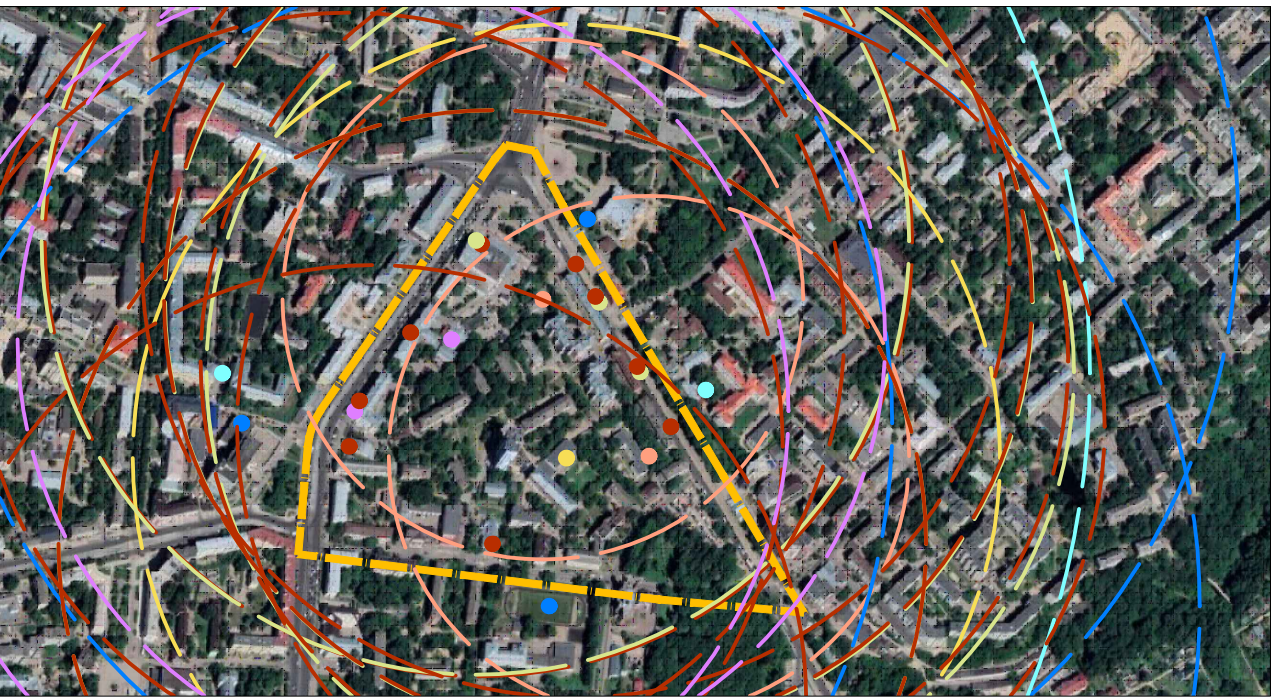


- Условные обозначения
- граница проектирования
  - красные линии фактически координируемые
  - красные линии за границей проектирования
  - существующие объекты капитального строительства
  - жилые здания
  - административные здания, учреждения по обслуживанию населения
  - образовательные учреждения
  - объекты инженерной инфраструктуры
  - гаражи и стоянки
  - склады и сараи
  - разворотная площадка
  - зона планируемого размещения объектов
  - расширяемые дороги
  - номер зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
  - открытые автостоянки



- Радиусы обслуживания населения учреждениями, организациями и предприятиями
- радиус обслуживания физкультурно-спортивных центров жилых районов
  - радиус обслуживания поликлиник и их филиалов
  - радиус обслуживания дошкольных образовательных организаций
  - радиус обслуживания образовательных организаций
  - радиус обслуживания предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания местного значения
  - радиус обслуживания аптек
  - радиус обслуживания отделений связи и банков

Экспликация зон планируемого размещения объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование	Площадь зоны, м²	Этажность	Адрес
1	Строительство служебно-производственного здания	4656		на пересечении улиц Урицкого-Тенишевой
2	Административно-торговый центр	4014	3	пл. Победы
3	Административно-торговое здание	2618	2	ул. Урицкого, 9
4	Реконструкция объекта недвижимости кафе "Экспресс"	1282	1	пр-т Гагарина, д. 7А

- Чертеж разработан на топографической съемке М1:500, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "БИНОМ" в 2013г.
- Система координат МСК-67, система высот Балтийская.
- Изменения в настоящий чертеж внесены на основании постановления Администрации города Смоленска от 03.09.2019 №2443-адм.
- Изменения в настоящий чертеж внесены на основании Постановления Администрации города Смоленска от 17.07.2020 №1541-адм.
- Планируемые объекты показаны ориентировочно.
- Категория земель: земли населенных пунктов.
- Изменения в настоящий чертеж внесены на основании Постановления Администрации города Смоленска от 31.03.2022 № 790-адм.

						Муниципальный контракт №293 "Разработка проекта планировки и межевания застроенных территорий г. Смоленска"			
						Проект планировки территории квартала в границах пр-кта Гагарина - ул. Тенишевой - ул. Урицкого (ПК №7)			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Рейзман					П	3	5
Разработал	Сидоренкова					Чертеж границ зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства. М 1:2000	ООО "Бином"		
Разработал	Федорова								