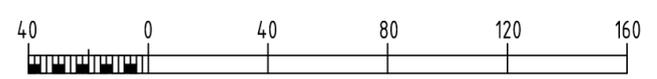


№	Наименование	S	Примечание
c1	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 2	178	
c2	Зона действия сервитута для прохода или проезда через земельный участок 3	160	

№ зем. уч-ка	Вид разрешенного использования в соответствии с Приложением к приказу Министерства экономического развития РФ от 1 сентября 2014 г. № 540	Вид использования земельного участка	Площадь по проекту	Площадь по сведениям ГКН	Примечание
1	Склады (6.9)	Под склад бумаги	5 092	5 092	67:27:0020461:2
2	Магазины (4.4)	Для размещения промышленных объектов	1778	970	67:27:0020461:7
3	Склады (6.9)	Под складом образцов готовой продукции в стадии строительства	1 892	1 067	67:27:0020461:155
4	Склады (6.9)	Под складом и гаражом	3 001	3 000	67:27:0020461:4
5	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Для целей не связанных со строительством, - организации пожарного проезда к складу, гаражу и трансформаторной подстанции	14 474	1 977	67:27:0020461:41
6	Коммунальное обслуживание (3.1)	Под складом образцов готовой продукции в стадии строительства	50	50	67:27:0020461:154
7	Хранение автотранспорта (2.7.1)	Под кооперативное строительство гаражей для индивидуальных автомашин	10 933	10 933	67:27:0000000:554
8	аннулирован	-	-	-	-
9	Хранение автотранспорта (2.7.1)	Объект гаражного назначения	31	31	67:27:0020462:9
10	Хранение автотранспорта (2.7.1)	Объект гаражного назначения	35	35	67:27:0020462:121
11	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	-	416	-	-
12	Объекты дорожного сервиса (4.9.1)	Под стационарный АЗС и объектов дорожного сервиса	8 456	7 663	67:27:0020463:123
13	Склады (6.9)	Для размещения коммунальных, складских объектов	4 632	3 000	67:27:0020463:5
14	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Склады	679	1 632	67:27:0020463:9
15	Хранение автотранспорта (2.7.1)	Под автостоянку	4 165	4 165	67:27:0020463:8
16	Коммунальное обслуживание (3.1)	-	41	41	67:27:0020463:3
17	Хранение автотранспорта (2.7.1)	Для строительства платной автостоянки	2 502	2 502	67:27:0020470:2
18	Объекты дорожного сервиса (4.9.1)	Под автосервисом	1 539	900	67:27:0020477:15
19	Благоустройство территории (12.0.2)	Для целей не связанных со строительством, благоустройство территории торгового комплекса и станции технического обслуживания на 5 постов	111	110	67:27:0020477:128
20	Магазины (4.4)	Для строительства торгового комплекса и станции технического обслуживания на 5 постов	14 40	1 440	67:27:0020477:13
21	Благоустройство территории (12.0.2)	-	395	-	-
22	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	-	15 749	-	-
23	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-	1 976	-	-
24	Благоустройство территории (12.0.2)	-	1 016	-	-
25	Благоустройство территории (12.0.2)	-	1 243	-	-
26	Коммунальное обслуживание (3.1)	Коммунальное обслуживание	174	174	67:27:0020463:125
27	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-	270	-	-
28	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-	210	-	-
29	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	-	244	-	-

Примечание:  
 1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:1000, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "МФЦ "БИНОМ" в 2020 г.  
 2. Система координат МСК-67, система высот Балтийская.



**Условные обозначения:**

- граница территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки
- красные линии
- линии регулирования застройки
- границы образуемых и изменяемых земельных участков
- границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- номера участков по экспликации
- номер сервитута по экспликации
- участки под административные здания, учреждения по обслуживанию населения
- участки под благоустройство, скверы, проезды
- участки под автостоянки и объекты автосервиса
- участки под объекты инженерной и коммунально-бытовой инфраструктуры
- участки под объекты улично-дорожной сети
- участки складских объектов
- сервитуты прохода и проезда

						Договор №27п/2020			
						Проект планировки и проект межевания территории в городе Смоленске в границах Краснинского шоссе - по границе территориальной зоны Т 1 - ГСК «Кловка-1»			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории Основная (утверждаемая) часть	Стадия	Лист	Листов
							ДПТ	5	5
Г.АП	Рейзман						Чертеж межевания М 1:2000		
Н.контр.	Затула					ООО "МФЦ"БИНОМ"			
Разработал	Тучнова								