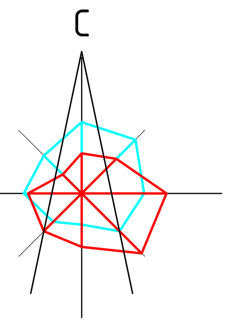

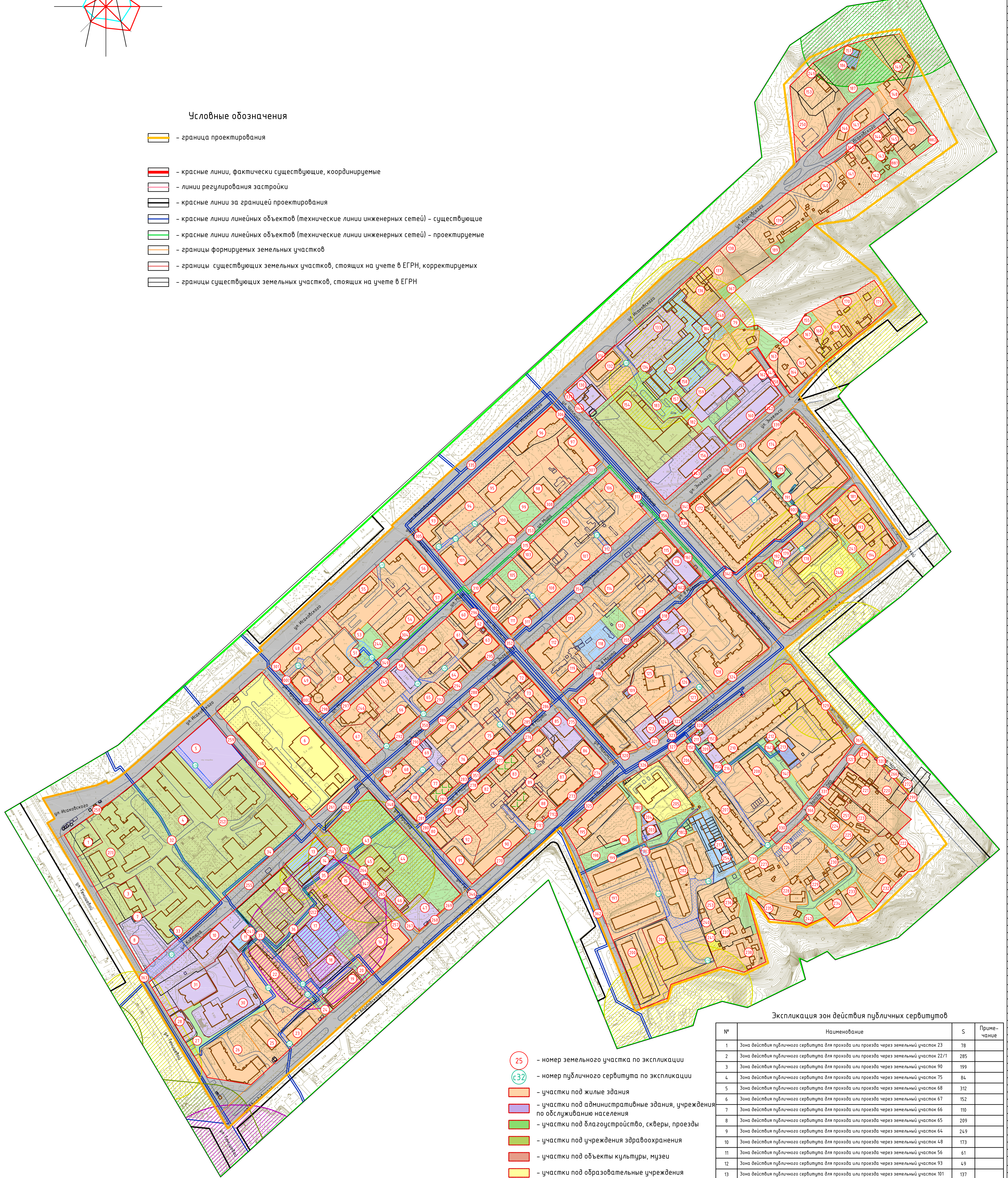

Условные обозначения

- – граница проектирования
- – красные линии, фактически существующие, координируемые
- – линии регулирования застройки
- – красные линии за границей проектирования
- – красные линии линейных объектов (технические линии инженерных сетей) – существующие
- – красные линии линейных объектов (технические линии инженерных сетей) – проектируемые
- – границы формируемых земельных участков
- – границы существующих земельных участков, стоящих на учете в ЕГРН, корректируемых
- – границы существующих земельных участков, стоящих на учете в ЕГРН

- – зоны действия публичных сервитутов
- – СЗЗ промышленных предприятий
- – СЗЗ автотранспортных предприятий
- – СЗЗ объектов социально-культурно-бытового обслуживания населения
- – СЗЗ объектов спортивно-оздоровительного назначения
- – СЗЗ ГРП
- – зона охраны природного ландшафта
- – СЗЗ кладбищ
- – зона скверов и бульваров
- – территории памятников истории и культуры, имеющие большое художественное и градостроительное значение

- 25 – номер земельного участка по экспликации
- с32 – номер публичного сервитута по экспликации
- – участки под жилые здания
- – участки под административные здания, учреждения по обслуживанию населения
- – участки под благоустройство, скверы, проезды
- – участки под учреждения здравоохранения
- – участки под объекты культуры, музеи
- – участки под образовательные учреждения
- – участки под объекты инженерной инфраструктуры
- – участки под гаражи и стоянки
- – участки под кладбища
- – участки под культовые сооружения
- – участки под линейные объекты
- – участки под улично-дорожную сеть

1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:500, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "БИНОМ" в 2011 г.
2. Система координат МСК-67, система высот Балтийская.
6. Категория земель: Земли населенных пунктов.
7. Изменения в настоящий чертеж внесены на основании постановления Администрации города Смоленска от 18.11.2019 № 3165-адм.
9. Планируемые здания показаны ориентировочно.
10. В данный чертеж внесены изменения по постановлению Администрации города Смоленска от 24.09.2021 №2497-адм (разработано ООО "АБ "Пространство", ГАП - ЗатулаС.Н., разработал - Грекова А.А.), а также по постановлению Администрации города Смоленска от 22.12.2021 №3287-адм.

Экспликация зон действия публичных сервитутов

№	Наименование	S	Примечание
1	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 23	78	
2	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 22/1	285	
3	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 90	199	
4	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 75	84	
5	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 68	312	
6	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 67	152	
7	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 66	110	
8	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 65	209	
9	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 64	249	
10	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 48	173	
11	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 56	61	
12	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 93	49	
13	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 101	137	
14	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 94	239	
15	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 106	104	
16	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 127	383	
17	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 207	457	
18	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 202	806	
19	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 201	537	
20	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 197	301	
21	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 173	184	
22	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 132	228	
23	Зона действия публичного сервитута для размещения линейного объекта	170	
24	Зона действия публичного сервитута для размещения линейного объекта	151	
25	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 8	785	
26	Зона действия публичного сервитута для размещения линейного объекта	52	
27	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 107	107	
28	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 5	313	
29	Зона действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок 178	547	
30	Зона действия публичного сервитута для прохода и проезда через земельный участок 19	180	

Экспликация земельных участков

№ по меж.	№ стр. на плане	Вид разрешённого использования по проекту	Вид разрешенного использования по сведениям ЕГРН	S по проекту	S по сведениям ЕГРН	Примечание
1	-	Здравоохранение (код 3.4)	Под территорией больничного комплекса	968	651	67:27:0031932:27
2(1); 2(2)	1; 2; 3; 4; 5; 65; 161	Здравоохранение (код 3.4)	Под территорией больничного комплекса	28263	34847	67:27:0031932:28
3	7	Здравоохранение (код 3.4)	Для паталогоанатомического корпуса	1 986	1498	67:27:0031932:11
4	130	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	Для трансформаторной подстанции №259	72	72	67:27:0031932:10
5	-	Здравоохранение (код 3.4). Деловое управление (код 4.1). Объекты торговли (код 4.2)	Здравоохранение. Деловое управление. Объекты торговли	3049	3133	67:27:0031932:350
6	10; 11;169	-	Под учебным комплексом университета	10 822	12007	67:27:0031932:19
7	6	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	Для трансформаторной подстанции №5	78	78	67:27:0031932:9
8	181	-	Для размещения научно-исследовательских учреждений (строительство здания объекта науки)	3130	3130	67:27:0031932:124
9	-	Земельные участки (территории) общего пользования	обеспечение научной деятельности (строительство здания объекта науки)	669	3130	67:27:0031932:124
10	8	-	Под пищеблок больницы	1746	-	-
11	-	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	Под ЦТП №189	345	312	67:27:0031940:38
12(1); 12(2)	9	-	Для территории станции (многоконтурный участок)	4645	4619	67:27:0031940:15
13	-	Хранение автотранспорта (2.7.1)	Под гаражи, стоянки	859	-	-
14	-	Хранение автотранспорта (2.7.1)	Под гаражи (№1 - №10)	891	675	67:27:0031932:12
15	13	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Под жилым домом	2223	-	-
16	23	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Под жилым домом	3297	2735	67:27:0031940:6
17	-	Хранение автотранспорта (2.7.1)	Для гаражей	2129	2100	67:27:0031940:18
18	180	Деловое управление (код 4.1). Магазины (код 4.4). Обеспечение занятий спортом в помещениях (код 5.1.2)	магазины	1277	1185	67:27:0031940:47
19	22	-	Под общежитие	1177	892	67:27:0031940:7
20	-	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	Под благоустройство, скверы, проезды	775	-	-
21	-	Аннулирован				
22	15	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	Под жилой дом и тепловой пункт,под помещения офиса и магазина, под помещения магазина	4915	4950	67:27:0031940:34
23	21	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	Под жилым домом (многоконтурный участок)	1391	-	-
24	-	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	Под благоустройство, скверы, проезды (многоконтурный участок)	335	-	-
25	20	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	Под жилым домом	1714	-	-
26	19	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	Под жилым домом	3457	3448	67:27:0031940:777
27	-	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	Под благоустройство, скверы, проезды (многоконтурный участок)	1088	-	-
28	17	Общественное питание (4.6)	Для размещения объектов общественного питания	612	559	67:27:0031940:198
30	16; 18	-	Под 1-ю очередь комплекса Смоленского областного вычислительного центра	4173	3761	67:27:0031940:42
31	182	Предпринимательство (код 4.0)	Предпринимательство (код 4.0)	2333	2333	67:27:0000000:5003
32	-	-	Под частью линейного объекта	328	-	-
33	-	-	Под частью линейного объекта	12	-	-
34	-	-	Под частью линейного объекта	239	-	-
35	-	-	Под частью линейного объекта	102	-	-
36	-	-	Под частью линейного объекта	195	-	-
37	-	-	Под частью линейного объекта	187	-	-
40	-	Аннулирован				
41	-	Аннулирован				
42	-	Аннулирован				
44	-	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	Под сквером	7276	7268	67:27:0031940:45
45	12	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	Под зданием центральной подстанции	981	1007	67:27:0031940:14
46	12	-	Для административного здания	614	682	67:27:0031940:35
47	-	-	Для целей, связанных со строительством, -реконструкции административного здания	906	974	67:27:0031940:46
48	24	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Под жилой дом со встроенным административным помещением	2174	1925	67:27:0031933:1
49	178	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	Под жилой дом с мансардой и встроенными административно -бытовыми помещениями.	766	745	67:27:0031933:11
50	36	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Под жилой дом	3139	3407	67:27:0031933:12
51	-	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	Под ГРП-17	35	35	67:27:0031933:6
53	-	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	для размещения объекта капитального строительства -трансформаторной подстанции	69	69	67:27:0031933:13
54	35	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Под жилым домом	2182	1304	67:27:0031933:5
55	25	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Под жилым домом	2555	-	-
56	26	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	Под жилым домом	2460	1507	67:27:0031933:3
57	34	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Под жилым домом	1017	686	67:27:0031933:4
58	-	Магазины (4.4); Бытовое обслуживание (3.3)	Под сарай	607	568	67:27:0031936:16
59	39	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Под жилым домом	1823	-	-
60	40	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Под жилым домом	838	621	67:27:0031936:6
61	52	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	Для ТП № 6	90	90	67:27:0031936:15
62	173	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	трансформаторная подстанция	41	41	67:27:0031936:13
63	50	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Под жилым домом	1388	854	67:27:0031936:5
64	51	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Под жилым домом	1225	440	67:27:0031936:4
65	53	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Под жилым домом	1031	834	67:27:0031936:3
66	54	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Под жилым домом	1653	996	67:27:0031936:2
67	55	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Под жилым домом	1346	-	-
68	56	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Под жилым домом	1632	901	67:27:0031938:2
69	-	Деловое управление (код 4.1). Бытовое обслуживание (3.3)	Под благоустройство, скверы, проезды	541	-	-
70	57	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Под жилым домом	1918	939	67:27:0031938:10
71	58	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Под жилым домом	1222	607	67:27:0031938:9
72	59	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Под жилым домом	1136	890	67:27:0031938:8
73	67	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Под жилым домом	614	489	67:27:0031938:7
74	68	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Под жилым домом	1038	560	67:27:0031938:6
75	69	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Под жилым домом	1203	558	67:27:0031938:5
76	70	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Под жилым домом	1102	586	67:27:0031938:4
77	71	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Под жилым домом	1075	557	67:27:0031938:3
78	72	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Под жилым домом	902	582	67:27:0031938:1
79	-	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	Под благоустройство, скверы, проезды	900	-	-
80	73	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Под жилым домом	800	503	67:27:0031939:1
81	74	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Под жилым домом	1029	582	67:27:0031939:2
82	75	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Под жилым домом	1360	490	67:27:0031939:3
83	76	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Под жилым домом	1353	697	67:27:0031939:4
84	77	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Под жилым домом	1310	546	67:27:0031939:5
85	78	-	Для административного здания и строительства гаражей служебного автотранспорта	1303	1236	67:27:0031939:10
86	86	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Под жилым домом	1071	1055	67:27:0031939:6
87	88	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Под жилым домом	1812	863	67:27:0031939:7
88	89	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	для многоквартирного жилого дома	856	888	67:27:0031939:28
89	90	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	для многоквартирного жилого дома	945	800	67:27:0031939:21
90	91	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Под жилым домом	2484	1232	67:27:0031939:8
91	91	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Под жилым домом	1428	-	-
92	172	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	Для ТП №68	57	57	67:27:0031939:26
93	27	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Под жилым домом	1019	553	67:27:0031934:5
94	28	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Под жилой дом со встроенным магазином промышленных товаров	2280	2279	67:27:0031934:6
95	29	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Под жилым домом	2435	1526	67:27:0031934:7
96	30	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Под жилым домом	2472	1460	67:27:0031934:8
97	102	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Под жилым домом	1954	1214	67:27:0031934:4
98	31	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Под жилым домом	1819	828	67:27:0031934:3
99	-	-	Под спортивное ядро	1006	-	-
100	32	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Под жилым домом	1346	1066	67:27:0031934:2
101	33	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Под жилым домом	1888	-	-
102	41	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Под жилым домом	1219	993	67:27:0031935:10
103	42	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Под жилым домом	1227	697	67:27:0031935:9
104	43	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Под жилым домом	1798	1798	67:27:0031935:150
105	-	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	-	671	-	-
106	45; 46; 47	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	3144	3145	67:27:0031935:270
107	46	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	1632	1628	67:27:0031935:269
108	47	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	1666	1662	67:27:0031935:268
109	80	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	Под ТП 946	125	125	67:27:0031937:383
111	49	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Под жилым домом	1215	1103	67:27:0031935:1
112	60	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Под жилым домом	1857	1858	67:27:0031937:698
113	61	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Под жилым домом	1471	1471	67:27:0031937:694
114	62	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Под жилым домом	1633	1652	67:27:0031937:699
115	63	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Под жилым домом	1604	1599	67:27:0031937:702
116	87	-	Для административного здания, гаража	1230	1100	67:27:0031937:11
117	64	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Под жилым домом	1577	1577	67:27:0031937:415
118	65	Хранение автотранспорта (код 2.7.1)	среднеэтажная жилая застройка «жилой дом»	1212	1212	67:27:0031937:417
119	66		Под жилым домом	857	-	-
120	-	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	Под благоустройство, скверы, проезды	711	-	-
121	79; 81; 85	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	Под многоквартирными жилыми домами	6344	4681, 1609, 354	67:27:0031937:382; 67:27:0031937:381; 67:27:0031937:401
123	93	-	Под частью административного здания и гаражом для легковых машин	621	777	67:27:0031937:402
124	93	-	Под частью административного здания	387	426	67:27:0031937:23
125	84	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	Под жилым домом	2295	-	-
126	83	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	Для ТП №240	81	81	67:27:0031937:22
127	94	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Под жилым домом	1508	-	-
128	107	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	под многоквартирный 5-ти этажный жилой дом с мансардой	7365	7000	67:27:0031937:61
129	82; 44	-	Для административного здания	1094	1200	67:27:0031937:9
130	131	-	Под стоматологическую клинику	1075	497	67:27:0030339:19
132	132	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Под жилым домом	1805	1012	67:27:0030339:4
133	133	-	Для административного здания	3089	2884	67:27:0030339:5
134	108	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	Для ТП № 917	90	90	67:27:0030339:8
135	-	Хранение автотранспорта	Для гаражно-строительного кооператива	3109	3049	67:27:0030326:1
136	170	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	1303	1008	67:27:0030336:13
137	134	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	1075	445	67:27:0030336:7
138	135	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Под жилым домом	1800	1486	67:27:0030336:184
139	136	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Под жилым домом	2288	2288	67:27:0030336:14
140	137	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Под жилым домом	2946	-	-
141	138	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	915	915	67:27:0030336:18
142	138	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	511	514	67:27:0030336:19
143	144	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	465	465	67:27:0030336:4
144	143	Блокированная жилая застройка (2.3)	Под жилым домом	343	343	67:27:0030336:20
145	143	Блокированная жилая застройка (2.3)	Под жилым домом	700	400	67:27:0030336:21
146	-	-	Под жилым домом в стадии строительства	612	612	67:27:0030335:4
147	139	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	Под жилым домом	1077	-	-
148	142	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	999	999	67:27:0030341:1
149	141	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	1696	1236	67:27:0030341:106
150	-	Аннулирован				
151	-	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	Для насосной станции	393	392	67:27:0030341:19
152	-	Снимается с учета	-	-	-	-
153	140	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Под жилым домом	1700	800, 398	67:27:0030335:2, 67:27:0030335:6
154	155	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1)	Под поликлинику №1	5825	5532	67:27:0030339:17
155	-	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Под благоустройство, скверы, проезды	561	-	-
156	156	-	Под инженерно-лабораторный корпус с пристройкой	2764	3380	67:27:0030339:1
157	-	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	Под ЦТП №99	152	122	67:27:0030339:10
158	171	-	Для гаражей служебного автотранспорта	610	600	67:27:0030339:7
159	154	-	Под частями инженернолабораторного корпуса, нежилыми помещениями	2146	2146	67:27:0030339:14
160	103	-	Под административное здание	2449	2730	67:27:0030339:21
161	177	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	Для многоэтажного жилищного строительства	2430	2430	67:27:0030338:20
162	151	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	Для ТП № 130	70	52	67:27:0030339:12
163	-	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	Под жилым домом	395	395	67:27:0030338:14
164	150	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	Под жилым домом	800	800	67:27:0030338:15
165	149	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	1000	1000	67:27:0030338:6
166	-	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	127	127	67:27:0030338:19
167	148	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	Под частью жилого дома	415	415	67:27:0030338:16
168	148	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	584	584	67:27:0030338:17
169	147	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	Под жилым домом	1243	-	-
170	146	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	1025	1025	67:27:0030338:9
171	145	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	925	-	-
172	157	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	Под жилым домом	6284	5915	67:27:0030381:15
173	158	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	Под жилым домом	3071	1815	67:27:0030381:16
174	159	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	Под жилым домом	6325	-	-
175	179	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	Под насосной станцией (подкачка)	42	42	67:27:0030381:14
176	166	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	Под жилым домом	4149	3246	67:27:0030380:10
177	165	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	Для ТП №503	56	56	67:27:0030380:8
178	167	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	Под жилым домом	2079	1019, 285	67:27:0030380:11, 67:27:0030380:15
179	164	-	Под административное здание	255	-	-
180	163	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	Под жилым домом	800	800	67:27:0030380:4
181	162	-	Под жилым домом	680	-	-
182	-	-	Для размещения выносного грузового больничного лифта	140	140	67:27:0030339:22
183	-	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Под благоустройство, скверы, проезды	3061	-	-
184	-	Хранение автотранспорта (2.7.1)	Под гаражи, стоянки	875	-	-
185	-	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	Под жилым домом	1050	1050	67:27:0030336:6
186	-	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	Под насосной станцией 3-го подъема	38	38	67:27:0030335:8 (67:27:0000000:167)
187	-	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	-	2966	-	-
188	-	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	-	1446	-	-
189	-	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	-	754	-	-
190(1); 190(2)	-	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	-	755	-	-
191	-	-	Под частью линейного объекта	100	-	-
192	-	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	-	242	-	-
193	168	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	Под жилым домом	1278	-	-
194	127	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	829	800	67:27:0030380:3
195	92	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Под жилым домом	3402	2004	67:27:0030368:3
196	-	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	Под трансформаторную подстанцию	82	82	67:27:0030368:31
197	100; 116	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	Под жилым домом	5761	5700	67:27:0030368:2
198	-	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	-	1039	-	-
199	-	-	Под частью линейного объекта	322	-	-
200	117	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	Под жилым домом	2893	1864	67:27:0030368:1
201	176	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	Для многоквартирного жилого дома	4107	3500	67:27:0030368:30
202	101	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Под жилым домом	5032	4930	67:27:0030368:474
203	183	Обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2)	коммунальное обслуживание (под трансформаторной подстанцией)	350	210	67:27:0030368:23
204	99	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	Для ТП № 22	160	120	67:27:0030368:4
205	98	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	Под ясли-сад №21	2867	2727	67:27:0030368:5
206	97	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	Под жилым домом	1905	1377	67:27:0030368:6
207	160	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	Под жилым домом	3815	-	-
208	104	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	Под жилым домом	4235	3542	67:27:0030374:2
209	-	-	Под нежилым помещением	449	440	67:27:0030374:8
210	95; 96	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	Под жилым домом	11130	-	-
211	-	Магазины (4.4)	под магазином из сборных металлических конструкций	298	342	67:27:0030374:9
212	105	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	Для трансформаторной подстанции № 46	86	86	67:27:0030374:5
213	106	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	Под ЦТП-136	500	365	67:27:0030374:11
214(1); 214(2)	-	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	-	1118	-	-
215(3); 215(2); 215(3)	-	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	-	503	-	-
216	-	-	Под частью линейного объекта	282	-	-
217	48	Хранение автотранспорта (2.7.1)	-	2001	-	-
218(1); 218(2); 218(3)	-	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	-	2013	-	-
219	109	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	для индивидуального жилищного строительства	907	1021	67:27:0030373:4
220	126	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	-	844	-	-
221	110	-	Для индивидуального жилищного строительства	2321	2340	67:27:0030373:3
222	128	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Для многоквартирного жилого дома	800	800	67:27:0030373:16
223	111	Блокированная жилая застройка (2.3)	Для индивидуального жилищного строительства	1018	923	67:27:0030373:14
224	112	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	1003	1003	67:27:0030373:1
225	124	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	-	737	737	-
226	113	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2044	2044	67:27:0030372:59
227	114	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	Для дома №6	1700	1700	67:27:0030372:5
228	121	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Под жилым домом	1022	-	-
229	122	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	Под частью жилого дома	1029	522, 507	67:27:0030372:49, 67:27:0030372:50
230	123	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	под многоквартирным жилым домом	882	887	67:27:0030372:62
231	125	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	под многоквартирный жилой дом	2002	2064	67:27:0030373:154
232	129	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Для многоквартирного жилого дома	800	800	67:27:0030373:12
233	175	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	Под индивидуальный жилой дом	800	800	67:27:0030372:11
234	174	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	800	800	67:27:0030372:10
235	120	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	599	599	67:27:0030372:9
236	115	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	600	600	67:27:0030372:4
237	118	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Для многоквартирного жилого дома	811	811	67:27:0030372:61
238	119	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	Под жилым домом	1631	-	-
239	-	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Под благоустройство, скверы, проезды	1500	-	-
240	-	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	277	277	67:27:0000000:1293
241	-	-	Под огородничество	252	-	-
242	-	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	-	1902	-	-
243	-	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	-	543	-	-
244	-	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	-	1173	-	-
245	38	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	-	1087	-	-
246	37	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Под жилой дом	1153	1210	67:27:0031936:9
247	-	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	-	125	-	-
248	-	-	Для проектирования и оборудования спортивных площадок	2 119	2 119	67:27:0030380:12
249	-	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	под жилым домом	558	558	67:27:0030335:19
250	-	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	1708	1708	67:27:0030335:20
251	-	Блокированная жилая застройка (2.3)	-	977	-	-
252	-	Аннулирован				
253	-	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	999	999	67:27:0030372:17
254	-	Хранение автотранспорта (2.7.1)	Под гаражом из 6-ти боксов; под индивидуальные гаражи	20	288; 741	67:27:0030368:11; 67:27:0000000:2178
255	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под территорией больничного комплекса	3656	34847	67:27:0031932:28
256	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под гаражи (№1 - №10)	11	675	67:27:0031932:12
257	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Для многоквартирного жилого дома	319	2735	67:27:0031940:6
258	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под территорией больничного комплекса	17	34847	67:27:0031932:28
259	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Здравоохранение. Деловое управление. Объекты торговли	103	3133	67:27:0031932:350
260	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под учебным комплексом университета	1408	6066	67:27:0031932:349
261	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-	901	1092	67:27:0031932:22
262	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-	591	591	67:27:0031940:44
263	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	для размещения элементов благоустройства территории	24	7268	67:27:0031940:45
264	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под зданием центральной подстанции	41	1007	67:27:0031940:14
265	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Для административного здания	53	682	67:27:0030373:9
266	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под жилой дом	71	728	67:27:0030373:9
267	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Для целей, связанных со строительством, -реконструкции административного здания	82	974	67:27:0031940:46
268	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Для целей, связанных со строительством, -реконструкции административного здания	16	974	67:27:0031940:47
269	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	для размещения элементов благоустройства территории	35	7268	67:27:0031940:45
270	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под жилым домом	164	1232	67:27:0031939:8
271	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Для многоквартирного жилого дома	32	888	67:27:0031939:28
272	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Для индивидуального жилищного строительства	38	600	67:27:0030373:11
273	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под жилым домом	37	863	67:27:0031939:7
274	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под жилым домом	22	1055	67:27:0031939:6
275	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Для административного здания и строительства гаражей служебного автотранспорта	141	1236	67:27:0031939:10
276	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под жилым домом	117	546	67:27:0031939:5
277	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под жилым домом	122	697	67:27:0031939:4
278	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под жилым домом	74	490	67:27:0031939:3
279	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под жилым домом	107	582	67:27:0031939:2
280	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под жилым домом	48	503	67:27:0031939:1
281	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под жилым домом	37	582	67:27:0031938:1
282	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под жилым домом	82	557	67:27:0031938:3
283	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под жилым домом	85	586	67:27:0031938:4
284	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под жилым домом	85	558	67:27:0031938:5
285	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под жилым домом	85	560	67:27:0031938:6
286	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под жилым домом	65	489	67:27:0031938:7
287	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под жилым домом	39	890	67:27:0031938:8
288	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под жилым домом	53	607	67:27:0031938:9
289	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под жилым домом	99	939	67:27:0031938:10
290	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под здание мастерской	14	106	67:27:0031938:11
291	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под жилым домом	103	901	67:27:0031938:2
292	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под жилым домом	163	996	67:27:0031936:2
293	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под жилым домом	86	834	67:27:0031936:3
294	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под жилым домом	62	440	67:27:0031936:4
295	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под жилым домом	110	854	67:27:0031936:5
296	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под жилым домом	72	621	67:27:0031936:6
297	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Для жилого дома	185	1211	67:27:0031936:9
298	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под жилой дом	270	3407	67:27:0031933:12
299	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под незавершенным строительством жилым домом	4	255	67:27:0000000:230
300	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под жилой дом с мансардой и встроенными административно -бытовыми помещениями.	8	745	67:27:0031933:11
301	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под жилой дом со встроенным административным помещением	19	1925	67:27:0031933:1
302	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под жилым домом	27	1507	67:27:0031933:3
303	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под жилым домом	54	686	67:27:0031933:4
304	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под жилым домом	118	1304	67:27:0031933:5
305	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под жилым домом	7	553	67:27:0031934:5
306	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под жилым домом	55	1460	67:27:0031934:8
307	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под жилым домом	94	1214	67:27:0031934:4
308	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под жилым домом	34	828	67:27:0031934:3
309	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под жилым домом	51	1066	67:27:0031934:2
310	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под жилым домом	92	993	67:27:0031935:10
311	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под жилым домом	137	1103	67:27:0031935:1
312	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2	1628	67:27:0031935:269
313	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Для целей, связанных со строительством, -реконструкции административного здания	23	22	67:27:0031935:11
314	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под жилым домом	38	1012	67:27:0031939:4
315	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под жилым домом	47	697	67:27:0031935:9
316	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Для административного здания, гаража	282	1100	67:27:0031937:11
317	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	К нежилому зданию	10	285	67:27:0030380:15
318	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под помещениями административного здания и гаражами	93	1207	67:27:0031937:9
319	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Для строительства многоэтажного жилого дома	334	4681	67:27:0031937:381
320	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Для строительства многоэтажного жилого дома	117	1609	67:27:0031937:382
321	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под частью административного здания и гаражом для легковых машин	158	777	67:27:0031937:402
322	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под частью административного здания	67	426	67:27:0031937:23
323	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под частью административного здания	76	76	67:27:0031937:24
324	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	под многоквартирный 5-ти этажный жилой дом с мансардой	197	7008	67:27:0031937:61
325	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под жилым домом	175	2004	67:27:0030368:3
326	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под ясли-сад №21	28	2727	67:27:0030368:5
327	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под жилым домом	35	1377	67:27:0030368:6
328	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	под магазином из сборных металлических конструкций	43	342	67:27:0030374:9
329	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Для строительства 6-9-этажного жилого дома	122	2463	67:27:0030374:7
330	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под жилым домом	130	3542	67:27:0030374:2
331	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Для индивидуального жилищного строительства	7	923	67:27:0030373:14
332	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под жилым домом	113	1021	67:27:0030373:4
333	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под нежилым зданием	3	257	67:27:0030380:14
334	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под жилым домом	44	5914	67:27:0030381:15
335	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-	24839	-	-
336	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Для целей, связанных со строительством, -размещения объектов социально-бытового обслуживания населения - киосков по продаже питьевой воды	5	7	67:27:0030381:13
337	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под стоматологическую клинику	77	497	67:27:0030339:19
338	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под жилым домом	57	1815	67:27:0030381:16
339	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Для строительства 1 очереди многоэтажного жилого дома со встроенными помещениями общественного назначения	354	4100	67:27:0030381:12
340	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под жилой дом	90	1720	67:27:0030381:10
341	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Для ТП № 130	7	52	67:27:0030339:12
342	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под административное здание	306	2730	67:27:0030339:21
343	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под инженерно-лабораторный корпус с пристройкой	616	2730	67:27:0030339:1
344	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под стоматологическую клинику	39	521	67:27:0030339:18
345	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Для индивидуального жилищного строительства	5	514	67:27:0030336:19
346	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-	18359	-	-
347	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-	1955	-	-
348	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-	5479	-	-
349	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-	3028	-	-
350	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-	4028	-	-
351	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-	2237	-	-
352	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-	5126	-	-
353	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-	3343	-	-
354	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-	4867	-	-
355	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-	2659	-	-
356	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-	8428	-	-
357	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-	3366	-	-
358	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-	487	-	-
359	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-	1657	-	-
360	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-	1345	-	-
361	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-	2037	-	-
362	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-	1403	-	-
363	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	-	3855	-	-
364	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Под жилым домом	107	3246	67:27:0030380:10
365	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Для индивидуального жилищного строительства	18	800	67:27:0030380:3
366	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Для индивидуального жилищного строительства	36	1003	67:27:0030373:1
367	-	Благоустройство территории (12.0.2)	-	373	-	-

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Муниципальный контракт №293 "Разработка проекта планировки и межевания застроенных территорий г. Смоленска"			
						Проект планировки территории квартала в ул. Герцена – ул. Исаковского – Кронштадского пер. – ул. Твардовского (ПК №3)			
ГАП		Рейзман				Проект межевания	Стадия	Лист	Листов
							ПМ	1	1
Нач. ОГИ		Греков							
Разработал		Сидоренкова				Основной чертеж. М 1:2000.	ООО "Бином"		

Формат А0