



Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки
- красные линии, фактически существующие, координируемые в проекте планировки
- красные линии, фактически существующие, за границами проекта планировки

- границы земельных участков, стоящих на учете в ЕГРН
- границы земельных участков, стоящих на учете в ЕГРН, изменяемые
- границы образуемых земельных участков
- границы земельных участков, предлагаемых к снятию с учета

- жилые здания
- административные здания, учреждения по обслуживанию населения
- склады и сараи
- объекты, обслуживающие автотранспорт

- объекты капитального строительства
- номера объектов капитального строительства по экспликации



Примечание:
1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:1000, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "МФЦ"БИНОМ" в 2021 г.
2. Система координат МСК-67, система высот Балтийская.



Масштаб 1:2000

Экспликация объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование	Площадь застройки	Этажность	Адрес
1	Индивидуальный жилой дом	95	1	ул. Твардовского, д. 32
2	Индивидуальный жилой дом	174	2	ул. Твардовского, д. 38
3	Индивидуальный жилой дом	83	1	ул. Твардовского, д. 40
4	Индивидуальный жилой дом	200	1	ул. Твардовского, д. 42
5	ГСК "Янтарь"	—	—	в районе Кронштадтского тупика
6	Многokвартирный жилой дом	189	1	Кронштадтский пер., 16
7	Многokвартирный жилой дом	226	1	Кронштадтский пер., 18
8	Лечебно-реабилитационная и техническая базы больницы	297	1	ул. Чаплина, д. 33
9	Индивидуальный жилой дом	77	1	ул. Кранштадтский тупик, д. 4
10	Жилой дом блокированного типа	254	2	ул. Кранштадтский тупик, д. 2, 2а
11	Индивидуальный жилой дом	216	2	пер. Кранштадтский, д. 18/2
12	Индивидуальный жилой дом	127	2	ул. Чаплина, д. 35
13	Индивидуальный жилой дом	164	2	ул. Чаплина, д. 35а
14	Индивидуальный жилой дом	106	1	ул. Кранштадтский тупик, д. 6
15	Индивидуальный жилой дом	101	1	ул. Кранштадтский тупик, д. 8
16	Индивидуальный жилой дом	69	1	ул. Чаплина, д. 37
17	Индивидуальный жилой дом	148	1	ул. Чаплина, д. 37а
18	Индивидуальный жилой дом	67	1	ул. Кранштадтский тупик, д. 10
19	Индивидуальный жилой дом	148	1	ул. Чаплина, д. 39
20	Индивидуальный жилой дом	159	2	ул. Кранштадтский тупик, д. 10а
21	Индивидуальный жилой дом	94	2	ул. Кранштадтский тупик, д. 12
22	Индивидуальный жилой дом	57	3	ул. Кранштадтский тупик, д. 14а
23	Индивидуальный жилой дом	117	1	ул. Кранштадтский тупик, д. 14
24	Индивидуальный жилой дом	85	1	ул. Кранштадтский тупик, д. 16
25	Индивидуальный жилой дом	130	1	ул. Кранштадтский тупик, д. 18
26	Многokвартирный жилой дом	159	1	ул. Кранштадтский тупик, д. 20

							Постановление Администрации города Смоленск №680-адм от 02.04.2021					
							Проект планировки и межевания застроенной территории в городе Смоленске в границах улицы Твардовского – Кронштадтского переулка – Кронштадтского тупика – улицы Чаплина					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					Стадия	Лист	Листов
						ГАП	Сидоренкова			ППТ	1	3
						Разработал	Дуля М.А.			Чертёж границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры. М 1:2000		
										ООО "МФЦ"БИНОМ"		