



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.11.2015 № 2512 - адм

Об утверждении схемы расположения земельного участка по улице Дзержинского, дом 49а на кадастровом плане территории

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Правилами землепользования и застройки города Смоленска, утвержденными решением 41-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 28.02.2007 № 490, рассмотрев заявление ООО «Клен» от 27.08.2015 № 752, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска постановляет:

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории площадью 1401 м², расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Дзержинского, дом 49а, с кадастровым номером 67:27:0020221:3У1, в территориальной зоне Ж1 (зона застройки индивидуальными (одноквартирными) жилыми домами коттеджного типа и жилыми домами блокированного типа, с включением объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, связанных с проживанием граждан, а также объектов инженерной инфраструктуры), малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство; размещение дачных домов и садовых домов) - для индивидуального жилищного строительства, категория земель – земли населенных пунктов.

2. Заключить с Департаментом Смоленской области по культуре и туризму охранное обязательство на использование земельного участка.

3. Установить порядок пользования земельным участком в зоне прохождения коммуникаций с заключением договоров взаимных обязательств с соответствующими организациями.

4. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего постановления в установленном порядке направить его в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный в области государственного кадастрового учета недвижимого имущества и ведения государственного кадастра недвижимости.

5. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска (С.В. Пивоваров) разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

И.о. главы Администрации
города Смоленска

А.А. Борисов

**Схема расположения
земельного участка на кадастровом плане территории
по адресу: г. Смоленск, ул. Дзержинского, д.49а**

«Согласовано»

«Утверждена»

Заместитель главы Администрации города
Смоленска по архитектуре, строительству
и землеустройству

Постановлением Администрации
города Смоленска

№ 252 от «08» 11 2015г.

А.У. Бекбуллатов

«7» 09 2015г.

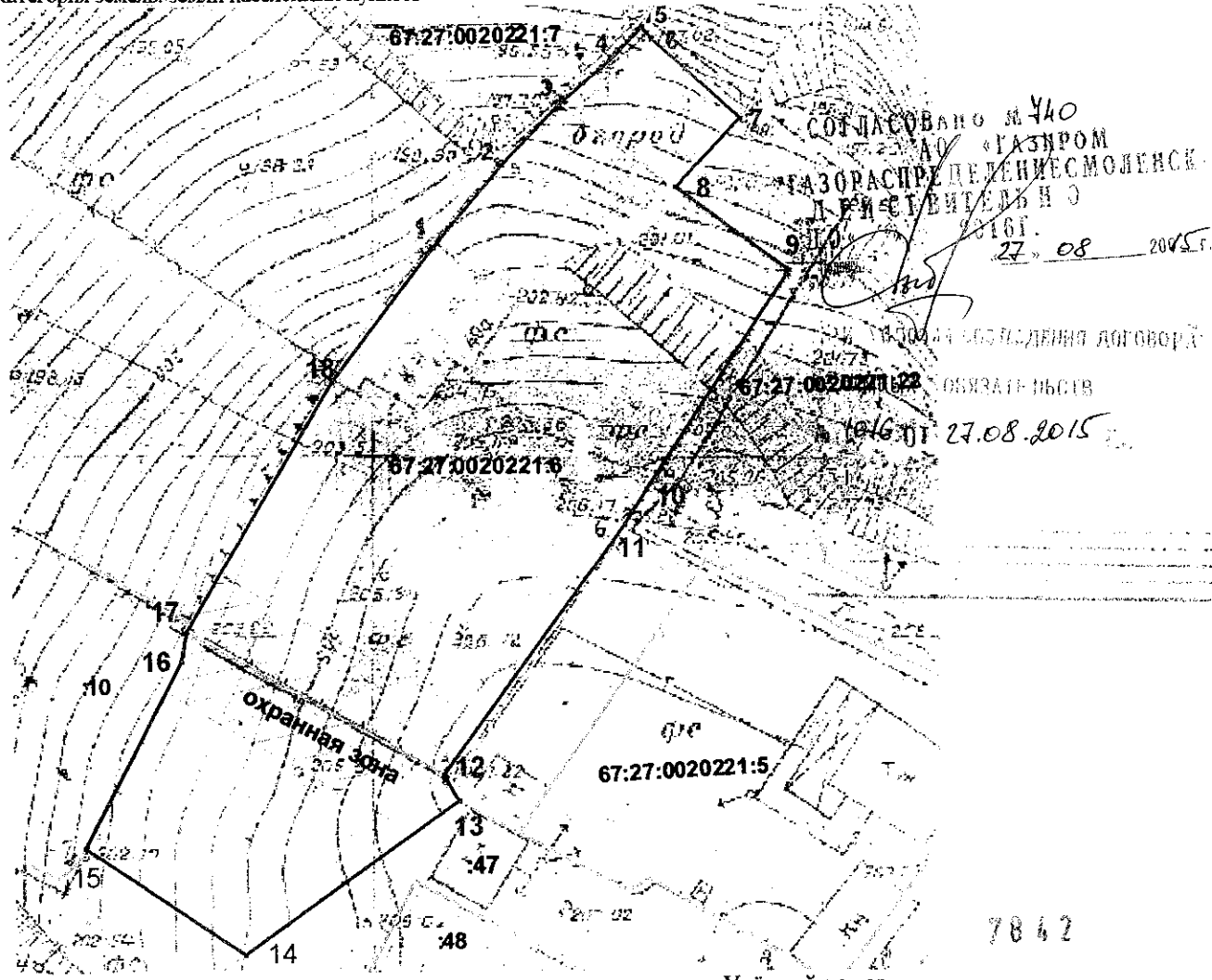
Разрешенное использование: под индивидуальное
жилищное строительство

Площадь участка – 1401 кв. м.
Планшет № 39-45

Кадастровый номер: 67:27:0020221:3У1

Территориальная зона : Ж1

Категория земель: земли населенных пунктов



Учётный номер

№№ точек	Коорд. X	Коорд. Y	Расст.
1	460658.97	1221173.69	7.55
2	460664.81	1221178.48	6.13
3	460669.23	1221182.73	5.22
4	460672.65	1221186.68	2.75
5	460674.64	1221188.58	1.06
6	460673.73	1221189.13	8.74
7	460667.85	1221195.60	6.75
8	460662.89	1221191.02	10.15
9	460656.71	1221199.07	18.61
10	460641.10	1221188.94	2.99
11	460638.59	1221187.31	21.88
12	460620.82	1221174.55	2.19
13	460618.91	1221175.63	18.69
14	460608.12	1221160.37	14.17
15	460616.04	1221148.62	15.06
16	460629.38	1221155.61	2.14
17	460631.48	1221156.02	20.66
18	460649.32	1221166.43	12.08

«Подготовлено» ООО «Клей» 67-00001Г от 22.07.11г.

И.о. начальника УА нГ	Е.В. Красильникова	 01.08.15
Начальник отдела	ООО «Клей»	
Исполнитель	ООО «Клей»	
		Масштаб 1:500