



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

УПРАВЛЕНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ

ул. Октябрьской Революции, д. 1/2,
г. Смоленск, 214000
invest@smoladmin.ru
тел.: (4812) 32-66-30

28.04.2022 № Б/И
на № _____ от _____

Заключение об экспертизе муниципального нормативного правового акта города Смоленска

Управлением инвестиций Администрации города Смоленска в соответствии с Порядком проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов города Смоленска, принятых Главой города Смоленска, Администрацией города Смоленска, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, в целях выявления положений, необоснованно затрудняющих осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденным постановлением Главы города Смоленска от 30.12.2016 № 160, а также в соответствии с Планом проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов города Смоленска, принятых Главой города Смоленска, Администрацией города Смоленска, на 2022 год проведена экспертиза постановления Администрации города от 24.07.2007 № 2036-адм «Об утверждении Порядка предоставления информации и необходимых согласований для обеспечения процедуры выбора земельных участков по обращениям граждан и юридических лиц для последующего принятия решения о предварительном согласовании мест размещения объектов на территории города Смоленска и формы акта о выборе земельного участка» (далее – постановление).

1. Сведения о муниципальном нормативном правовом акте.

Наименование – постановление Администрации города Смоленска от 24.07.2007 № 2036-адм «Об утверждении Порядка предоставления информации и необходимых согласований для обеспечения процедуры выбора земельных участков по обращениям граждан и юридических лиц для последующего принятия решения о предварительном согласовании мест размещения объектов на территории города Смоленска и формы акта о выборе земельного участка».

Настоящий Порядок разработан в целях обеспечения оперативного рассмотрения заявлений граждан, юридических лиц либо обращений

уполномоченного органа исполнительной власти Смоленской области по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, в административном центре Смоленской области - городе-герое Смоленске о выборе земельных участков для размещения объектов строительства в городе Смоленске.

2. Разработчик муниципального нормативного правового акта.

Разработчиком постановления является управление архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска.

3. Информация о выявленных положениях муниципального нормативного правового акта, которые необоснованно затрудняют осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности, или об отсутствии таких положений с обоснованием сделанных выводов.

В ходе проведения экспертизы постановления выявлены положения, которые необоснованно затрудняют осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Федеральным законом от 23.06.2014 № 171-ФЗ внесены изменения в Земельный кодекс Российской Федерации. Признаны утратившими силу ряд статей, в т. ч. ст. 31 «Выбор земельных участков для строительства», и введена глава V.I «Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности», в т. ч. ст. 39.15, определяющая порядок предварительного согласования предоставления земельного участка.

Постановлением Администрации города Смоленска от 05.10.2017 № 2708-адм утвержден Административный регламент Администрации города Смоленска по предоставлению муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка». Предоставление муниципальной услуги осуществляет управление имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска

4. Информация о достижении заявленных целей регулирования.

Заявленные цели регулирования не достигнуты, т.к. постановление не соответствует действующему законодательству.

5. Информация о положительных и отрицательных последствиях действия муниципального нормативного правового акта.

В ходе проведения экспертизы установлено, что действие постановления приводит к отрицательным последствиям, т.к. Порядок не соответствует действующему законодательству.

6. Информация о выгодах и издержках, рассчитанных с использованием количественных методов.

Определить выгоды и издержки, рассчитанные с использованием количественных методов, не представляется возможным.

7. Информация о результатах проведения публичных консультаций.

Публичные консультации проводились с 18.04.2022 по 28.04.2022 в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Администрации города Смоленска в разделе «Оценка регулирующего воздействия».

Уведомление о проведении публичных консультаций было размещено на официальном сайте Администрации города Смоленска в сети «Интернет» и направлено в организации, представляющие интересы предпринимателей, а именно: союз «Смоленская Торгово-Промышленная Палата», Региональное отделение общероссийской общественной организации «Деловая Россия», Смоленское региональное отделение Межрегиональной общественной организации «Ассоциация Молодых Предпринимателей», Смоленское региональное отделение Общероссийской общественной организации «Опора России», Смоленское региональное межотраслевое объединение работодателей «Союз строителей Смоленской области», Фонд «Рывок», Смоленское региональное отделение работодателей «Научно-промышленный союз», Некоммерческое партнерство «Смоленская Ассоциация содействия развитию сферы гостеприимства, отдыха и развлечений» (НП «САРГОР»), а также направлено в адрес Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Смоленской области и Департамент экономического развития Смоленской области.

8. Позиции представителей субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, участвовавших в публичных консультациях.

В ходе проведения публичных консультаций в адрес управления инвестиций Администрации города Смоленска информация поступила от Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Смоленской области.

Справка о проведении публичных консультаций прилагается к заключению по результатам экспертизы и будет размещена вместе с заключением на официальном сайте Администрации города Смоленска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Предложения по отмене, изменению муниципального нормативного правового акта или его отдельных положений.

По результатам проведения экспертизы постановления управление инвестиций Администрации города Смоленска считает необходимым признать его утратившим силу ввиду несоответствия действующему законодательству.

Начальник управления



С.Н. Титова

