



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.10.2015 № 2173-арм

О продаже на аукционе здания бывшего кинотеатра «Днепр» по 2-му Краснофлотскому переулку, б/н с земельным участком по 2-му Краснофлотскому переулку в городе Смоленске

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Смоленска, утвержденным решением 43-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 27.04.2007 № 546, руководствуясь Уставом города Смоленска, во исполнение решения 74-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 28.08.2015 № 1487 «Об условиях приватизации здания бывшего кинотеатра «Днепр» по 2-му Краснофлотскому переулку, б/н с земельным участком по 2-му Краснофлотскому переулку в городе Смоленске»

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Продать на аукционе здание бывшего кинотеатра «Днепр» общей площадью 204 кв.м (количество этажей – 1) по 2-му Краснофлотскому переулку, б/н с земельным участком площадью 626 кв.м, отнесенным к категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 67:27:0020450:45, занимаемым названным объектом и необходимым для его использования, по 2-му Краснофлотскому переулку в городе Смоленске.

Форму подачи предложений о цене указанного имущества определить открытой.

2. Назначить организатором аукциона управление имущественных и земельных отношений Администрации города Смоленска.

3. Организатору аукциона:

3.1. В срок до 18.12.2015 осуществить подготовку и проведение аукциона по продаже здания бывшего кинотеатра «Днепр» общей площадью 204 кв.м (количество этажей – 1) по 2-му Краснофлотскому переулку, б/н с земельным участком площадью 626 кв.м, отнесенным к категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 67:27:0020450:45, занимаемым названным объектом и необходимым для его использования, по 2-му Краснофлотскому переулку в городе Смоленске по начальной цене 947 849 (Девятьсот сорок семь тысяч восемьсот сорок девять) рублей, в том числе:

- стоимость здания бывшего кинотеатра «Днепр» - 15 977 (Пятнадцать тысяч девятьсот семьдесят семь) рублей (с учетом НДС 18 % - 2 437 (Две тысячи четыреста тридцать семь) рублей);

- стоимость земельного участка площадью 626 кв.м – 931 872 (Девятьсот тридцать одна тысяча восемьсот семьдесят два) рубля (НДС не облагается).

Шаг аукциона определить в размере 47 392 (Сорок семь тысяч триста девяносто два) рубля 45 копеек, сумму задатка – в размере 189 569 (Сто восемьдесят девять тысяч пятьсот шестьдесят девять) рублей 80 копеек.

3.2. Обеспечить подготовку и заключение договора купли-продажи указанного имущества.

4. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска (С.В. Пивоваров) разместить настоящее постановление на сайте Администрации города Смоленска.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации города Смоленска.

И.о. главы Администрации
города Смоленска

А.А. Борисов