



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.12.2015 № 427-адм

О внесении изменений в постановление Администрации города Смоленска от 08.05.2013 № 836-адм «Об утверждении муниципальной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2013-2015 годы»

В целях улучшения жилищных условий населения города Смоленска, проживающего в аварийном жилищном фонде, и реализации на территории города Смоленска Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», в соответствии с постановлением Администрации города Смоленска от 22.04.2014 № 730-адм «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ и ведомственных целевых программ, их формирования, реализации и проведения оценки их эффективности», руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести изменение в заголовок и пункт 1 постановления Администрации города Смоленска от 08.05.2013 № 836-адм «Об утверждении муниципальной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2013-2015 годы», заменив слова «2013-2015 годы» словами «2013-2017 годы».

2. Внести в муниципальную адресную программу по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2013-2017 годы, утвержденную постановлением Администрации города Смоленска от 08.05.2013 № 836-адм, следующие изменения:

1) в паспорте:

- позицию «Объемы и источники финансирования муниципальной адресной программы» изложить в следующей редакции:

<p>Объемы и источники финансирования муниципальной адресной программы</p>	<p>Общая стоимость выполнения муниципальной адресной программы составляет 138 201 690,73 руб., из них за счет средств:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 64 306 744,89 руб.; - областного бюджета – 27 122 729,56 руб.; - местного бюджета – 46 772 216,28 руб. <p>Дополнительное финансирование муниципальной адресной программы за счет средств местного бюджета – 10 848 103,50 руб., в том числе на покрытие разницы при предоставлении гражданам жилых помещений площадью, превышающей площадь изымаемого жилого помещения, на покрытие разницы при приобретении жилых помещений по цене одного квадратного метра общей площади жилого помещения, превышающей цену, установленную для Смоленской области, при переселении из аварийного жилищного фонда</p>
---	--

- в позиции «Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной адресной программы» слова «4195,64 кв. м» заменить словами «3895,51 кв. м», слова «271 человека» заменить словами «244 человек»;

2) раздел 2 изложить в следующей редакции:

«2. Общая стоимость выполнения муниципальной адресной программы

Общая стоимость выполнения муниципальной адресной программы в 2013-2017 годах составляет 138 201 690,73 руб., в том числе:

- средства Фонда – 64 306 744,89 руб.;
- средства областного бюджета – 27 122 729,56 руб.;
- средства местного бюджета – 46 772 216,28 руб.

Дополнительное финансирование муниципальной адресной программы за счет средств местного бюджета – 10 848 103,50 руб., в том числе на покрытие разницы при предоставлении гражданам жилых помещений площадью, превышающей площадь изымаемого жилого помещения, на покрытие разницы при приобретении жилых помещений по цене одного квадратного метра общей площади жилого помещения, превышающей цену, установленную для Смоленской области, при переселении из аварийного жилищного фонда, в том числе по годам реализации муниципальной адресной программы:

2013 год – 13 451 896,50 руб., из них:

- средства Фонда – 11 022 538,00 руб.;
- средства областного бюджета – 1 181 641,00 руб.;
- средства местного бюджета – 1 247 717,50 руб.

Дополнительное финансирование – 10 848 103,50 руб.

2014 год – 46 207 064,23 руб., из них:

- средства Фонда – 17 197 874,63 руб.;
- средства областного бюджета – 8 338 875,18 руб.;

- средства местного бюджета – 20 670 314,42 руб.

В том числе непогашенная кредиторская задолженность за 2014 год – 8 435 024,36 руб.

2015 год – 37 939 482,00 руб., из них:

- средства Фонда – 15 557 707,26 руб.;

- средства областного бюджета – 8 225 666,38 руб.;

- средства местного бюджета – 14 156 108,36 руб.

В том числе погашенная кредиторская задолженность за 2014 год – 8 435 024,36 руб.

2016 год – 40 603 248,00 руб., из них:

- средства Фонда – 20 528 625,00 руб.;

- средства областного бюджета – 9 376 547,00 руб.;

- средства местного бюджета – 10 698 076,00 руб.»;

3) в разделе 6:

- таблицу изложить в новой редакции (приложение №1);

- дополнить абзацем следующего содержания:

«В 2014 году в ходе реализации муниципальной адресной программы сложилась кредиторская задолженность в размере 8 435 024,36 руб. В 2015 году в бюджете города Смоленска были предусмотрены источники для ее погашения.»;

4) приложения № 1, 2, 3 к муниципальной адресной программе изложить в новой редакции (приложения № 2, 3, 4);

5) дополнить муниципальную адресную программу приложением № 4 (приложение № 5).

3. Комитету по информационной политике Администрации города Смоленска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Смоленска по городскому хозяйству.

Глава города Смоленска

Н.Н. Алашеев

2015 год										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Итого по МКД		34	10	339,38	10 334 121,00	5 246 395,37	2 543 862,81	8 208 375,19	0
	Итого по МО 2014 год		73	26	1112,50	46 207 064,23	17 197 874,63	8 338 875,18	20 670 314,42	0
	Итого по видам собственности 2014 год	Муниц.	64	21	911,60	37 899 208,19	14 092 209,06	6 833 005,46	16 973 993,67	0
		Частн.	9	5	200,90	8 307 856,04	3 105 665,57	1 505 869,72	3 696 320,75	0
2015 год										
1	просп. Гагарина, д. 33	Муниц.	24	7	312,74	10 199 532,00	4 628 536,26	2 447 198,36	3 123 797,38	0
		Частн.	1	1	53,90	2 161 950,00	797 717,29	421 768,86	942 463,85	0
	Итого по МКД		25	8	366,64	12 361 482,00	5 426 253,55	2 868 967,22	4 066 261,23	0
2	ул. 8 Марта, д. 8	Муниц.	5	1	51,90	1 613 850,00	768 117,45	406 118,78	439 613,77	0
		Частн.	16	7	272,80	10 078 950,00	4 037 426,55	2 134 666,72	3 906 856,73	0
	Итого по МКД		21	8	314,90	11 692 800,00	4 805 544,00	2 540 785,50	4 346 470,50	0
3	ул. 8 Марта, д. 3	Муниц.	11	4	177,76	7 490 700,00	2 630 838,70	1 390 976,57	3 468 884,56	0
		Частн.	8	4	182,10	6 394 500,00	2 695 070,84	1 424 937,09	2 274 492,07	0
	Итого по МКД		19	8	359,86	13 885 200,00	5 325 909,71	2 815 913,66	5 743 376,63	0
	Итого по МО 2015 год		65	24	1 051,20	37 939 482,00	15 557 707,26	8 225 666,38	14 156 108,36	0
	Итого по видам собственности 2015 год	Муниц.	40	12	542,40	19 304 082,00	8 027 492,58	4 244 293,71	7 032 295,71	0
		Частн.	25	12	508,80	18 635 400,00	7 530 214,68	3 981 372,67	7 123 812,65	0

2016 год										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	2-й Киевский пер., д. 15	Муниц.	16	6	293,00	8 921 850,00	4 662 559,00	2 129 646,00	2 129 646,00	0
		Частн.	5	4	152,20	4 634 490,00	2 421 559,00	1 106 253,00	1 106 253,00	0
	Итого по МКД	21	10	445,20	13 556 340,00	7 084 543,00	3 235 899,00	3 235 899,00	0	
2	2-й Киевский пер., д. 7	Муниц.	10	3	181,80	5 535 810,00	2 893 014,00	1 321 398,00	1 321 398,00	0
		Частн.	7	5	229,20	6 979 140,00	3 647 298,00	1 665 921,00	1 665 921,00	0
	Итого по МКД	17	8	411,00	12 514 950,00	6 540 312,00	2 987 319,00	2 987 319,00	0	
3	2-й Киевский пер., д. 17	Муниц.	32	8	357,64	12 211 668,00	5 691 186,00	2 599 476,00	3 921 006,00	0
		Частн.	2	2	76,20	2 320 290,00	1 212 584,00	553 853,00	553 853,00	0
	Итого по МКД	34	10	433,84	14 531 958,00	6 903 770,00	3 153 329,00	4 474 859,00	0	
Итого по МО 2016 год			72	28	1290,04	40 603 248,00	20 528 625,00	9 376 547,00	10 698 076,00	0
Итого по видам собственности 2016 год			58	17	832,44	26 669 328,00	13 246 759,00	6 050 520,00	7 372 049,00	0
		Частн.	14	11	457,60	13 933 920,00	7 281 866,00	3 326 027,00	3 326 027,00	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Всего по МО 2013-2016 годы		244	87	3895,51	138 201 690,73	64 306 744,89	27 122 729,56	46 772 216,28	10 848 103,50
	Итого по видам собственности 2013-2016 годы	Муниц.	196	59	2728,21	97 324 514,69	46 388 998,64	18 309 460,17	32 626 055,88	10 848 103,50
		Частн.	48	28	1167,30	40 877 176,04	17 917 746,25	8 813 269,39	14 146 160,40	0

Приложение № 2
к постановлению Администрации
города Смоленска

от 12.12.2015 № 422-г/м

Приложение № 1

к муниципальной адресной программе

Перечень аварийных многоквартирных домов

№ п/п	Адрес МКД	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемая дата окончания переселения	Планируемая дата сноса или реконструкции МКД	Число жителей, всего	Число жителей, планируемых к переселению	Общая площадь жилых помещений МКД кв.м	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Стоимость переселения граждан				Дополнительные источники финансирования
		Номер	Дата						Всего	частная собственность	муниципальная собственность	Всего	частная собственность	муниципальная собственность	за счет средств Фонда	за счет средств Бюджета Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	руб.	
1	Итого по городу Смоленску за 2013-2016 годы					244	244	3 895,51	ед.	ед.	ед.	кв.м	кв.м	кв.м	руб.	руб.	руб.	руб.	10 848 103,50
	Итого по городу Смоленску за 2013 год					34	34	441,77	0	9	441,77	0	441,77	0	11 022 538,00	1 181 641,00	1 247 717,50	10 848 103,50	
1	4-й пер. Слобода-Садки, д. 28а	№951-р/адм	29.07.2008	30.12.2014	31.12.2014	4	4	16,70	1	0	16,70	0	16,70	0	418 736,00	44 890,00	44 889,00	949 485,00	
2	Ул. Марини Расковой, д. 48/83	№803-адм	15.12.2010	30.12.2014	31.12.2014	10	10	103,80	2	0	103,80	0	103,80	0	2 602 683,00	279 013,00	279 014,00	3 157 290,00	
3	Ул. Павлова, д. 41/29	№803-адм	15.12.2010	30.12.2014	31.12.2014	7	7	87,70	2	0	87,70	0	87,70	0	2 198 991,00	235 737,00	235 737,00	3 031 935,00	
4	Ул. 8 Марта, д. 15	№147-р/адм	14.10.2010	30.12.2014	31.12.2014	13	13	233,57	4	0	233,57	0	233,57	0	5 802 128,00	622 001,00	688 077,50	3 709 393,50	
	Итого по городу Смоленску за 2014 год					73	73	1 112,50	26	5	1 112,50	200,90	911,60	46 207 064,23	17 197 874,63	8 338 875,18	20 670 314,42	0,00	
1	2-й Киевский пер., д. 3	№147-р/адм	14.10.2010	30.12.2015	31.12.2015	27	27	468,90	8	1	468,90	66,60	402,30	17 725 240,16	7 248 614,32	3 514 695,34	6 961 930,50	0,00	
2	2-й Киевский пер., д. 19	№147-р/адм	14.10.2010	30.12.2015	31.12.2015	12	12	304,22	8	4	304,22	134,30	169,92	12 483 190,70	4 702 864,94	2 280 317,03	5 500 008,73	0,00	
3	Ул. Зои Космодемьянской, д. 2	№174-р/адм	09.03.2010	30.12.2015	31.12.2015	34	34	339,38	10	0	339,38	0	339,38	10 334 121,00	5 246 395,37	2 543 862,81	8 208 375,19	0,00	
	Итого по городу Смоленску за 2015 год					65	65	1 051,20	24	12	1 051,20	508,80	542,40	37 939 482,00	15 557 707,26	8 225 666,38	14 156 108,36	0,00	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	просп. Гагарина, д. 33	№147-р/адм	14.10.2010	30.12.2016	31.12.2016	25	25	366,64	8	1	7	366,64	53,90	312,74	12 361 482,00	5 426 253,55	2 868 967,22	4 066 261,23	0,00
2	ул. 8 Марта, д. 8	№147-р/адм	14.10.2010	30.12.2016	31.12.2016	21	21	324,70	8	7	1	324,70	272,80	51,90	11 692 800,00	4 803 544,00	2 540 785,50	4 346 470,50	0,00
3	ул. 8 Марта, д. 3	№147-р/адм	14.10.2010	30.12.2016	31.12.2016	19	19	359,86	8	4	4	359,86	182,10	177,76	13 885 200,00	5 325 909,71	2 815 913,66	5 743 376,63	0,00
	Итого по городу Смоленску за 2016 год					72	72	1 290,04	28	11	17	1 290,04	457,60	832,44	40 603 249,00	20 528 625,00	9 376 547,00	10 698 077,00	0,00
1	2-й Киевский пер., д. 15	№147-р/адм	14.10.2010	01.09.2017	01.09.2017	21	21	445,20	10	4	6	445,20	152,20	293,00	13 556 341,00	7 084 543,00	3 235 899,00	3 235 899,00	0,00
2	2-й Киевский пер., д. 7	№147-р/адм	14.10.2010	01.09.2017	01.09.2017	17	17	411,00	8	5	3	411,00	229,20	181,80	12 514 950,00	6 540 312,00	2 987 319,00	2 987 319,00	0,00
3	2-й Киевский пер., д. 17	№147-р/адм	14.10.2010	01.09.2017	01.09.2017	34	34	433,84	10	2	8	433,84	76,20	357,64	14 531 958,00	6 903 770,00	3 153 329,00	4 474 859,00	0,00

Приложение № 4
к постановлению Администрации
города Смоленска
от 30.12.2015 № 424-а/м

Приложение № 3
к муниципальной адресной программе

Планируемые показатели выполнения муниципальной адресной программы

№ п/п	Адрес МКД	Расселенная площадь (кв. м)					Количество расселенных помещений (ед.)					Количество переселенных жителей (чел.)								
		2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	Всего	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	Всего	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	Всего	
1	4-й пер. Слобода-Садки, д. 28а		16,70					1							4					
2	ул. Маршала Расковой, п. 48/33		103,80					2							10					
3	ул. Павлова, д. 41/29		87,70					2							7					
4	ул. 8 Марта, д. 15		233,57					4							13					
5	2-й Киевский пер., д. 3			468,9						8							27			
6	2-й Киевский пер., д. 19			304,22						8							12			
7	ул. Зои Космодемьянской, д. 2			339,38						10							34			
8	просп. Гагарина, д. 33				366,64							8						25		
9	ул. 8 Марта, д. 8				324,70							8							21	
10	ул. 8 Марта, д. 3				359,86							8								19
11	2-й Киевский пер., д. 15					445,20								10						21
12	2-й Киевский пер., д. 7					411,00								8						17
13	2-й Киевский пер., д. 17					433,84								10						34
	Итого	0,00	441,77	1 112,50	1 051,20	1 290,04	3 895,51	0	9	26	24	28	87	34	73	65	72	244		

Приложение № 5
к постановлению Администрации
города Смоленска
от 30.12.2015 № 427-с/г

Приложение № 4
к муниципальной адресной
программе

Кредиторская задолженность

Муниципальная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2013-2017 годы

№ п/п	Наименование мероприятия	Администратор (соисполнитель)	Год образования задолженности	Сумма задолженности	Срок погашения задолженности	Объем финансирования задолженности (тыс. руб.)	
						всего	в т. ч.: 2015 г.
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Погашение доли софинансирования местного бюджета по расселению 26 жилых помещений по этапу 2014 года	УЖКХ Администрации города Смоленска	2014	8 435 024,36	2015	8 435 024,36	8 435 024,36