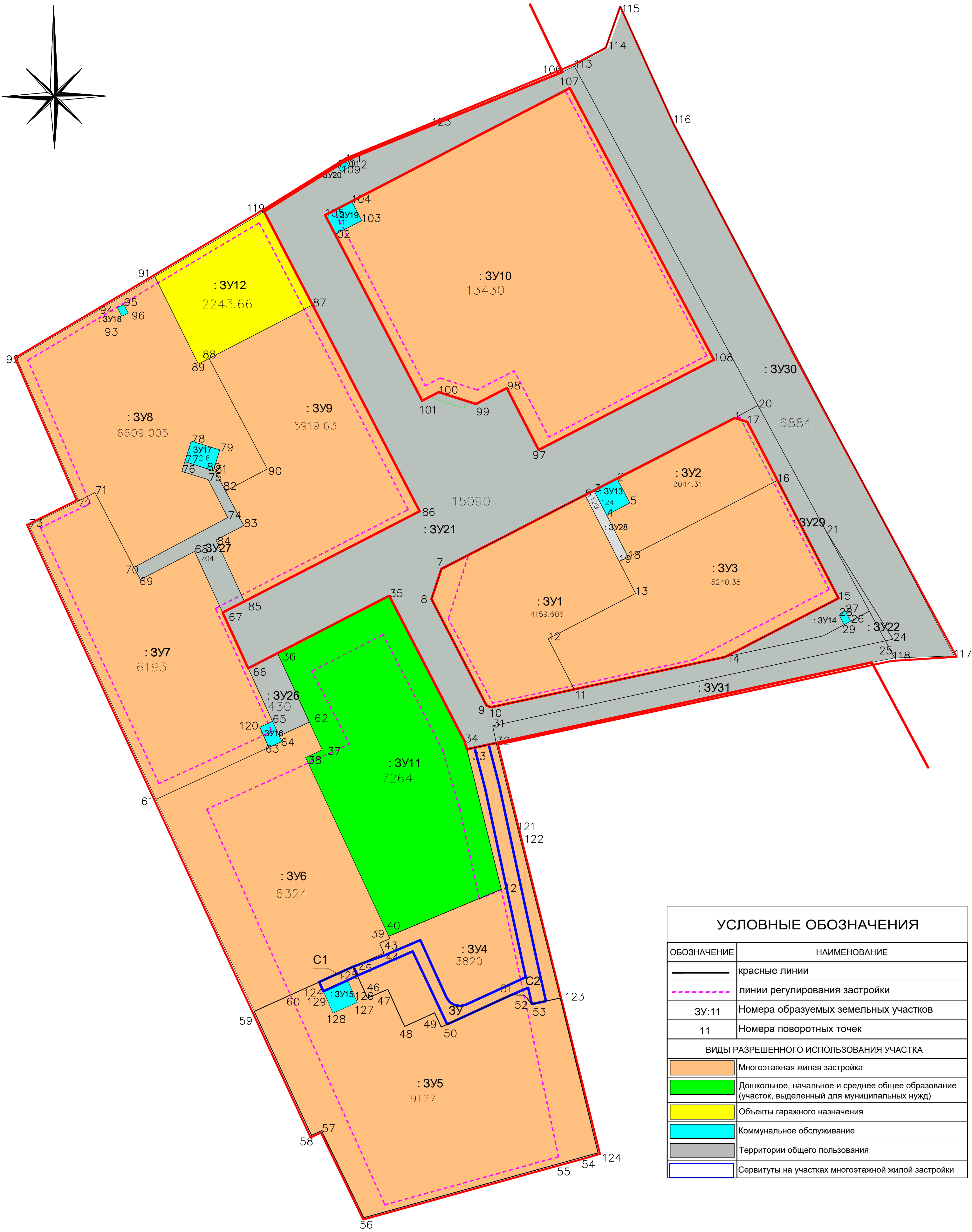
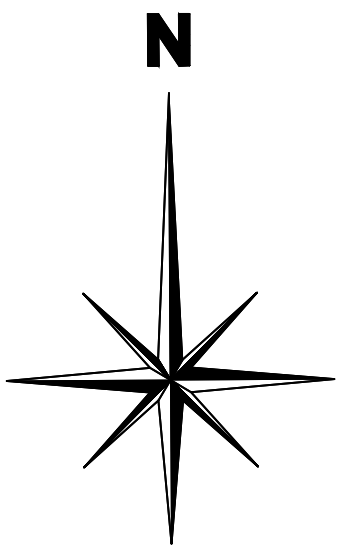


Инв. № подл. Подпись и дата Взам. инв. №



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ
—	красные линии
- - -	линии регулирования застройки
ЗУ:11	Номера образуемых земельных участков
11	Номера поворотных точек
ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ УЧАСТКА	
 	Многоэтажная жилая застройка
 	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (участок, выделенный для муниципальных нужд)
 	Объекты гаражного назначения
 	Коммунальное обслуживание
 	Территории общего пользования
 	Сервитуты на участках многоэтажной жилой застройки

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Номер участка	Вид разрешенного использования	Площадь ЗУ
67:27:0000000:ЗУ 1	Многоэтажная жилая застройка	4 159,61
67:27:0000000:ЗУ 2	Многоэтажная жилая застройка	2 044,31
67:27:0000000:ЗУ 3	Многоэтажная жилая застройка	5 240,38
67:27:0000000:ЗУ 4	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	3820
67:27:0000000:ЗУ5	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	9127
67:27:0000000:ЗУ6	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	6324
67:27:0000000:ЗУ7	Многоэтажная жилая застройка	6193
67:27:0000000:ЗУ8	Многоэтажная жилая застройка	6 597,00
67:27:0000000:ЗУ9	Многоэтажная жилая застройка	5 919,63
67:27:0000000:ЗУ10	Многоэтажная жилая застройка	13 430
67:27:0000000:ЗУ11	Дошкольное учебное учреждение	7 264
67:27:0000000:ЗУ12	Обслуживание автотранспорта	2 243,66
67:27:0000000:ЗУ13	Коммунальное обслуживание	124
67:27:0000000:ЗУ14	Коммунальное обслуживание	14,60
67:27:0000000:ЗУ15	Предоставление коммунальных услуг	110
67:27:0000000:ЗУ16	Коммунальное обслуживание	55
67:27:0000000:ЗУ17	Коммунальное обслуживание	112,60
67:27:0000000:ЗУ18	Коммунальное обслуживание	12,00
67:27:0000000:ЗУ19	Коммунальное обслуживание	111
67:27:0000000:ЗУ20	Коммунальное обслуживание	12
67:27:0000000:ЗУ21	Территории общего пользования	15090
67:27:0000000:ЗУ22	Территории общего пользования	81
67:27:0000000:ЗУ23	Анулирован	
67:27:0000000:ЗУ24	Анулирован	
67:27:0000000:ЗУ25	Анулирован	
67:27:0000000:ЗУ26	Благоустройство территории	430
67:27:0000000:ЗУ27	Земельные участки (территории) общего пользования	704
67:27:0000000:ЗУ28	Территории общего пользования	129
67:27:0000000:ЗУ29	Территории общего пользования	1136
67:27:0000000:ЗУ30	Территории общего пользования	6884
67:27:0000000:ЗУ31	Территории общего пользования	1243
ИТОГО		99612,12

ЭКСПЛИКАЦИЯ СЕРВИТУТОВ

№ участка	Наименование	Площадь
С 1	Зона действия публичного сервитута для прохода и проезда через зу 5	65
С 2	Зона действия публичного сервитута для прохода и проезда через зу 4	1059

						011.0.00-00-ППТ и ПМ		
						Проект планировки и межевания в границах земельного участка с кадастровым номером 67:27:0000000:3212 в городе Смоленске в районе проспекта Строителей - улицы Генерала Трошева		
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Чертеж межевания территории	Стадия	Лист
							ПМ	1
ГИП	Шембаков В.А.	12.17						Листов
Проверил	Иконолисцева О.Г.	12.17						1
Разраб.	Петруха И.П.	12.17				Границы образуемых земельных участков М 1:1000	ООО "Рекон-Развитие"	

Примечание.
1. В данный чертеж внесены изменения на основании постановления Администрации города Смоленска от 29.03.2021 №641-адм (ООО "АБ "Пространство").