



| Экспликация объектов капитального строительства |  |             |            |                                  |                                    |
|---|--|-------------|------------|----------------------------------|------------------------------------|
| № п/п   | Наименование   | З застройки | Этажност ь | Адрес                            | Зау по пред. нормативам (л.с.п.м.) |
| 1   | Многоквартирный жилой дом  | 1615        | 5          | ул. Кловская, д.17               | 10176                              |
| 2   | Магазин  | 371         | 1          | ул. Кловская, пристройка к д.17  | -                                  |
| 3   | Учебный корпус   | 691         | 4          | ул. Кловская, д.13               | -                                  |
| 4   | Общешите   | 1009        | 4          | ул. Кловская, д.13               | -                                  |
| 5   | Столовая   | 634         | 1          | ул. Кловская, во дворе д.17      | -                                  |
| 6   | Трансформаторная подстанция  | 55          | 1          | ул. Кловская, район с д.13       | -                                  |
| 7   | Гараж  | 305         | 1          | ул. Кловская, район с д.13       | -                                  |
| 8   | Гараж  | 274         | 1          | ул. Кловская, район с д.13       | -                                  |
| 9   | Гараж  | 192         | 1          | ул. Кловская, район с д.14       | -                                  |
| 10  | Котельня   | 301         | 1          | ул. Кловская, район с д.13       | -                                  |
| 11  | Гараж  | 401         | 1          | ул. Кловская, район с д.21а      | -                                  |
| 12  | Административное здание  | 245         | 2          | ул. Кловская, район с д.21а      | -                                  |
| 13  | Трансформаторная подстанция  | 48          | 1          | ул. Кловская, во дворе д.21а     | -                                  |
| 14  | Многоквартирный жилой дом  | 2012        | 10         | ул. Кловская, д.21а              | 1024                               |
| 15  | Общешите   | 980         | 4          | ул. Кловская, д.19а              | 4.758                              |
| 16  | Многоквартирный жилой дом  | 831         | 5          | ул. Кловская, д.21               | -                                  |
| 17  | Административное здание  | 744         | 1          | ул. Кловская, напротив д.11      | -                                  |
| 18  | Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой и помещениями общественного назначения | 2468        | 10         | ул. Кловская, район с д.13       | -                                  |
| 19  | Административное здание  | 599         | 4          | ул. Кловская, д.11               | -                                  |
| 20  | Магазин  | 400         | 1          | ул. Кловская, пристройка к д.9   | -                                  |
| 21  | Многоквартирный жилой дом  | 899         | 5          | ул. Кловская, д.9                | -                                  |
| 22  | Трансформаторная подстанция  | 57          | 1          | ул. Кловская, во дворе д.9       | -                                  |
| 23  | Многоквартирный жилой дом  | 747         | 10         | ул. Кловская, д.27а              | -                                  |
| 24  | Многоквартирный жилой дом  | 746         | 10         | ул. Кловская, д.25а              | -                                  |
| 25  | ЦТП-11   | 138         | 1          | ул. Кловская, напротив д.23а     | -                                  |
| 26  | Многоквартирный жилой дом  | 1019        | 10         | ул. Кловская, около д.23а        | -                                  |
| 27  | Многоквартирный жилой дом  | 1909        | 10         | ул. Кловская, д.23а              | -                                  |
| 28  | Многоквартирный жилой дом  | 638         | 10         | ул. Кловская, д.23               | -                                  |
| 29  | Многоквартирный жилой дом  | 1230        | 10         | ул. Кловская, д.25               | -                                  |
| 30  | Многоквартирный жилой дом  | 1178        | 10         | ул. Кловская, д.27               | -                                  |
| 31  | Многоквартирный жилой дом  | 1009        | 9          | ул. Кловская, д.7                | 5799                               |
| 32  | Многоквартирный жилой дом  | 937         | 9          | ул. Кловская, д.29               | -                                  |
| 33  | Общешите   | 581         | 5          | ул. Гарабурды, д.21а             | 2689                               |
| 34  | Многоквартирный жилой дом  | 847         | 9          | ул. Гарабурды, д.29              | 5097                               |
| 35  | Трансформаторная подстанция  | 52          | 1          | ул. Гарабурды, во дворе д.27     | -                                  |
| 36  | Общешите   | 937         | 9          | ул. Гарабурды, д.27              | 5334                               |
| 37  | Многоквартирный жилой дом  | 2368        | 9          | ул. Гарабурды, д.25              | 12378                              |
| 38  | Общешите   | 646         | 5          | ул. Гарабурды, д.23              | 1639                               |
| 39  | Многоквартирный жилой дом  | 620         | 9          | ул. Гарабурды, д.23а             | -                                  |
| 40  | Многоквартирный жилой дом  | 1072        | 5          | ул. Гарабурды, д.21              | -                                  |
| 41  | Трансформаторная подстанция №452   | 59          | 1          | ул. Гарабурды, во дворе д.21     | -                                  |
| 42  | Многоквартирный жилой дом  | 1064        | 5          | ул. Гарабурды, д.19 к.1          | -                                  |
| 43  | Многоквартирный жилой дом  | 1072        | 5          | ул. Гарабурды, д.19              | 14876                              |
| 44  | Трансформаторная подстанция №451   | 51          | 1          | ул. Гарабурды, во дворе д.19     | -                                  |
| 45  | Магазин  | 1033        | 1          | ул. Гарабурды, пристройка к д.25 | -                                  |
| 46  | Общешите   | 1210        | 5          | ул. Гарабурды, д.21б             | 6055                               |
| 47  | Трансформаторная подстанция №514   | 47          | 1          | ул. Гарабурды, около д.21б       | -                                  |
| 48  | Магазин  | 429         | 1          | ул. Кловская, пристройка к д.1   | -                                  |
| 49  | Многоквартирный жилой дом  | 1156        | 9          | ул. Кловская, д.1                | 6808                               |
| 50  | Многоквартирный жилой дом  | 774         | 5          | ул. Гарабурды, д.3               | 569                                |
| 51  | Склад  | 2557        | 1          | ул. Гарабурды, д.15а             | -                                  |
| 52  | Гараж  | 1485        | 1          | ул. Гарабурды,напротив д.15      | -                                  |
| 53  | Административное здание  | 1723        | 3          | ул. Гарабурды, д.15              | 1996                               |
| 54  | Мастерские   | 1451        | 2          | ул. Гарабурды,напротив д.17      | -                                  |
| 55  | Трансформаторная подстанция №7777  | 77          | 1          | ул. Гарабурды,напротив д.17      | 2852                               |
| 56  | Административное здание  | 679         | 4          | ул. Гарабурды, д.17              | -                                  |
| 57  | Училище  | 911         | 4          | ул. Гарабурды, д.17              | -                                  |
| 58  | Общешите   | 1017        | 5          | ул. Гарабурды, д.17а             | 4777                               |
| 59  | Многоквартирный жилой дом  | 800         | 5          | ул. Гарабурды, д.17б             | 9398                               |
| 60  | Многоквартирный жилой дом  | 1087        | 5          | ул. Гарабурды, д.17б             | -                                  |
| 61  | Многоквартирный жилой дом  | 2187        | 10         | ул. Гарабурды, д.25а             | -                                  |
| 62  | Здание вкл.-сад  | 729         | 2          | ул. Гарабурды, около д.17г       | -                                  |
| 63  | Многоквартирный жилой дом  | 2145        | 10         | ул. Гарабурды, д.17б             | -                                  |
| 64  | Многоквартирный жилой дом  | 748         | 10         | ул.Краснинское шоссе, д.6а       | -                                  |
| 65  | Многоквартирный жилой дом  | 386         | 10         | ул.Краснинское шоссе, д.6б       | -                                  |
| 66  | Многоквартирный жилой дом  | 392         | 10         | ул.Краснинское шоссе, д.6б       | -                                  |
| 67  | Трансформаторная подстанция  | 50          | 1          | ул.Краснинское шоссе, около д.6  | -                                  |
| 68  | Многоквартирный жилой дом  | 746         | 10         | ул.Краснинское шоссе, д.6        | -                                  |
| 69  | Автосервис   | 585         | 1          | ул.Краснинское шоссе, около д.6  | -                                  |
| 70  | Гараж  | 116         | 1          | ул.Краснинское шоссе, около д.6  | -                                  |
| 71  | Многоквартирный жилой дом  | 1234        | 5          | ул. Кловская, д.60               | 3594                               |
| 72  | Многоквартирный жилой дом  | 1654        | 5          | ул. Кловская, д.58               | -                                  |
| 73  | Многоквартирный жилой дом  | 740         | 5          | ул. Кловская, д.56               | 6296                               |
| 74  | Трансформаторная подстанция №426   | 33          | 1          | ул. Кловская, во дворе д.58      | -                                  |
| 75  | Многоквартирный жилой дом  | 1216        | 5          | ул. Кловская, д.54               | 5553                               |
| 76  | Многоквартирный жилой дом  | 1098        | 5          | ул. Кловская, д.52               | 3068                               |
| 77  | Общешите   | 613         | 5          | ул. Кловская, д.50               | 3506                               |
| 78  | Многоквартирный жилой дом  | 570         | 5          | ул. Кловская, д.48               | -                                  |
| 79  | Общешите   | 1027        | 5          | ул. Кловская, д.46               | 7632                               |
| 80  | Трансформаторная подстанция №427   | 51          | 1          | ул. Кловская, во дворе д.46      | -                                  |
| 81  | Котельня   | 304         | 1          | ул. Кловская, во дворе д.46      | -                                  |
| 82  | Общешите   | 599         | 5          | ул. Кловская, д.44               | -                                  |
| 83  | Многоквартирный жилой дом  | 933         | 10         | ул. Кловская, д.38               | -                                  |
| 84  | Многоквартирный жилой дом  | 635         | 9          | ул. Кловская, д.42               | -                                  |
| 85  | Административное здание  | 286         | 2          | ул. Кловская, д.40а              | 2772                               |
| 86  | Многоквартирный жилой дом  | 959         | 10         | ул. Кловская, д.40               | -                                  |
| 87  | Индивидуальный жилой дом   | 107         | 1          | ул. Кловская, д.24               | -                                  |
| 89  | Индивидуальный жилой дом   | 99          | 1          | ул. Кловская, д.22               | -                                  |
| 90  | Индивидуальный жилой дом   | 62          | 1          | ул. Кловская, д.22а              | 594                                |
| 91  | Индивидуальный жилой дом   | 89          | 1          | ул. Кловская, д.20               | 859                                |

|     |  |        |     |                               |       |
|-----|--|--------|-----|-------------------------------|-------|
| 92  | Индивидуальный жилой дом                                       | 54     | 1   | ул. Кловская, д.18            | -     |
| 93  | Индивидуальный жилой дом                                       | 71     | 1   | ул. Кловская, д.16            | -     |
| 94  | Индивидуальный жилой дом                                       | 51     | 1   | ул. Кловская, д.14            | -     |
| 95  | Индивидуальный жилой дом                                       | 63     | 1   | ул. Кловская, д.12            | 738   |
| 96  | Индивидуальный жилой дом                                       | 132    | 1   | ул. Кловская, д.10            | 615   |
| 97  | Индивидуальный жилой дом                                       | 126    | 1   | ул. Кловская, д.8             | 582   |
| 98  | Индивидуальный жилой дом                                       | 63     | 1   | ул. Кловская, д.6             | 624   |
| 99  | Многоквартирный жилой дом                                      | 1376   | 10  | ул. Бородинская, д.1          | 710   |
| 100 | Многоквартирный жилой дом                                      | 2392   | 10  | ул. Туренева, д.34            | -     |
| 101 | Трансформаторная подстанция №557                               | 57     | 1   | ул. Бородинская, во дворе д.1 | -     |
| 102 | Гараж  | 296    | 1   | ул. Туренева, около д.34      | -     |
| 103 | Автотранспортный колледж                                       | 2409   | 3   | ул. Гарабурды, д.13           | -     |
| 104 | Котельня   | 1004   | 1   | ул. Гарабурды, во дворе д.13  | 14535 |
| 105 | ГРП №33  | 52     | 1   | ул. Гарабурды, во дворе д.11а | -     |
| 106 | Трансформаторная подстанция                                    | 62     | 1   | ул. Гарабурды, район д.11а    | -     |
| 107 | Административное здание  | 949    | 2   | ул. Гарабурды, д.11а          | -     |
| 108 | Многоквартирный жилой дом                                      | 532    | 4   | ул. Кловская, д.11а           | -     |
| 109 | Проектируемый жилой дом  | 1054   | 1   | ул. Гарабурды, д.11а          | 804   |
| 110 | Проектируемый жилой дом  | 2203   | 10  | ул. Гарабурды, д.15б          | -     |
| 111 | Многоквартирный жилой дом                                      | 875    | 19  | -                             | 4254  |
| 112 | Многоквартирный жилой дом                                      | 1371   | 10  | ул. Гарабурды, д.5            | 4023  |
| 113 | Многоквартирный жилой дом                                      | 1371   | 10  | ул. Гарабурды, д.3            | 4502  |
| 114 | Здание общественного назначения                                | 168    | 1   | -                             | 959   |
| 115 | Проектируемый жилой дом  | -      | -   | -                             | -     |
| 116 | Многоквартирный жилой дом                                      | 384    | 10  | ул. Кловская, д.15            | -     |
| 117 | 36-квартирный жилой дом с помещениями общественного назначения | 442.14 | 10  | ул. Кловская, д.52а           | -     |
| 118 | Профессиональная школа для одаренных детей                     | 2072   | 4   | ул. Марины Расковой, д.9А     | -     |
| 119 | Городо-бытовой центр   | 2310   | 4   | Краснинское шоссе, дом 6Д     | -     |
| 120 | Блокированный жилой дом  | 403    | 3   | ул. Туренева, д.32А           | -     |
| 121 | Жилой дом  | 103    | 3   | ул. Туренева, д.32Б           | -     |
| 122 | Магазин с закусочной   | 213    | 3   | ул. Кловская, д.4             | -     |
| 123 | Здание магазина  | 112    | 1   | ул. Марины Расковой           | -     |
| 124 | Магазин  | 1150   | 1-2 | Краснинское шоссе             | -     |

|              |                |            |
|--------------|----------------|------------|
| Имя, № подл. | Подпись и дата | Страница № |
|              |                |            |
|              |                |            |
|              |                |            |

Условные обозначения

— граница проектирования

— жилые здания

— административные здания, учреждения по обслуживанию населения

— объекты образования

— образовательные учреждения

— культовые объекты

— объекты инженерной инфраструктуры

— гаражи и стоянки

— склады и сараи

— номер объекта капитального строительства

— красные линии

— линии реконструкции застройки

— красные линии за границей проектирования

— границы фактически занятых участков

— границы существующих земельных участков, стоящих на учете в ЕГРН, кадастровые

— границы существующих земельных участков, стоящих на учете в ЕГРН

— реконструируемые детские площадки

— проектируемые спортивные площадки

— проектируемые дороги

— проектируемые площадки для отдыха взрослых

— проектируемая зона

— здания, планируемые к сносу

1. Изменения в настоящий чертеж внесены на основании постановления Администрации города Смоленска от 05.04.2022 №846-адм.  
2. Планируемые здания показаны ориентировочно.

|  |                |            |      |       |  |  |  |
|--|----------------|------------|------|-------|--|--|--|
| Муниципальный контракт № 195 "Разработка проекта планировки и нежелезнодорожных застроенных территорий г. Смоленска" |                |            |      |       | Сводный лист 5   |  |  |
| Имя, № подл.   | Подпись и дата | Страница № | Лист | Всего | Проект планировки территории квартала в границах ул. Кловская - ул.Бородинская - ул.Туренева - ул.Марины Расковой - ул.Смены (ПК №1) |  |  |
| Имя, № подл.   | Подпись и дата | Страница № | Лист | Всего | Проект планировки территории   |  |  |
| Имя, № подл.   | Подпись и дата | Страница № | Лист | Всего | План красных линий (основной чертеж планировки территории). М 1:2000   |  |  |
| Копировать   |                |            |      |       | Формат А0  |  |  |