



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.10.2023 № 2858-адм

О предоставлении в аренду нежилого помещения по Витебскому шоссе, дом 3/20

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», решением 43-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 27.04.2007 № 546 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Смоленска», постановлениями Администрации города Смоленска от 04.05.2016 № 968-адм «Об утверждении условий и порядка оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства», от 19.10.2017 № 2863-адм «Об утверждении муниципальной программы «Создание благоприятного предпринимательского и инвестиционного климата в городе Смоленске», на основании протокола заседания комиссии по изменению размера арендной платы за нежилые помещения от 20.09.2023 № 4, в целях поддержки субъекта малого и среднего предпринимательства, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т :

1. Предоставить индивидуальному предпринимателю Сальмурзаеву Руслану Руставельевичу муниципальную преференцию в виде предоставления в аренду сроком на 5 лет без проведения торгов нежилого помещения площадью 78,8 кв. м (кадастровый номер 67:27:0013203:81), являющегося частью объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом жилой», 2-я пол. XIX в., расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, Витебское шоссе, дом 3/20, с условием выполнения требований, установленных Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»

Федерации», в отношении указанного объекта культурного наследия.

2. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска заключить с ИП Сальмурзаевым Р.Р. договор аренды на нежилое помещение, указанное в пункте 1 настоящего постановления, с учетом особенностей, установленных Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

3. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

А.А. Новиков