



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.10.2015 № 2396 - арх

Об утверждении схемы расположения земельного участка по улице Лавочкина, дом 28 на кадастровом плане территории

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Правилами землепользования и застройки города Смоленска, утвержденными решением 41-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 28.02.2007 № 490, рассмотрев обращение ООО «Инженерно-кадастровая фирма по земле» от 20.07.2015, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории площадью 800 м<sup>2</sup>, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Лавочкина, дом 28, с кадастровым номером 67:27:0013339:3У1, в территориальной зоне Ж4 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности, с включением объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, связанных с проживанием граждан, а также объектов инженерной инфраструктуры), малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство; размещение дачных домов и садовых домов) - для индивидуального жилищного строительства), категория земель – земли населенных пунктов.

2. Установить порядок пользования земельным участком в зоне прохождения коммуникаций с заключением договоров взаимных обязательств с соответствующими организациями.

3. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего

постановления в установленном порядке направить его в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный в области государственного кадастрового учета недвижимого имущества и ведения государственного кадастра недвижимости.

4. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска (С.В. Пивоваров) разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

И.о. главы Администрации  
города Смоленска

А.А. Борисов

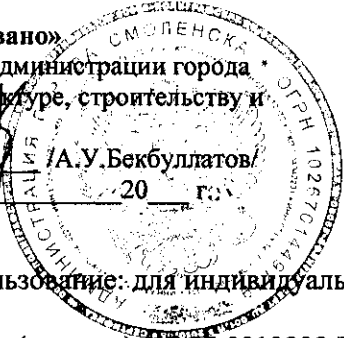
**Схема расположения  
земельного участка на кадастровом плане территории  
по адресу: г. Смоленск, ул. Лавочкина, 28**

«Согласовано»

Заместитель главы Администрации города  
Смоленска по архитектуре, строительству и  
землеустройству

А.У. Бекбулатов

«31» 08 2015 г.



«Утверждена»

Постановлением Администрации  
города Смоленска

№ 296 от «26» 10 2015 г.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного  
строительства

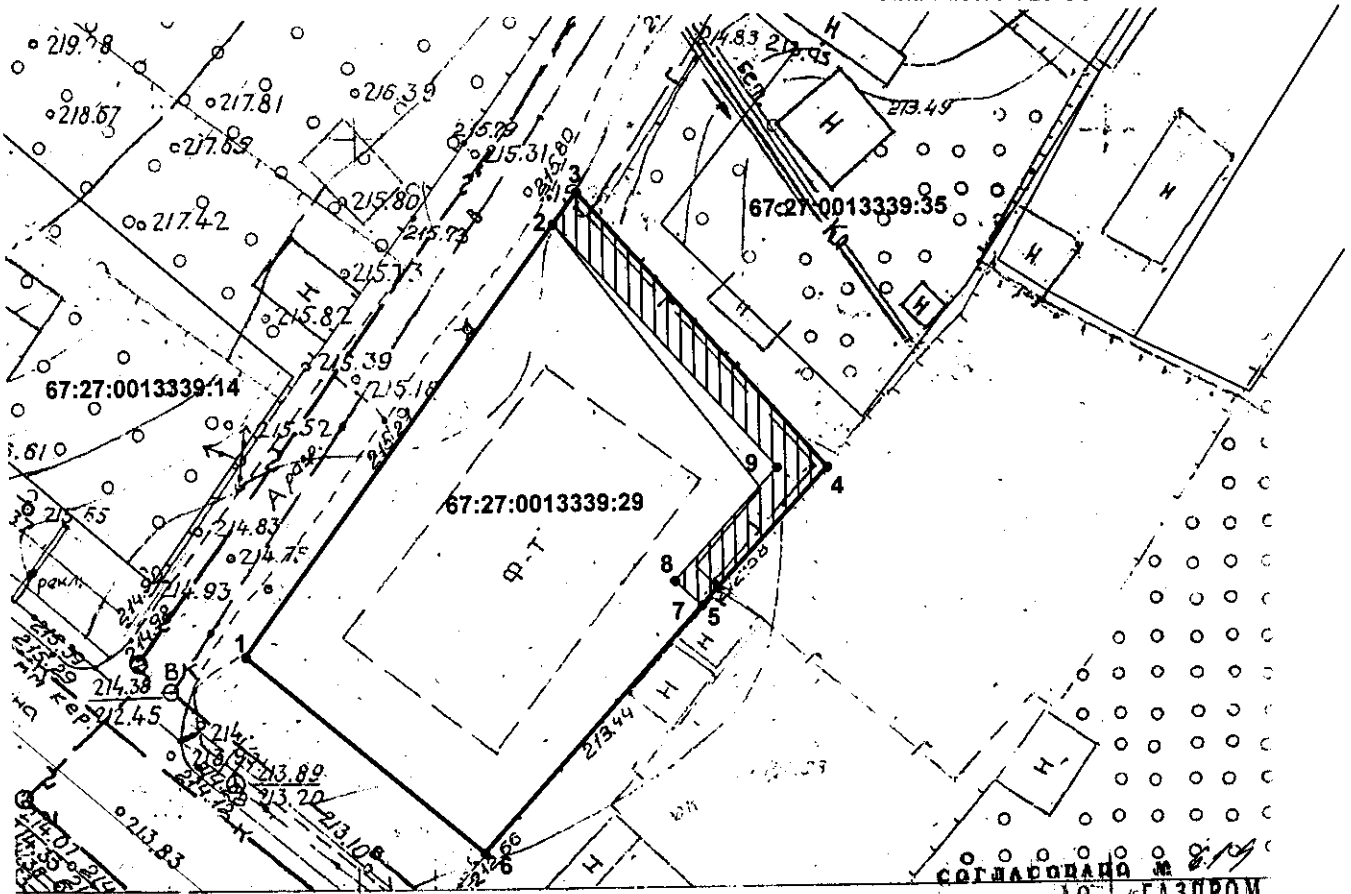
Кадастровый номер (квартал): 67:27:0013339:3У1

Территориальная зона: ЖЧ

Категория земель: земли населенных пунктов

Площадь участка – 800 кв.м.,  
в том числе:

- земельный участок с кадастровым номером 67:27:0013339:29 – 700 кв.м.,
  - из земель государственной собственности – 100 кв.м.
  - в охранной зоне газопровода – 86 кв.м.
- Планшет: № 23-56



№№ точек	Коорд.Х	Коорд.У	Расст.
1	462366,74	1219922,87	35,13
2	462395,21	1219943,45	2,64
3	462397,34	1219945,01	24,64
4	462378,89	1219961,34	10,83
5	462370,96	1219953,97	23,36
6	462353,57	1219938,37	20,34
охранная зона газопровода			
2	462395,21	1219943,45	2,64
3	462397,34	1219945,01	24,64
4	462378,89	1219961,34	10,83
5	462370,96	1219953,97	1,56
7	462369,80	1219952,93	2,42
8	462371,46	1219951,17	10,11
9	462378,90	1219958,02	21,87

АО «ГАЗПРОМ  
ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ СМОЛЕНСК»  
ДЕЙСТВИТЕЛЬНО

ДО «27» 09 2015 г.

Подпись: [Signature]

Учетный номер

7779

«Подготовлено»

ООО «ИКФ по земле»

Свидетельство СРО ИП «ОПКС»

№00623 от 18.03.2014

[Signature] 24.08.15

И.о.начальника УАиГ	Е.В.Красильникова	[Signature] 28.07.15
Начальник отдела	Е.А.Барышев	
Исполнитель	Л.А.Щебленкова Н.Г.Палагина	
		Масштаб 1:500