



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 16.12.2015 № 201-а/ч

Об утверждении схемы расположения земельного участка по 4-му Краснофлотскому переулку, 14д на кадастровом плане территории

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Правилами землепользования и застройки города Смоленска, утвержденными решением 41-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 28.02.2007 № 490, рассмотрев обращение ОГУП «Смоленское региональное агентство недвижимости и землеустройства» от 28.09.2015 № 1, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории площадью 982 м<sup>2</sup>, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, 4-й Краснофлотский переулок, 14д, с кадастровым номером 67:27:0020432:3У1, в территориальной зоне Ж1 (зона застройки индивидуальными (одноквартирными) жилыми домами коттеджного типа и жилыми домами блокированного типа, с включением объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, связанных с проживанием граждан, а также объектов инженерной инфраструктуры), для индивидуального жилищного строительства, категория земель – земли населенных пунктов.

2. Установить порядок пользования земельным участком в зоне прохождения коммуникаций в соответствии с установленным заключенными договорами взаимных обязательств правовым режимом.

3. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего постановления в установленном порядке направить его в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный в области государственного кадастрового учета недвижимого имущества и ведения государственного кадастра недвижимости.

4. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска (С.В. Пивоваров) разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

Н.Н. Алашеев

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ**

земельного участка на кадастровом плане (карте) территории  
по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, пер. 4-й Краснофлотский, 14-д

«Согласовано»

10. Заместитель главы Администрации города Смоленска  
по архитектуре, строительству и землеустройству

А. У. Бекбулатов

«Утверждена»

Постановлением Администрации  
города Смоленска

№ 204 от «16» 12 2015 г.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства

Кадастровый номер (квартал): 67:27.0020432:3У1

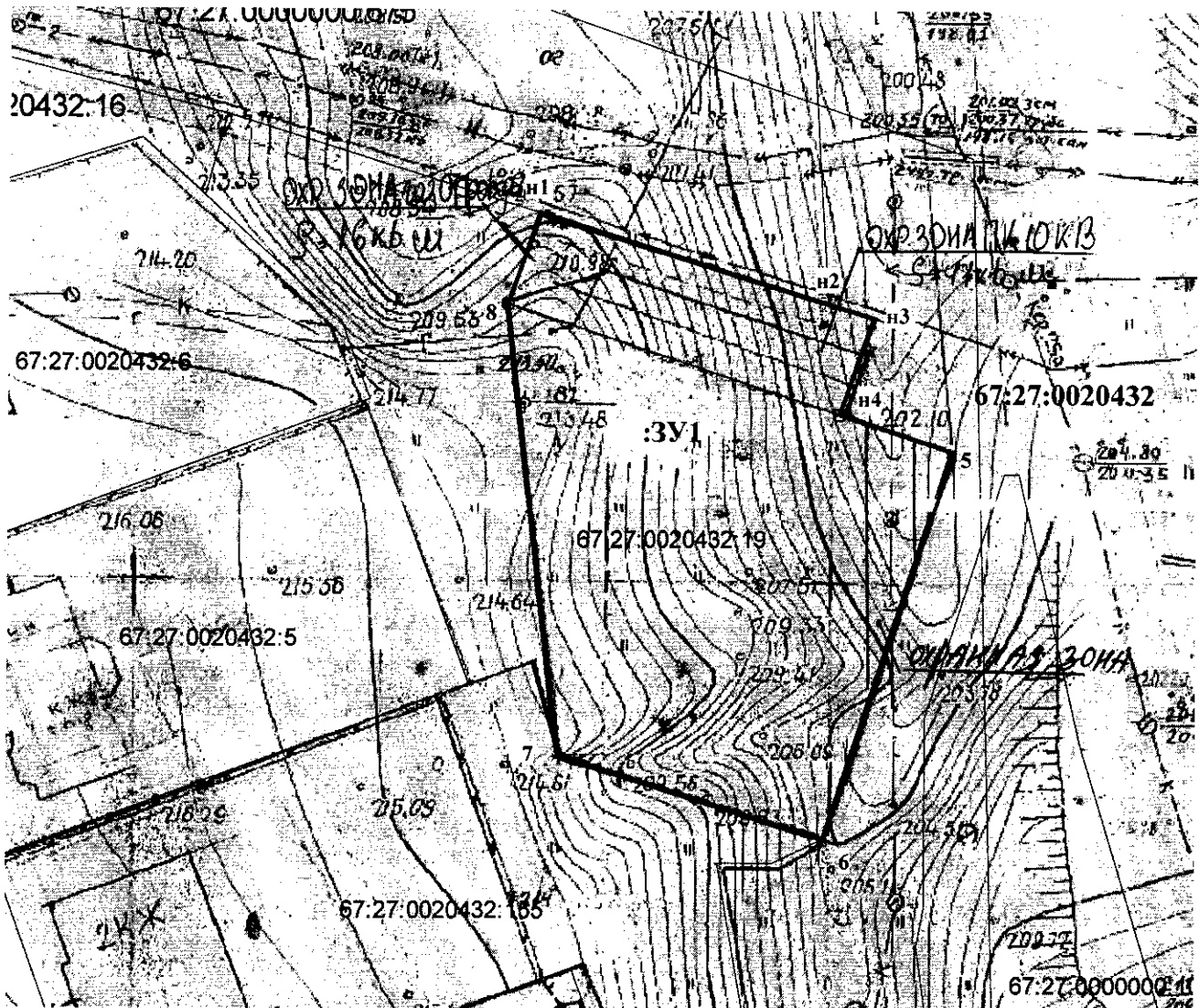
Территориальная зона: Ж4

Категория земель: земли населенных пунктов

Площадь участка с КН 67:27:0020432:19 – 800 кв.м.

Площадь участка образованного при перераспределении – 982 кв.м.

Планшет: №38-62



№ точки	Коорд. X	Коорд. Y	Расчет.
n1	460330.26	1219545.95	21,75
n2	460323.69	1219566.68	3,54
n3	460322.53	1219570.02	7,33
n4	460315.62	1219567.57	8,49
5	460312.91	1219575.62	29,55
6	460284.75	1219566.68	20,00
7	460290.80	1219547.62	33,14
8	460323.70	1219543.60	6,97

Учётный номер

**7936**

«Подготовлено»

**ОГУП АНЗ**

214012, г. Смоленск, ул. Трамвайный проезд, д. 10

Тел. 38-09-09

Лицензия регистрационный №СЗГ-01782Г  
от 25 декабря 2011 г.

Начальник УАиГ	Е.В. Красильникова
Начальник отдела	Е.А. Барышев
Исполнитель (кадастровый инженер)	Е.А. Барковская
	Масштаб 1:500