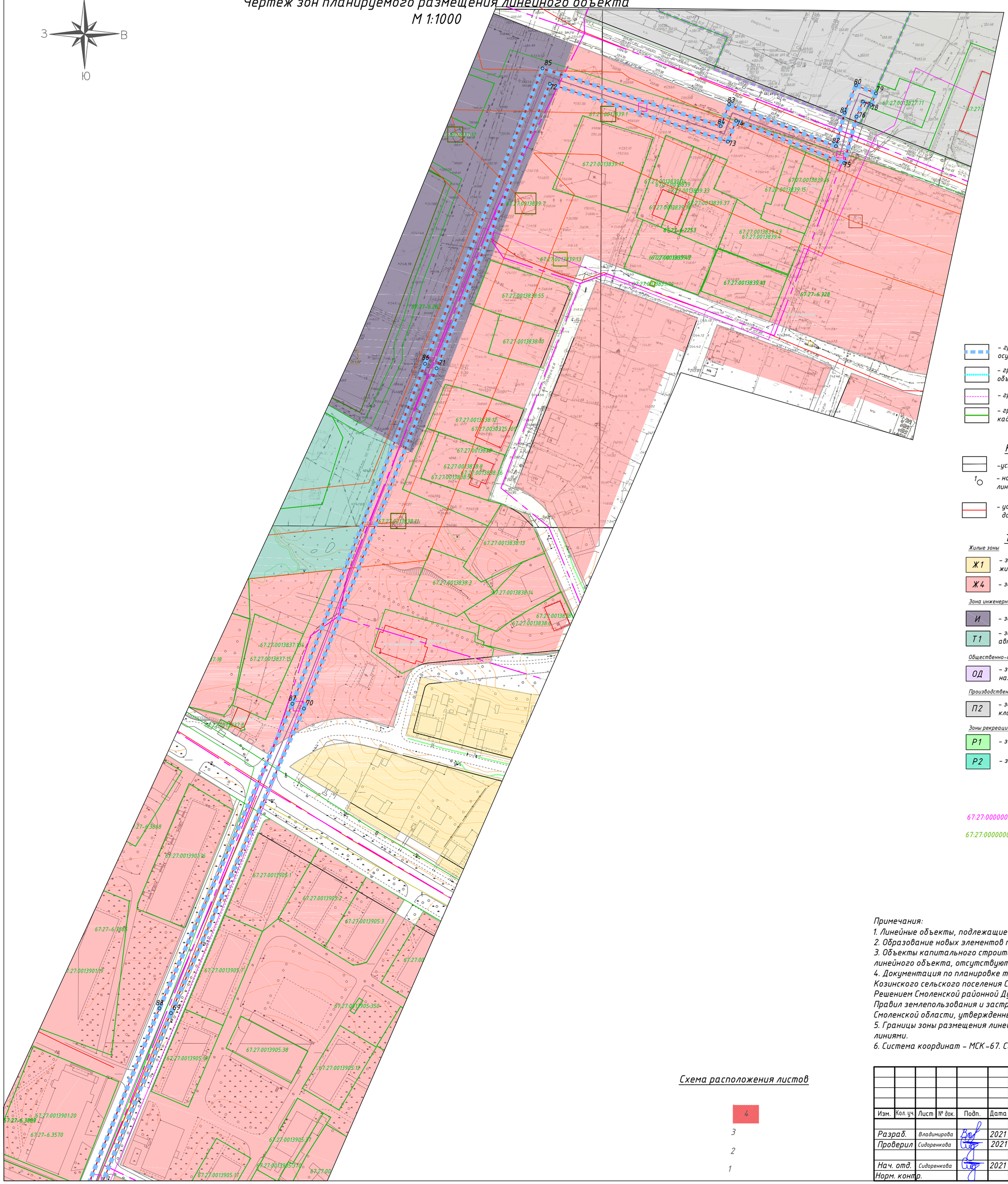
Чертеж красных линий
Чертеж зон планируемого размещения линейного объекта
М 1:1000

Смоленская область, г. Смоленск,
Витебское шоссе



Условные обозначения

Территориальные границы

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зон планируемого размещения линейного объекта
- границы кадастрового квартала
- границы участков, учтенных в государственном кадастре недвижимости

Красные линии

- установливаемые красные линии
- 1 – номера характерных точек красных линий линейного объекта
- установленные красные линии ранее утвержденной документацией по планировке территории

Территориальные зоны

Жилые зоны

- Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированного типа
- Ж4 – зона застройки жилыми домами смешенной этажности

Зона инженерной и транспортной инфраструктуры

- И – зона объектов инженерной инфраструктуры
- Т1 – зона размещения гаражей и предприятий автосервиса

Общественно-деловые зоны

- ОД – зона размещения объектов общественно-делового назначения

Производственная зона

- П2 – зона размещения производственных объектов II-V класса санитарной классификации

Зоны рекреационного назначения

- Р1 – зона рекреационно-природных территорий
- Р2 – зона парков, набережных, скверов

67:27:0000000 – номер кадастрового квартала

67:27:0000000:1 – кадастровый номер земельного участка

Примечания:

1. Линейные объекты, подлежащие переносу (переустройству), отсутствуют.
2. Образование новых элементов планировочной структуры проектом не предусмотрено
3. Объекты капитального строительства, входящие в состав планируемого к размещению линейного объекта, отсутствуют.
4. Документация по планировке территории разработана на основании Генерального плана Козинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, утвержденного Решением Смоленской районной Думы №38 от 25.05.2018 г.;
Правил землепользования и застройки Козинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, утвержденных Решением Смоленской районной Думы №38 от 25.05.2018 г.;
5. Границы зоны размещения линейного объекта совпадают с устанавливаемыми красными линиями.
6. Система координат – МСК-67. Система высот – Балтийская.

Схема расположения листов

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки, межевания территории для размещения линейного объекта «4-й магистральный трубопровод тепловой сети от 4к-0 по Витебскому шоссе до ЦТП-221Р			
Разраб.		Владимирова			2021	Документация по планировке территории. Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
							ППТ	4	4
Проверил		Сидоренкова			2021				
Нач. отд.		Сидоренкова			2021	Чертеж красных линий Чертеж зон планируемого размещения линейного объекта М 1:1000 (окончание)	ООО "МФЦ "БИНОМ"		
Норм. контр.									