



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.10.2022 № 3123-адм

О продаже на аукционе в электронной форме нежилого помещения, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, переулок Хлебозаводской, дом 13

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Смоленска, утвержденным решением 43-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 27.04.2007 № 546, руководствуясь Уставом города Смоленска, во исполнение решения 26-й сессии Смоленского городского Совета VI созыва от 30.09.2022 № 419 «Об условиях приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, переулок Хлебозаводской, дом 13»

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т:**

1. Продать на аукционе в электронной форме нежилое помещение общей площадью 105,7 кв. м (этаж: цокольный, номера на поэтажном плане 1 - 5) с кадастровым номером 67:27:0030864:819, расположенное по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, переулок Хлебозаводской, дом 13.

Форму подачи предложений о цене указанного имущества определить открытой.

2. Назначить продавцом аукциона Управление имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска.

3. Продавцу аукциона:

3.1. В срок до 20.12.2022 осуществить подготовку документов по продаже нежилого помещения общей площадью 105,7 кв. м (этаж: цокольный, номера на поэтажном плане 1 - 5) с кадастровым номером 67:27:0030864:819, расположенное по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, Хлебозаводской переулок, дом 13, по начальной цене 1 935 000 (Один миллион девятьсот тридцать пять тысяч) рублей (с учетом НДС 20 % - 322 500 (Триста двадцать две тысячи пятьсот) рублей).

Шаг аукциона определить в размере 96 750 (Девяносто шесть тысяч семьсот пятьдесят) рублей, сумму задатка – в размере 387 000 (Триста восемьдесят семь тысяч) рублей.

3.2. Обеспечить подготовку и заключение договора купли-продажи указанного имущества.

4. Проведение продажи указанного имущества осуществляется оператором электронной площадки.

5. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Смоленска по имущественным и земельным отношениям.

Глава города Смоленска

А.А. Борисов