



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.12.2015 № 76-а/п

Об утверждении схемы расположения земельного участка в микрорайоне № 9 юго-восточного жилого района на кадастровом плане территории

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Правилами землепользования и застройки города Смоленска, утвержденными решением 41-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 28.02.2007 № 490, рассмотрев обращение ООО «МФЦ БИНОМ» от 08.09.2015, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска постановляет:

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории площадью 1600 м², расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, микрорайон № 9 юго-восточного жилого района, с кадастровым номером 67:27:0031512:3У1, в территориальной зоне Ж4 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности, с включением объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, связанных с проживанием граждан, а также объектов инженерной инфраструктуры), для индивидуального жилищного строительства, (под строительство индивидуального жилого дома коттеджного типа), категория земель – земли населенных пунктов.

2. Установить порядок пользования земельным участком в зоне прохождения коммуникаций с заключением договоров взаимных обязательств с соответствующими организациями.

3. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего постановления в установленном порядке направить его в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный в области государственного кадастрового учета недвижимого имущества и ведения государственного кадастра недвижимости.

4. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска (С.В. Пивоваров) разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

Н.Н. Алашеев

"Согласовано"

"Утверждена"

Заместитель главы Администрации города
Смоленска по архитектуре, строительству и
землеустройству

Постановлением Администрации
города Смоленска

А.У. Бекбуллатов

от 02.12.2015 № 76-а/м

" 18 " 09 2015 г.

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории
 расположенного по адресу: г. Смоленск, мкр. №9 юго-восточного жилого района
 Категория земель: земли населенных пунктов
 Территориальная зона: Ж4 - Зона застройки жилыми домами смешанной этажности, с включением объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, связанных с проживанием граждан, а также объектов инженерной инфраструктуры **7858**
 Разрешенное использование: под строительство индивидуального жилого дома коттеджного типа
 Кадастровый номер: 67:27:0031512:391
 Площадь земельного участка: 1 600 кв.м.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	457289.10	1224706.79
2	457294.73	1224732.95
3	457300.41	1224758.93
4	457271.46	1224765.62
5	457265.41	1224739.32
6	457259.57	1224713.69
1	457289.10	1224706.79



Условные обозначения:

- существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения её местоположения;
- вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения;
- — характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её положение на местности;
- граница кадастрового квартала

67:18:3120101-

номер кадастрового квартала

— Ж4 - Зона застройки жилыми домами смешанной этажности, с включением объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, связанных с проживанием граждан, а также объектов инженерной инфраструктуры

Масштаб 1:1000

И.о. Начальника УАиГ	Красильникова Е.В.
Начальник отдела	Барышев Е.А.
Исполнитель	ООО "МФЦ Бино"

Масштаб 1:1000

16.09.2015
 16.09.15
 16.09.15