



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

УПРАВЛЕНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ

ул. Октябрьской Революции, д. 1/2,  
г. Смоленск, 214000  
invest@smoladmin.ru  
тел.: (4812) 32-66-30

10.12.2020 № 8/н

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

## Заключение об оценке регулирующего воздействия

### 1. Сведения о проекте муниципального нормативного правового акта.

Проект постановления Администрации города Смоленска «О ставке арендной платы за 1 кв. м недвижимого имущества на 2021 год» (далее – проект постановления).

Проект постановления разработан в соответствии с решениями Смоленского городского Совета от 27.02.2004 № 806 «Об утверждении порядка определения арендной платы за пользование нежилыми помещениями, находящимися в муниципальной собственности», от 27.04.2007 № 546 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Смоленска».

### 2. Разработчик проекта муниципального нормативного правового акта.

Управление имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска.

3. Информация о выявленных положениях проекта муниципального нормативного правового акта, которые необоснованно затрудняют осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности, или об отсутствии таких положений с обоснованием сделанных выводов.

В проекте постановления не выявлены положения, которые вводят избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствуют их введению.

4. Информация о результатах проведения публичных консультаций.  
Публичные консультации не проводились.

5. Позиции представителей субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, участвовавших в публичных консультациях.

В адрес управления инвестиций, управления имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска предложения от представителей субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также иных заинтересованных лиц не поступали, т.к. публичные консультации не проводились.

6. Вывод о достаточности оснований для принятия решения о введении предлагаемого разработчиком варианта правового регулирования с обоснованием сделанного вывода.

Управлением имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска проведена предварительная оценка регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта с составлением отчета о предварительной оценке по результатам процедуры оценки регулирующего воздействия в соответствии с постановлением Главы города Смоленска от 30.12.2016 № 159 «Об утверждении Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов города Смоленска».

Проект постановления разработан в целях определения ставки арендной платы недвижимого имущества на 2021 год для расчета размера арендной платы за муниципальное имущество.

7. Предложения по отмене, изменению проекта муниципального нормативного правового акта или его отдельных положений.

По результатам проведения оценки регулирующего воздействия проекта постановления управление инвестиций Администрации города Смоленска предложений по отмене положений проекта не имеет.

И.о. начальника управления



А.С. Юшкова