



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.04.2016 № 777-а/р

О предварительном согласовании предоставления в аренду земельных участков в поселке Красный Бор

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», решением 41-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 28.02.2007 № 490 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Смоленска», на основании обращения ООО «Компания «ФОРЕСТ» от 18.03.2016 № 33, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Предварительно согласовать обществу с ограниченной ответственностью «Компания «ФОРЕСТ» (ОГРН 1057746216571, ИНН 7725531731, юридический адрес: Российская Федерация, Московская область, город Химки, улица Заводская, строение 3) предоставление в аренду земельных участков из земель, отнесенных к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования - коммунальное обслуживание (размещение объекта водоотведения), расположенных по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, поселок Красный Бор:

- площадью 3593 м² с кадастровым номером 67:27:0000000:3У1, находящегося в территориальных зонах РЗ - зона лесопарков, сохранение существующего природного ландшафта, зеленых массивов, формирование инфраструктуры обслуживания и создание условий комфорта посещения лесных территорий с включением объектов инженерной инфраструктуры, Р1 -

P1 - зона рекреационно-природной территории, сохранение существующего природного ландшафта, зеленых массивов, создание на этих условиях комфорта посещения лесных территорий, с включением объектов инженерной инфраструктуры, и на нерегламентируемой территории;

- площадью 1778 м² с кадастровым номером 67:27:0000000:ЗУ1, находящегося в территориальных зонах Ж4 - зона застройки жилыми домами смешанной этажности, с включением объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, связанных с проживанием граждан, а также объектов инженерной инфраструктуры, Ж1 - зона застройки индивидуальными (одноквартирными) жилыми домами коттеджного типа и жилыми домами блокированного типа, с включением объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, связанных с проживанием граждан, а также объектов инженерной инфраструктуры;

- площадью 119 м² с кадастровым номером 67:27:0000000:ЗУ1, находящегося в территориальных зонах Ж4 - зона застройки жилыми домами смешанной этажности, с включением объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, связанных с проживанием граждан, а также объектов инженерной инфраструктуры, Ж1 - зона застройки индивидуальными (одноквартирными) жилыми домами коттеджного типа и жилыми домами блокированного типа, с включением объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, связанных с проживанием граждан, а также объектов инженерной инфраструктуры;

- площадью 37 м² с кадастровым номером 67:27:0000000:ЗУ1, находящегося в территориальной зоне Ж4 - зона застройки жилыми домами смешанной этажности, с включением объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, связанных с проживанием граждан, а также объектов инженерной инфраструктуры, зоне особо охраняемых природных территории, имеющих особое природоохранное значение.

2. Утвердить прилагаемые схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории, указанных в пункте 1 настоящего постановления (приложения № 1 - 4).

3. ООО «Компания «ФОРЕСТ» обеспечить проведение работ по образованию земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии со схемами расположения земельных участков на кадастровом плане территории.

4. Предоставить ООО «Компания «ФОРЕСТ» право обращаться без доверенности в орган кадастрового учета с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

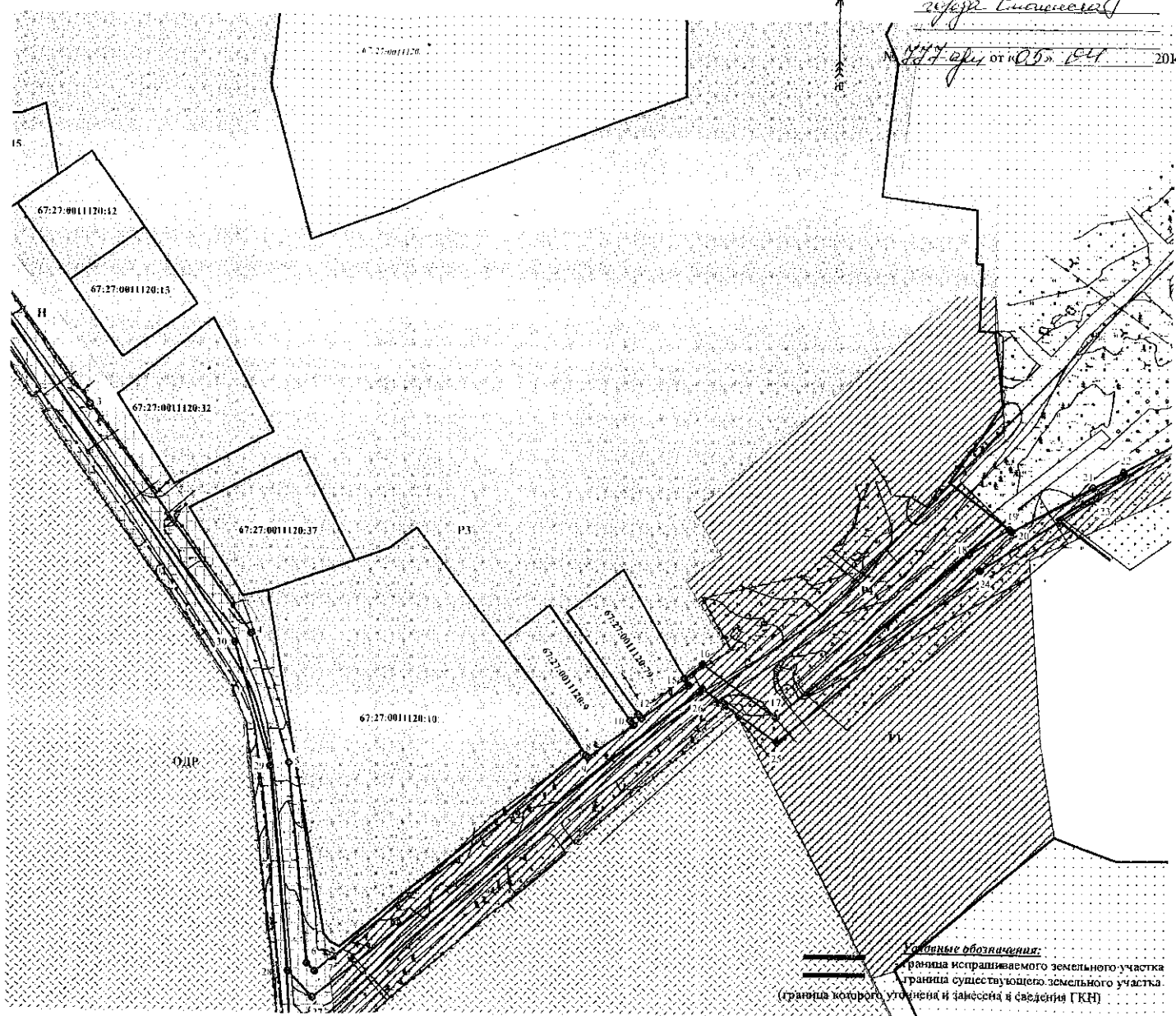
5. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на сайте Администрации города Смоленска.

Схема расположения земельного участка, на кадастровом плане территории

УТВЕРЖДЕНА

постановлением Администрации
г.Уфы

№ 147-адм. от 05.04.2016г.



Символьные обозначения:
— граница испрашиваемого земельного участка
— граница существующего земельного участка
(граница которого уточнена и занесена в сведения ГКН)

Масштаб 1:1000

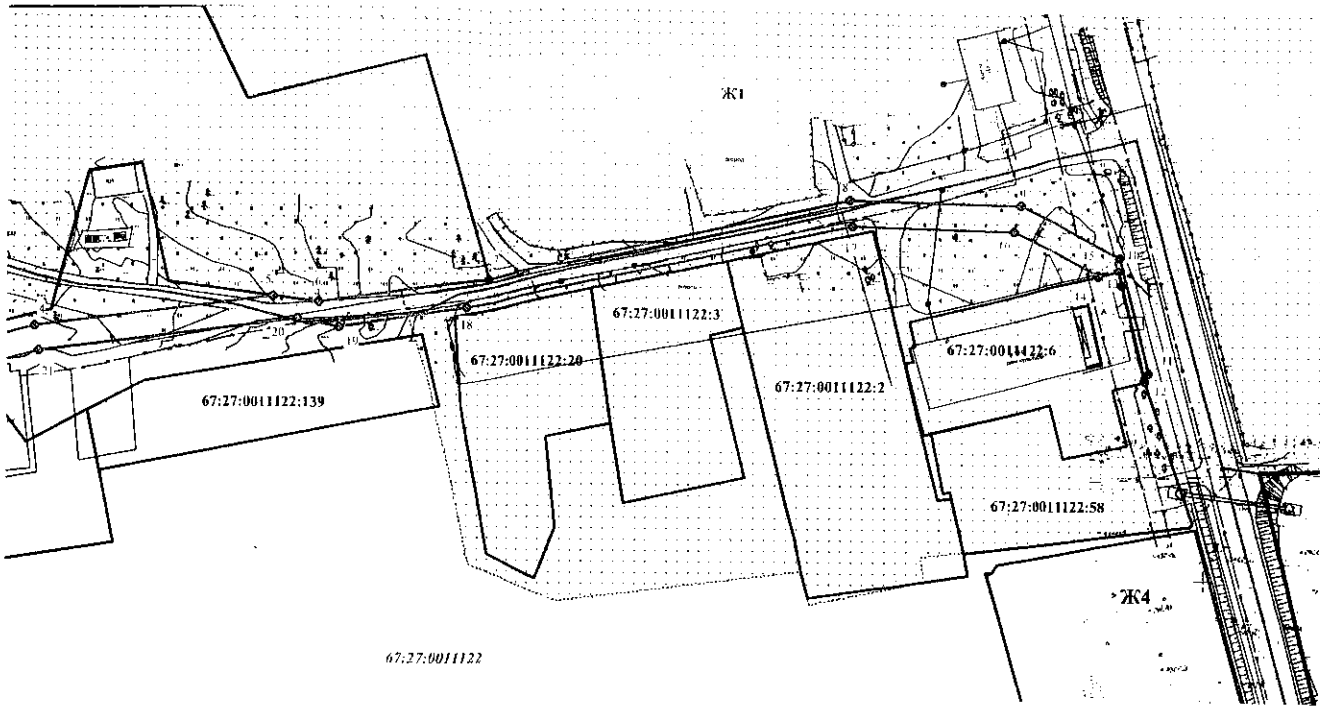
Подготовлена согласно Приказа АИИЗ/КРФ от 27.11.2014г. №8762

Схема расположения земельного участка, на кадастровом плане территории

УТВЕРЖДЕНА

постановлением Арбитражного
суда Смоленска

№ 2017-01/1 от 05.06.2016г.



67:27:0011122

Масштаб 1:1000

Условные обозначения:
- граница испрашиваемого земельного участка
- граница существующего земельного участка
(граница которого уточнена и занесена в сведения ГКН)

**Схема расположения земельного участка,
на кадастровом плане территории**



УТВЕРЖДЕНА

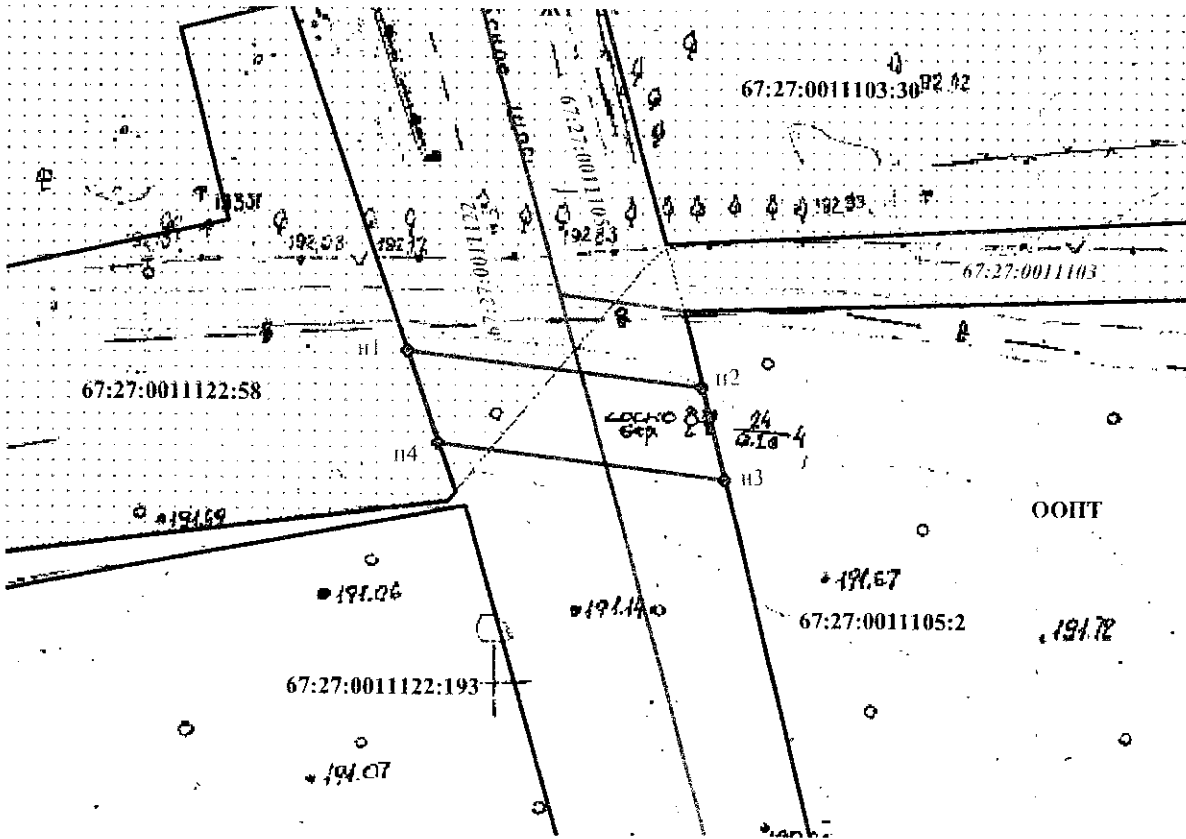
*постоянным Агентством
по геодезии*

№ *174-а/с* от «*05*» *дек* 2016г

Условный номер земельного участка : *3У1*

Площадь земельного участка: *119 кв.м.*

№№ поворотной точки	Координата X	Координата Y
<i>n1</i>	<i>461765.45</i>	<i>1213220.47</i>
<i>n2</i>	<i>461762.70</i>	<i>1213240.47</i>
<i>n3</i>	<i>461756.45</i>	<i>1213241.91</i>
<i>n4</i>	<i>461759.11</i>	<i>1213222.50</i>
<i>n1</i>	<i>461765.45</i>	<i>1213220.47</i>



ООПТ

Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- граница испрашиваемого земельного участка
 - граница существующего земельного участка
- (граница которого уточнена и занесена в сведения ГКН)

**Схема расположения земельного участка,
на кадастровом плане территории**

УТВЕРЖДЕНА

*востановленной Арминой Е.А.,
города Клинского*

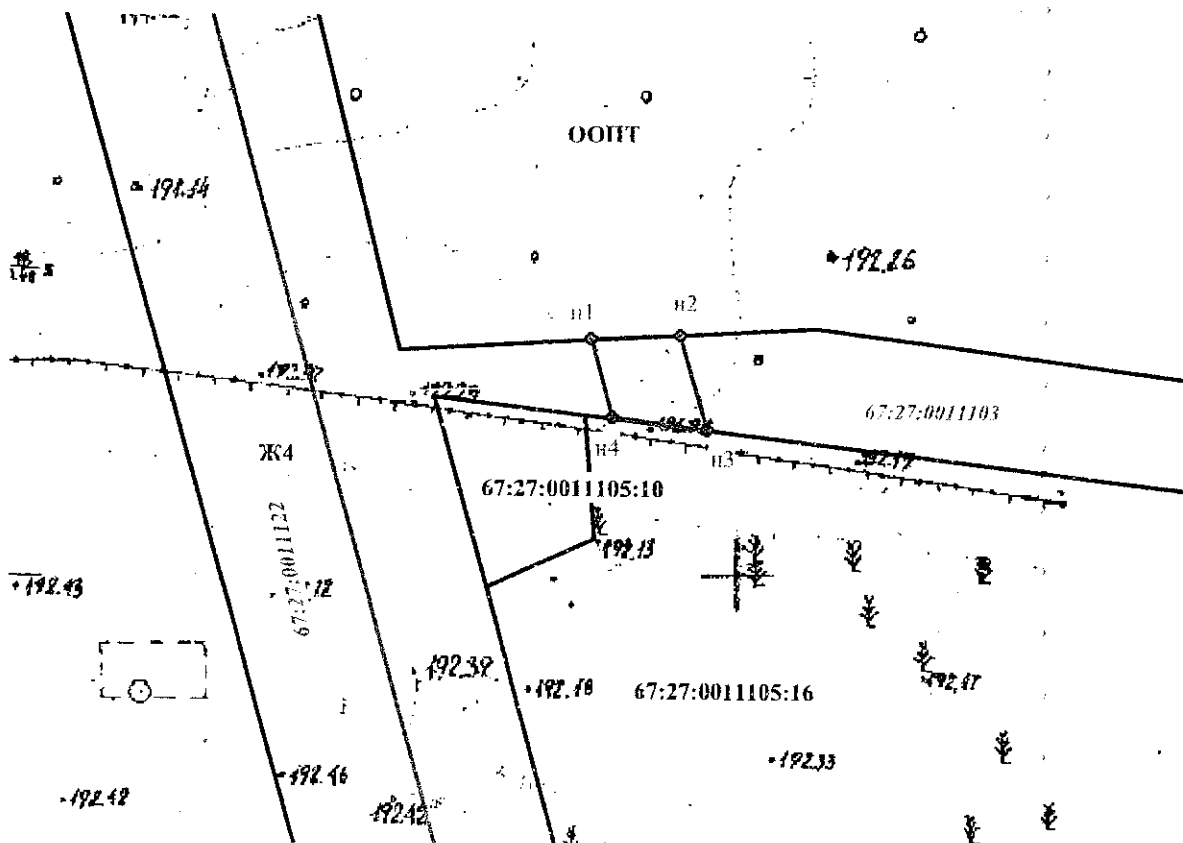
№ *777-сп/с* от «*05*» *04* 2016г



Условный номер земельного участка : 3У1

Площадь земельного участка: 37 кв.м.

№№ поворотной точки	Координата X	Координата Y
н1	461708.72	1213265.95
н2	461708.99	1213272.09
н3	461702.52	1213273.86
н4	461703.37	1213267.40
н1	461708.72	1213265.95



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- граница испрашиваемого земельного участка
- граница существующего земельного участка
(граница которого уточнена и занесена в сведения ГКН)