостроительных регламентов управления архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска.

Для участия в публичных слушаниях зарегистрировалось – 21 человек, с учетом членов комиссии приняло участие в публичных слушаниях – 28 человек.

### Повестка дня:

Рассмотрение проектов постановлений Администрации города Смоленска о внесении изменений в проекты планировки и межевания следующих

территорий:

1. В границах поселка Красный Бор;
2. В границах улицы Кирова – улицы Колхозной – улицы Ново-Киевской.– улицы Пригородной – улицы 9 Мая – проспекта Гагарина – ГСК «Дружба» – Оршанского тупика – переулка Юннатов;
3. В границах улицы Герцена – улицы Исаковского – Кронштадтского переулка – улицы Твардовского.

По повестке публичных слушаний заслушали:

Куличкова А.А. – заместителя Главы города Смоленска по инвестициям и комплексному развитию, председателя комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний.

Рейзман Н.И. - архитектора ООО «Бином» разработчика проектов по внесению изменений в проекты планировки и межевания следующих территорий: в границах поселка Красный Бор; в границах улицы Кирова – улицы Колхозной – улицы Ново-Киевской – улицы Пригородной – улицы 9 Мая – проспекта Гагарина – ГСК «Дружба» – Оршанского тупика – переулка Юннатов; в границах улицы Герцена – улицы Исаковского – Кронштадтского переулка – улицы Твардовского, с информацией о предлагаемых изменениях в проекте планировки и межевания.

1. Рассматривается проект постановления Администрации города Смоленска «О внесении изменений в постановление Администрации города Смоленска от 16.10.2012 № 1828-адм «Об утверждении проектов планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Кирова – проспекта Гагарина – улицы 9 Мая – улицы Пригородной – улицы Ново-Киевской – улицы Колхозной; в границах улицы Николаева – улицы Багратиона – улицы Нахимова – улицы Дзержинского – улицы Октябрьской Революции; в границах улицы Петра Алексеева – улицы Попова – улицы Рыленкова; в границах поселка Красный Бор» в части внесения изменений в проект планировки и межевания в границах поселка Красный Бор.

Основные изменения отражены на чертеже проекта межевания по земельным участкам согласно экспликации:

1. Земельный участок № 19 аннулируется. Образованы земельные участки № 19, 71. Земельный участок № 71 сформирован по границам земельного участка с кадастровым номером 67:27:001111:7.

2. 1. Земельный участок № 24 аннулируется. Образованы земельные участки № 24, 73. Земельный участок с кадастровым номером 67:27: 001111:2, вошедший в состав земельного участка № 73, рекомендован к изменению конфигурации без изменения площади.

3. Земельный участок № 46 аннулируется. Образованы земельные участки № 46, 74.

4. Земельный участок № 2 аннулируется. Образованы земельные участки № 2, 72. Изменена конфигурация земельного участка № 17 с изменением площади земельного участка с 2312 м<sup>2</sup> до 2332 м<sup>2</sup>.

Вопросов и предложений, по рассматриваемому проекту внесения изменений в проект планировки и межевания, от участников публичных слушаний не поступило.

В соответствии с регламентами проведения настоящих публичных слушаний на открытое голосование вынесена рекомендация:

Внести изменения в приложения № 10-12, утвержденные постановлением Администрации города Смоленска от 26.10.2012 № 1828-адм «Об утверждении проектов планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Кирова – проспекта Гагарина – улицы 9.Мая – улицы Пригородной – улицы Ново-Киевской – улицы Колхозной; в границах улицы Николаева – улицы Багратиона – улицы Нахимова – улицы Дзержинского – улицы Октябрьской Революции; в границах улицы Петра Алексеева – улицы Попова – улицы Рыленкова; в границах поселка Красный Бор», изложив их в следующей редакции (приложения № 1-3).

Проголосовали:

за – 28 человек,

против – нет,

воздержались – нет.

Рекомендация, предложенная на публичных слушаниях, принята.

2. Рассматривается проект постановления Администрации города Смоленска «О внесении изменений в постановление Администрации города Смоленска от 23.07.2015 № 1502-адм «Об утверждении проектов планировки и межевания территорий кварталов в границах улицы Кирова – улицы Колхозной.– улицы Ново-Киевской – улицы Пригородной – улицы 9 Мая – проспекта Гагарина – ГСК «Дружба» – Оршанского тупика – переулка Юннатов и в границах улицы Николаева – улицы Черняховского – вдоль парка «Реадовка» – ГСК «Связист»», в части внесения изменений в проект планировки и межевания в границах улицы Кирова – улицы Колхозной – улицы Ново-Киевской – улицы Пригородной – улицы 9 Мая – проспекта Гагарина – ГСК «Дружба».– Оршанского тупика – переулка Юннатов.

Основные изменения отражены на чертеже проекта межевания по земельным участкам согласно экспликации:

1. Изменена конфигурация земельного участка № 310, образованного по границам земельного участка с кадастровым номером 67:27:0020860:14, без изменения площади.

2. Изменены границы красной линии таким образом, что граница жилых № 3, 5, 7 (земельные участки № 242, 243, 246) по ул. 9 Мая исключена из границ территории общего пользования и включены в границы земельных участков, сформированных данной проектной документацией.

Вопросов и предложений, по рассматриваемому проекту внесения изменений в проект планировки и межевания, от участников публичных слушаний не поступило.

В соответствии с регламентами проведения настоящих публичных слушаний на открытое голосование вынесена рекомендация:

Внести изменения в приложения № 1, 3, утвержденные постановлением Администрации города Смоленска от 23.07.2015 № 1502-адм «Об утверждении проектов планировки и межевания территорий кварталов в границах улицы Кирова – улицы Колхозной – улицы Ново-Киевской – улицы Пригородной – улицы 9 Мая – проспекта Гагарина – ГСК «Дружба» – Оршанского тупика – переулка Юннатов и в границах улицы Николаева – улицы Черняховского – вдоль парка «Реадовка» – ГСК «Связист», изложив их в следующей редакции (приложения № 1, 2)

Проголосовали:

за – 28 человек,

против – нет,

воздержались – нет.

Рекомендация, предложенная на публичных слушаниях, принята.

3. Рассматривается проект постановления Администрации города Смоленска «О внесении изменений в постановление Администрации города Смоленска от 20.06.2014 № 1114-адм «Об утверждении проектов планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Нахимова – улицы Багратиона – улицы Николаева – улицы Нормандия-Неман; в границах улицы Ленина – улицы Коненкова – улицы Козлова – улицы Большая Советская; в границах улицы Герцена – улицы Исаковского – Кронштадтского переулка – улицы Твардовского», в части вносимых изменений в проект планировки и межевания в границах улицы Герцена – улицы Исаковского – Кронштадтского переулка – улицы Твардовского.

Основные изменения отражены на чертеже проекта межевания по земельным участкам согласно экспликации:

Из границ земельного участка № 178 исключен земельный участок с кадастровым номером 67:27:0030380:12 и по его границам сформирован земельный участок № 249 площадью 2119 м<sup>2</sup>. Земельный участок с кадастровым номером 67:27:0030380:15 исключен из границ земельного участка № 179 и включен в границы земельного участка № 178. В границы земельного участка № 178 включена территория, ранее входившая в границы земельного участка № 192. Площадь земельного участка № 178 - 2078 м<sup>2</sup>. Площадь земельного участка № 179 - 255 м<sup>2</sup>. Площадь земельного № 192 - 242 м<sup>2</sup>.

Вопросов и предложений, по рассматриваемому проекту внесения изменений в проект планировки и межевания, от участников публичных слушаний не поступило.

В соответствии с регламентами проведения настоящих публичных слушаний на открытое голосование вынесена рекомендация:

Внести изменения в приложения № 7-9, утвержденные постановлением Администрации города Смоленска от 20.06.2014 № 1114-адм «Об утверждении проектов планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Нахимова – улицы Багратиона – улицы Николаева.– улицы Нормандия-Неман; в границах улицы Ленина – улицы Коненкова – улицы Козлова – улицы Большая Советская; в границах улицы Герцена – улицы Исаковского – Кронштадтского переулка – улицы Твардовского», изложив их в следующей редакции (приложения № 1-3)

Проголосовали:  
за – 28 человек,  
против – нет,  
воздержались – нет.

Рекомендация, предложенная на публичных слушаниях, принята.

Председатель публичных слушаний – А.А. Куличков, поблагодарил всех собравшихся за участие в публичных слушаниях.

Публичные слушания закончены.

Результаты публичных слушаний будут опубликованы в средствах массовой информации и размещены на сайте Администрации города.

Председатели комиссии:	Куличков А.А.
Заместитель председателя	Кучерова А.С.
секретари комиссии:	Бородина Е.Н.
Члены комиссии:	Веремеева А.А.
	Колосова С.Ю.
	Позднякова Т.Ю.
	Тарасиков В.А.