

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по рассмотрению проектов решений Смоленского городского Совета «О внесении изменения в территориальное зонирование Правил землепользования и застройки города Смоленска, утвержденных решением 41-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 28.02.2007 № 490».

г. Смоленск

15 июня 2017 года

Обсудив повестку публичных слушаний, за рекомендации:

1. «Внести изменение в территориальное зонирование Правил землепользования и застройки города Смоленска, утвержденных решением 41-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 28.02.2007 № 490, в части видов и границ следующих территориальных зон, обозначенных на карте градостроительного зонирования: в микрорайоне Королевка изменить границы территориальных зон Ж1 (зона застройки индивидуальными (одноквартирными) жилыми домами коттеджного типа и жилыми домами блокированного типа, с включением объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, связанных с проживанием граждан, а также объектов инженерной инфраструктуры) и Ж3 (зона застройки многоэтажными жилыми домами от 5 этажей и выше, с включением объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, связанных с проживанием граждан, а также объектов инженерной инфраструктуры), включив земельный участок территориальной зоны Ж1 площадью 6416 м<sup>2</sup> в границы территориальной зоны Ж3, включая земельные участки с кадастровыми номерами 67:27:0013413:4 (улица Нижне-Профинтерновская, 54в) и 67:27:0013413:5 (улица Нижне-Лермонтовская, 58а), в связи с предполагаемым проектированием и строительством многоэтажного жилого дома».

Проголосовали:

за – 88 человек;

против – 33 человека;

воздержались – 14 человека.

Рекомендация, предложенная на публичных слушаниях, принята.

2. «Внести изменение в территориальное зонирование Правил землепользования и застройки города Смоленска, утвержденных решением 41-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 28.02.2007 № 490, в части видов и границ следующих территориальных зон, обозначенных на карте градостроительного зонирования: по улице Подлесной изменить границы территориальной зоны СД (зона, занятая объектами садоводства, без возможности осуществления жилищного строительства) и территориальной зоны особо охраняемых природных территорий, имеющих особое природоохранное значение, для включения в границы территориальной зоны особо охраняемых природных

территорий, имеющих особое природоохранное значение земельного участка площадью 13370 м<sup>2</sup>, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Подлесная».

Проголосовали:

за – 84 человека;

против – 10 человек;

воздержались – 29 человек.

Рекомендация, предложенная на публичных слушаниях, принята.

Заместитель Главы города Смоленска по градостроительству, председатель публичных слушаний, председатель комиссии по землепользованию и застройке города Смоленска

Е.В. Красильникова